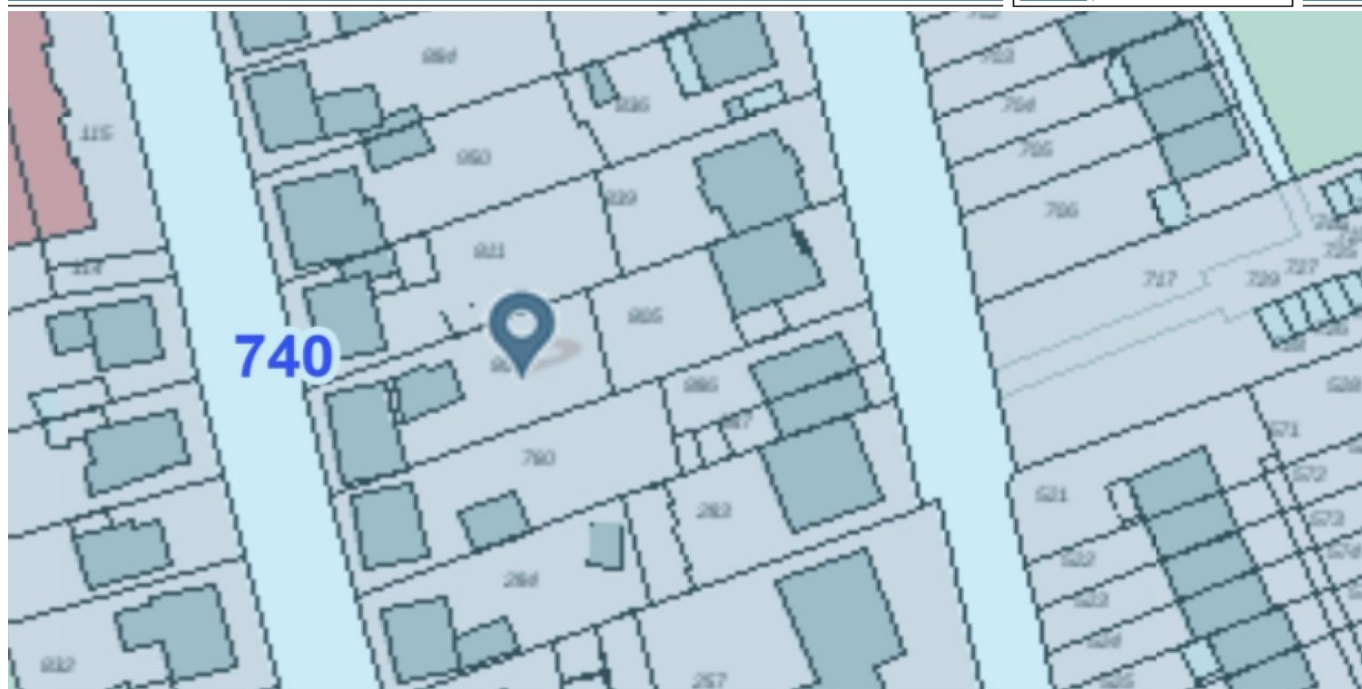


Münster / Hiltrup

Abrissgrundstück im schönen Münster-Hiltrup

CODE DU BIEN: 25055048www.von-poll.com**PRIX D'ACHAT: 550.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 731 m²**

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hilstrup

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hilstrup

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	25055048	Prix d'achat	550.000 EUR
Année de construction	1920	Type d'objet	Plot
		Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		État de la propriété	Démolition

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hiltrup

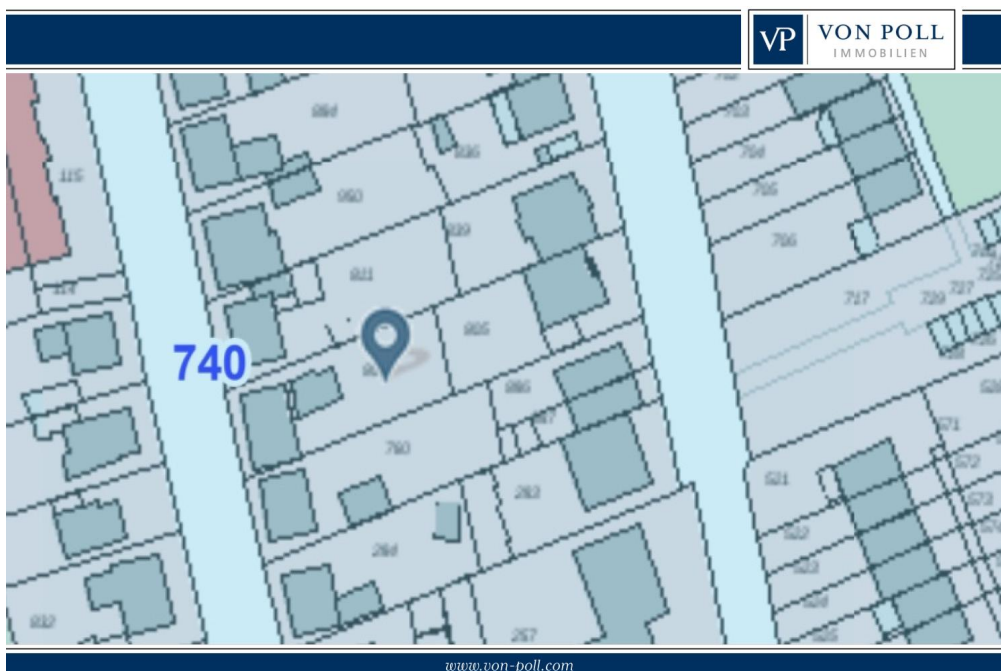
Informations énergétiques

Certification
énergétique

Legally not required

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hilstrup

La propriété



www.von-poll.com

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hilstrup

Une première impression

Angeboten wird ein Abrissgrundstück im schönen Münster Hilstrup. Einfamilien-, Doppel- oder doch ein Mehrgenerationenhaus? Vielleicht ein Mehrfamilienhaus? Bei diesem Grundstück gibt es unterschiedliche Gestaltungsmöglichkeiten.

Das Grundstück befindet sich am Anfang von Münster-Hiltrup, nahe der Hammer Straße, innerhalb von ca. 15 Fahrrad-Minuten sind Sie in der Innenstadt.

Das Grundstück ist ca. 731m² groß und noch mit einem Haus bebaut, welches abrisswürdig ist. Das Haus steht leer.

Erste Prüfungen liegen vor. Eine Wohnfläche von ca. 330 m² ist laut Architekt (je nach Gestaltung) möglich. Der Bodenrichtwert liegt bei 740 Euro. Gerne stellen wir Ihnen das Projekt persönlich vor.

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hiltrup

Tout sur l'emplacement

Den Münsteranern ist Hiltrup natürlich ein Begriff. Als größter Stadtteil ist Hiltrup mit seiner eigenen hervorragenden Infrastruktur sehr beliebt. Durch die Stadtrandlage können Sie wählen zwischen gemütlicher und grüner "Hiltruper-Dorf-Idylle" oder der bunten Innenstadt Münsters.

CODE DU BIEN: 25055048 - 48165 Münster / Hiltrup

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Sven Dziabel

Alter Steinweg 34, 48143 Münster

Tel.: +49 251 - 39 77 65 0

E-Mail: muenster@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com