

Aurich - Südbrookmerland

## POUR NOS CLIENTS : Nous recherchons une maison jumelée à Aurich et dans ses environs.

CODE DU BIEN: SUCKK003



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

### WIR SUCHEN:

DOPPELHAUSHÄLFTE IN AURICH UND UMGEBUNG

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

PRIX D'ACHAT: 320.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 100 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

**CODE DU BIEN: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>SUCKK003</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>320.000 EUR</b>
<b>Surface habitable</b>	<b>ca. 100 m<sup>2</sup></b>	<b>Type de bien</b>	<b>Maisons jumelles</b>
<b>Pièces</b>	<b>3</b>	<b>Commission pour le locataire</b>	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>2</b>		
<b>Salles de bains</b>	<b>1</b>		

**CODE DU BIEN: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## **Informations énergétiques**

**Certification  
énergétique**

**Legally not required**

---

**CODE DU BIEN: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## **Une première impression**

Nous recherchons une maison jumelée à Aurich et ses environs pour le compte d'un jeune couple. Idéalement, le bien devrait offrir : environ 100 m<sup>2</sup> de surface habitable ; un espace de vie ouvert serait un plus, mais n'est pas indispensable ; un prix d'achat maximal d'environ 320 000 € ; une année de construction à partir de 1990 environ. Nos clients sont prêts à acheter, le financement est assuré par notre partenaire financier interne et une transaction rapide et discrète est garantie. Si vous envisagez de vendre votre maison – ou si vous connaissez quelqu'un qui le fait – n'hésitez pas à nous contacter ! La confidentialité est garantie ! Votre équipe VON POLL East Frisia Real Estate, Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich, Tél. : +49 4941 9903980, Courriel : [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

**CODE DU BIEN: SUCKK003 - 26605 Aurich - Südbrookmerland**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Nils Onken**

---

**Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich**

**Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0**

**E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**