

Glyfada

# Oasis de velours

*CODE DU BIEN: 953585*



PRIX D'ACHAT: 735.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 136 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

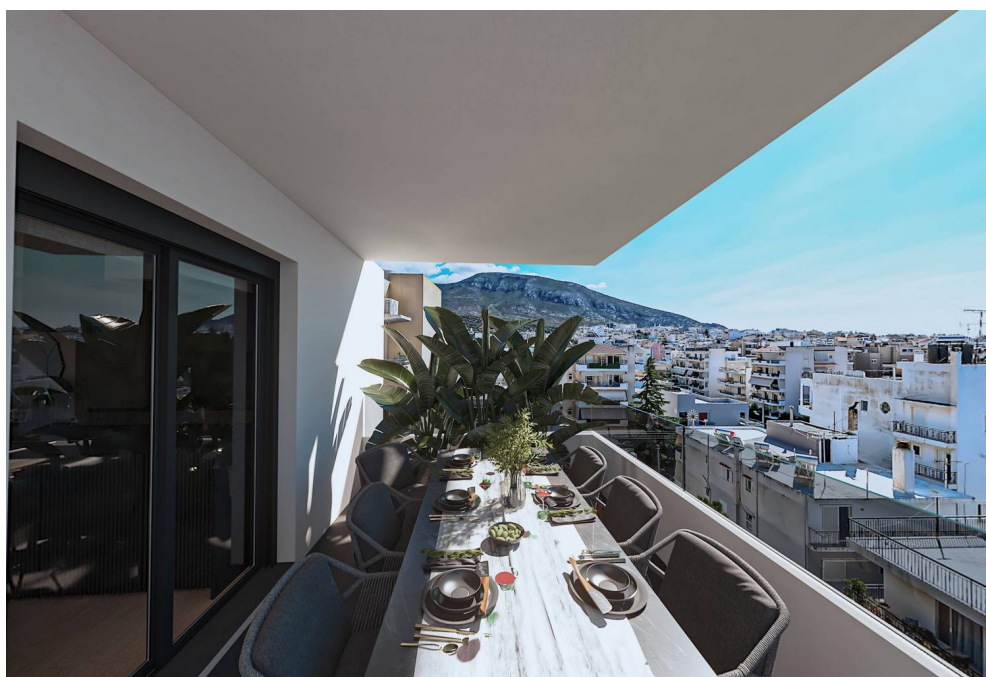
CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	953585	Prix d'achat	735.000 EUR
Surface habitable	ca. 136 m²		
Pièces	3		
Salles de bains	1		

CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété





CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété



CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété



CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété





CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété





CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## La propriété



CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada

## Une première impression

Bienvenue à Velvet Oasis, un élégant appartement en duplex occupant les quatrième et cinquième étages d'un immeuble neuf au cœur de Glyfada. Ce superbe appartement comprend trois chambres magnifiquement aménagées et une salle de bains raffinée, offrant un parfait équilibre entre confort et fonctionnalité. Un parking souterrain privé complète ce bien, garantissant une accessibilité optimale. Dès l'entrée, vous serez séduit par la chaleur du parquet, créant une atmosphère à la fois cosy et raffinée. Bénéficiant d'un certificat énergétique en cours de publication, ce bien incarne l'essence même de la vie moderne, alliant harmonieusement durabilité et design contemporain. À seulement 4,5 kilomètres de la mer scintillante, Velvet Oasis offre une vue panoramique imprenable sur le littoral, vous permettant de profiter pleinement de la beauté naturelle depuis votre domicile et de vous détendre dans la piscine avec jacuzzi au 5e étage. L'appartement est conçu pour privilégier une ambiance lumineuse et aérée, sublimée par des détails bien pensés tels qu'un ascenseur intérieur et de nombreux rangements. Que vous vous détendiez dans les espaces de vie spacieux ou que vous admiriez la vue sereine, cet appartement vous offre un confort et une praticité exceptionnels. Situé à Glyfada, l'une des banlieues sud les plus prisées d'Athènes, Velvet Oasis offre le meilleur des deux mondes : une retraite paisible en bord de mer et un accès facile au centre-ville animé. Ici, vous profiterez d'un style de vie idéal : le calme du littoral et l'énergie de la ville, le tout dans le luxe de votre propre oasis.

**CODE DU BIEN: 953585 - 14561 Glyfada**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)