

Paros

Parcelle Avalon Acres

CODE DU BIEN: 988551



PRIX D'ACHAT: 78.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 156.000 m²

CODE DU BIEN: 988551 - Paros

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact



VON POLL
REAL ESTATE

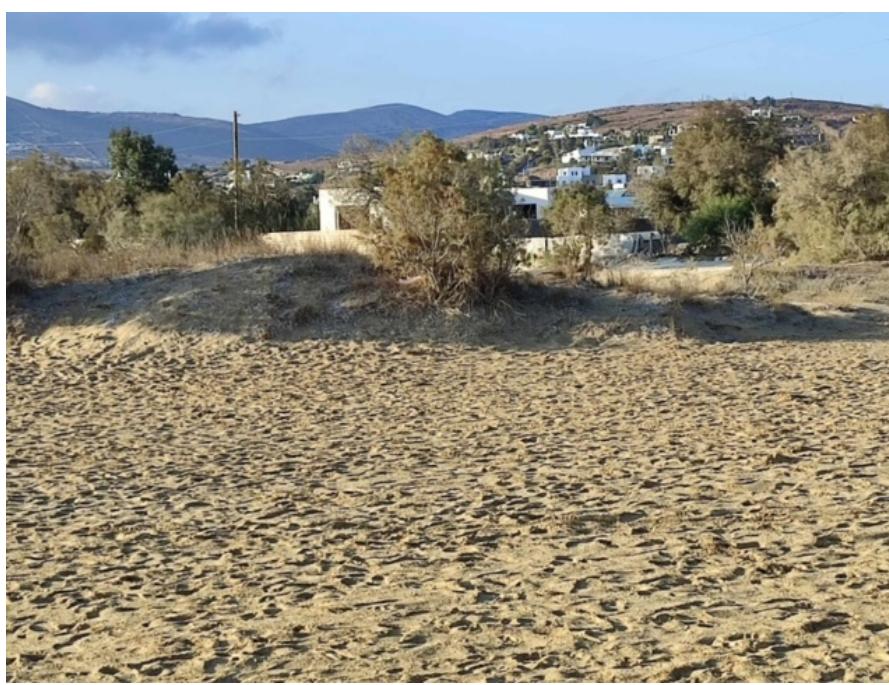
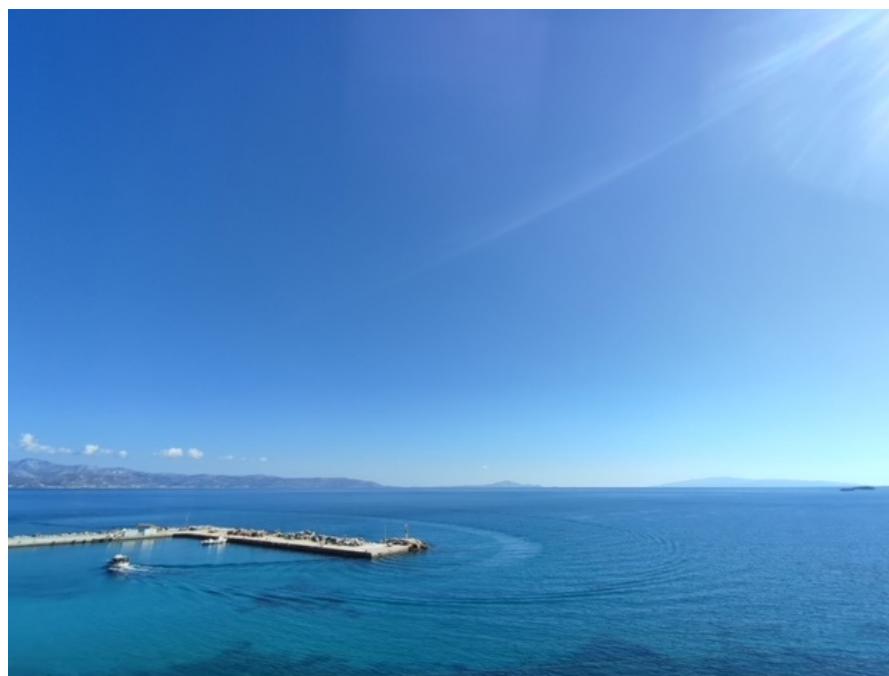
CODE DU BIEN: 988551 - Paros

