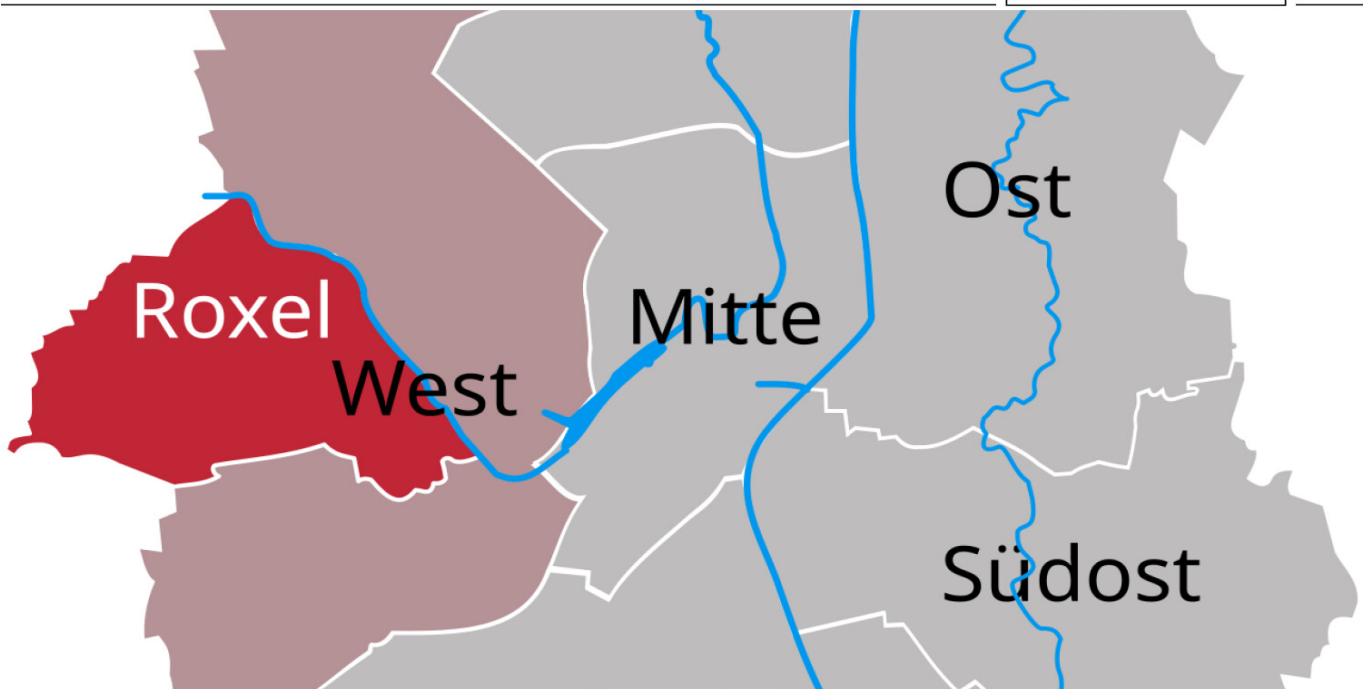


Münster

# Wundervolles Abrissgrundstück in Münster-Roxel mit Bauvoranfrage

CODE DU BIEN: 26055031



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRIX D'ACHAT: 659.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 705 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: 26055031 - 48161 Münster**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: 26055031 - 48161 Münster**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>26055031</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>659.000 EUR</b>
		<b>Type d'objet</b>	<b>Plot</b>
		<b>Commission pour le locataire</b>	<b>Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises</b>
		<b>Aménagement</b>	<b>Jardin / utilisation partagée</b>

**CODE DU BIEN: 26055031 - 48161 Münster**

## **Une première impression**

**Verkauft wird ein herrliches Abrissgrundstück in Münster Roxel. Es handelt sich um ein Eckgrundstück in gepflegter und ruhiger Lage. Eine Bauvoranfrage liegt vor. Laut erster Planungen sind ca. 480 m<sup>2</sup> Neubau möglich. Das Grundstück kann mit einer Doppelhaushälfte, einem Einfamilienhaus oder einem Mehrfamilienhaus bebaut werden. Erste grobe Berechnungen und Pläne hierzu liegen bereits vor. Das Grundstück hat eine Süd- und West Ausrichtung.**

**Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne jeder Zeit persönlich zur Verfügung**

**CODE DU BIEN: 26055031 - 48161 Münster**

## **Tout sur l'emplacement**

**Das Grundstück liegt in einer sonnigen, ruhigen und gepflegten Lage direkt am Anfang von Münster-Roxel. Mit dem Rad sind Sie in ca. einer viertel Stunden am Aasee oder am UKM.**

**CODE DU BIEN: 26055031 - 48161 Münster**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Sven Dziabel**

---

**Alter Steinweg 34, 48143 Münster**

**Tel.: +49 251 - 39 77 65 0**

**E-Mail: [muenster@von-poll.com](mailto:muenster@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**