

Erbendorf

Doppelhaushälfte in ruhiger Wohngegend

CODE DU BIEN: 26491506



PRIX D'ACHAT: 386.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 134 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 286 m²

CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbdorf

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbindorf

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	26491506	Prix d'achat	386.000 EUR
Surface habitable	ca. 134 m ²	Type de bien	Maisons jumelles
Pièces	4	Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbdorf

La propriété



CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbendorf

La propriété



CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbdorf

Une première impression

Willkommen zu dieser ansprechenden Doppelhaushälfte mit einer großzügigen Wohnfläche von ca. 134 m², die sich auf einem ca. 286 m² großen Grundstück befindet. Das Objekt bietet insgesamt 4 Zimmer und eignet sich somit hervorragend für unterschiedliche Wohnbedürfnisse.

Bereits der Eingangsbereich vermittelt einen einladenden Eindruck und unterstreicht das freundliche Ambiente des Hauses. Die Wohnfläche verteilt sich auf mehrere Zimmer, die flexibel genutzt werden können – beispielsweise als Wohn- und Essbereich, Schlafzimmer, Kinder- oder Arbeitszimmer. Dank der Anzahl von 4 Zimmern findet hier jeder seinen individuellen Rückzugsort oder Platz für gemeinsame Aktivitäten.

Das Grundstück mit ca. 286 m² bietet Raum für zahlreiche Möglichkeiten im Außenbereich. Hier lassen sich sowohl entspannte Stunden im Freien als auch gesellige Zusammenkünfte verwirklichen. Zudem sorgt die Grundstücksgröße für ausreichend Privatsphäre und Spielraum zur individuellen Gestaltung des Gartens.

CODE DU BIEN: 26491506 - 92681 Erbendorf

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Jürgen Koller

Schustermooslohe 49, 92637 Weiden i.d.Opf.

Tel.: +49 961 - 35 201

E-Mail: weiden@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com