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	988551	Prix d'achat	78.000.000 EUR
Surface habitable	ca. 156.000 m ²		

CODE DU BIEN: 988551 - Paros

La propriété



CODE DU BIEN: 988551 - Paros

La propriété



CODE DU BIEN: 988551 - Paros

Une première impression

Avalon Acres : Un domaine d'exclusivité et d'investissement d'exception. Laissez-vous séduire par Avalon Acres, une propriété extraordinaire représentant l'un des plus importants terrains disponibles sur la prestigieuse île de Paros. S'étendant sur 156 000 mètres carrés, il ne s'agit pas d'un simple terrain ; c'est un projet d'envergure, une opportunité d'investissement unique destinée à la création d'un complexe hôtelier ultra-exclusif de renommée mondiale. Pour l'investisseur exigeant, en quête de luxe suprême et de valeur durable, Avalon Acres est le terrain idéal. Avalon Acres offre une perspective remarquable et de plus en plus rare dans les Cyclades : le potentiel de développer un complexe hôtelier emblématique de 1 248 lits, avec une capacité de construction autorisée impressionnante de 22 100 mètres carrés. Imaginez un ensemble de villas raffinées, de suites d'hôtel cinq étoiles et de prestations exclusives, le tout conçu avec soin pour s'intégrer harmonieusement à un environnement naturel à couper le souffle. L'île de Paros, en pleine expansion, avec son secteur touristique de luxe florissant et son rayonnement international reconnu, offre un terrain fertile pour un projet aussi visionnaire. Saisissez cette opportunité unique de façonner l'avenir de l'hôtellerie haut de gamme en mer Égée, en créant une destination qui captivera l'attention du monde entier et générera des retours sur investissement substantiels.

L'envergure du domaine et sa capacité d'accueil autorisée offrent des possibilités infinies pour concevoir une expérience d'une exclusivité sans pareille et un service sur mesure.

Majestueusement perché sur des collines ondulantes, Avalon Acres offre un panorama sans cesse renouvelé d'une beauté naturelle sublime. Contemplez les vastes étendues de la mer Égée cristalline, où l'horizon se fond dans un bleu azur infini. Laissez-vous caresser par la brise marine, qui porte en elle le parfum subtil des herbes sauvages et de la mer. Chaque soir, le soleil se couche à l'horizon, embrasant le ciel de teintes d'or flamboyant, de pourpre profond et de lavande douce, créant des couchers de soleil à couper le souffle qui deviennent un rituel quotidien d'émerveillement. Ce magnifique terrain est un havre de paix où la beauté envoûtante des environs se déploie, captivant les sens et créant une ambiance véritablement captivante. Située à quelques pas des plages de sable doré renommées de Chrisi Akti (Golden Beach), célèbre pour ses eaux cristallines et ses clubs de plage cosmopolites, la propriété offre un accès direct à l'un des sites les plus emblématiques de Paros. Les spots de kitesurf et de planche à voile de renommée mondiale de Punda Beach sont également facilement accessibles, répondant aux attentes d'une clientèle active et exigeante. La ville cosmopolite de Naoussa, avec son port pittoresque, ses boutiques haut de gamme et sa scène gastronomique animée, est à quelques minutes en voiture, tandis que le charmant village de Marpissa offre un aperçu authentique de la vie cycladique, créant un contraste délicieux. Cet emplacement privilégié garantit aux futurs hôtes de votre complexe hôtelier exclusif une sérénité absolue et un accès facile aux nombreuses commodités de l'île. Avalon Acres est bien plus qu'un simple investissement foncier ; Investir dans une vision de luxe sans égal, un engagement envers la beauté naturelle et une participation dans l'une des destinations les plus prisées de la mer Égée, c'est saisir une opportunité rare d'acquérir un bien d'exception pour les



VON POLL
REAL ESTATE

générations futures et de bâtir un héritage prestigieux. Nous invitons les investisseurs qualifiés à explorer le potentiel illimité d'Avalon Acres. Découvrez le summum de l'exclusivité et assurez-vous une place de choix dans l'avenir du luxe à Paros.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 988551 - Paros

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com