

Wildeck

Vorankündigung Attraktives Bungalow-Trio in zentraler Lage

CODE DU BIEN: 25037053



PRIX D'ACHAT: 425.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 287 m² • PIÈCES: 10 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.335 m²

CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25037053	Prix d'achat	425.000 EUR
Surface habitable	ca. 287 m ²	Type de bien	Maison multifamiliale
Pièces	10	Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Chambres à coucher	5	État de la propriété	Bon état
Salles de bains	3	Technique de construction	massif
Année de construction	1970	Surface de plancher	ca. 117 m ²
Place de stationnement	2 x surface libre, 4 x Garage	Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

La propriété



CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

Une première impression

Bungalow 1 Wohnfläche ca. 67,77 m²

Bungalow 2 Wohnfläche ca. 106,38 m²

Bungalow 3 Wohnfläche ca. 122,60 m²

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage. Ein Landschaftsgärtner hat den sichtgeschützten ebenen Garten auf der Rückseite der Immobilie liebevoll angelegt. Die einzelnen Bungalows verfügen über separate Eingänge.
Zwei Einheiten sind vermietet.

CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

Tout sur l'emplacement

Wildeck gehört zum Landkreis Hersfeld-Rotenburg befindet sich im Nordosten von Hessen und grenzt an das Bundesland Thüringen. Die Städte Bad Hersfeld und Eisenach sind in ca. 25 km zu erreichen.

Die Gemeinde besteht aus insgesamt 5 Ortsteilen. Die Anbindung an die A 4 ist in wenigen Kilometern entfernt und macht die Gemeinde durch ihre günstige Anbindung attraktiv.

Zum 30.06.2025 betrug die Einwohnerzahl 4.905.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 25037053 - 36208 Wildeck

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Kerstin Göbel

Marktplatz 30, 37269 Eschwege
Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0
E-Mail: eschwege@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com