

Vari - Varkiza

## Délices côtières

**CODE DU BIEN: 780428**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 430 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 400 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

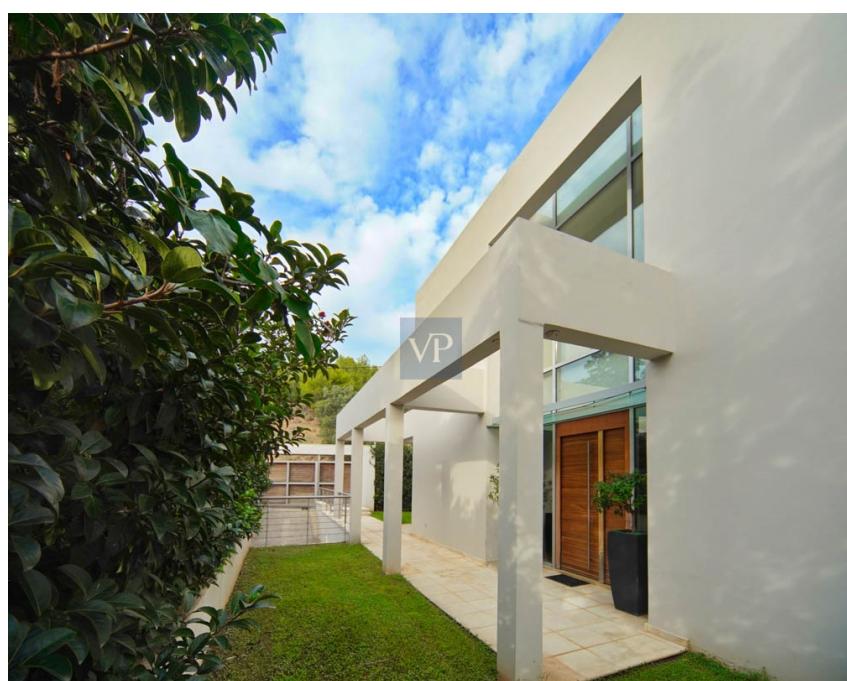
**CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	780428	Prix de loyer	Sur demande
Surface habitable	ca. 430 m <sup>2</sup>		
Pièces	4		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	3		
Année de construction	2008		

CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



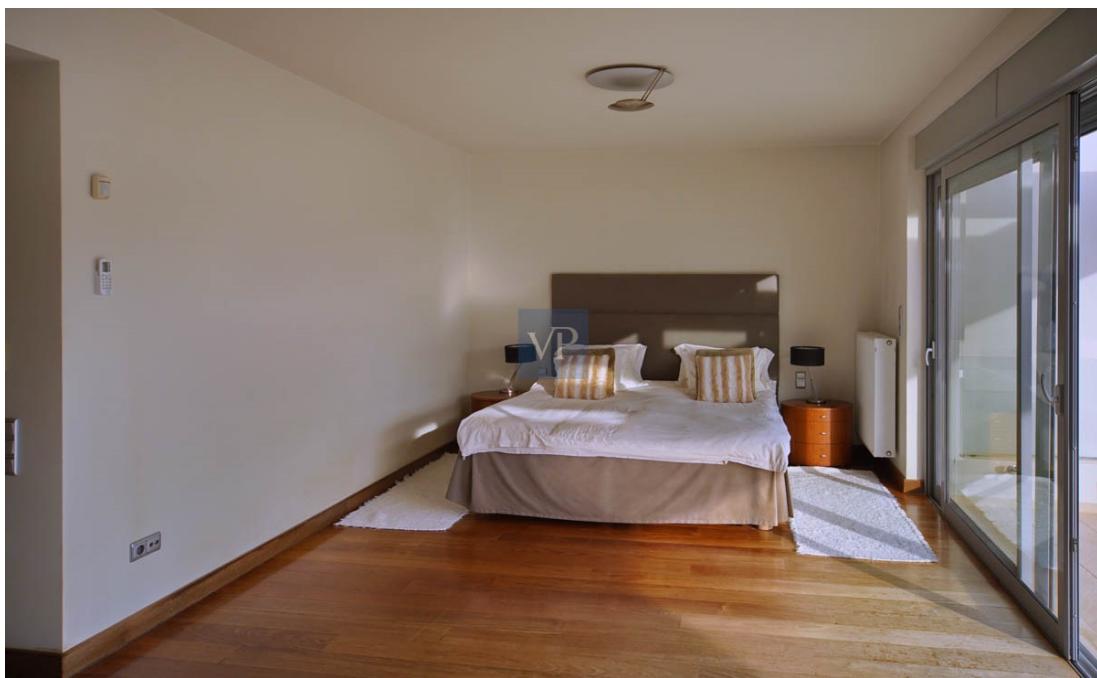
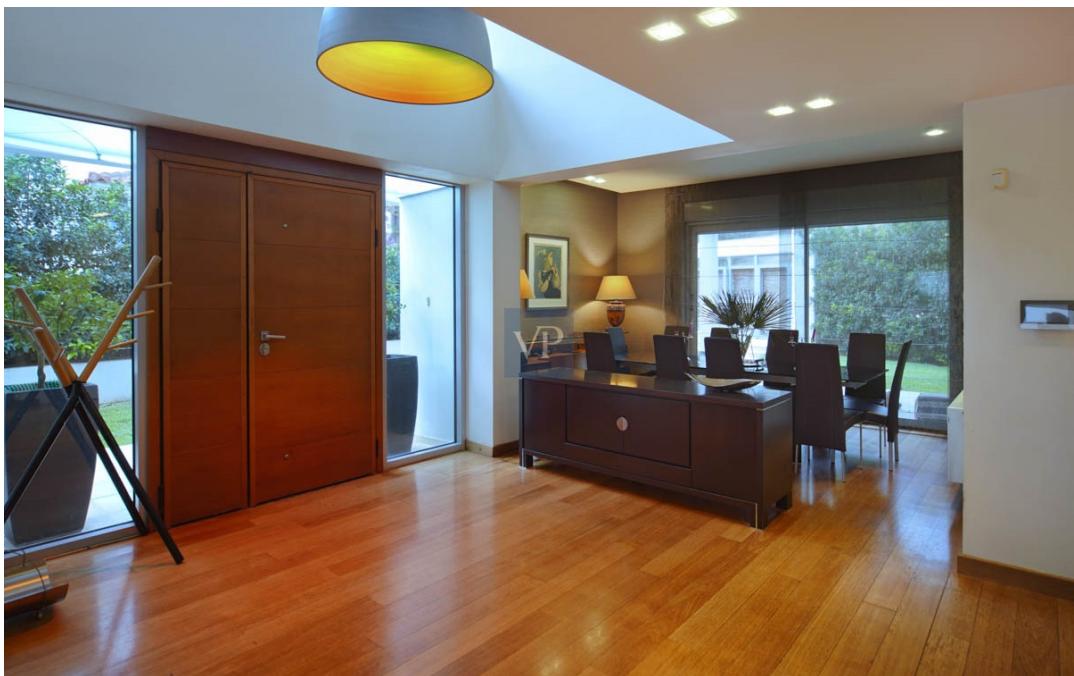
CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



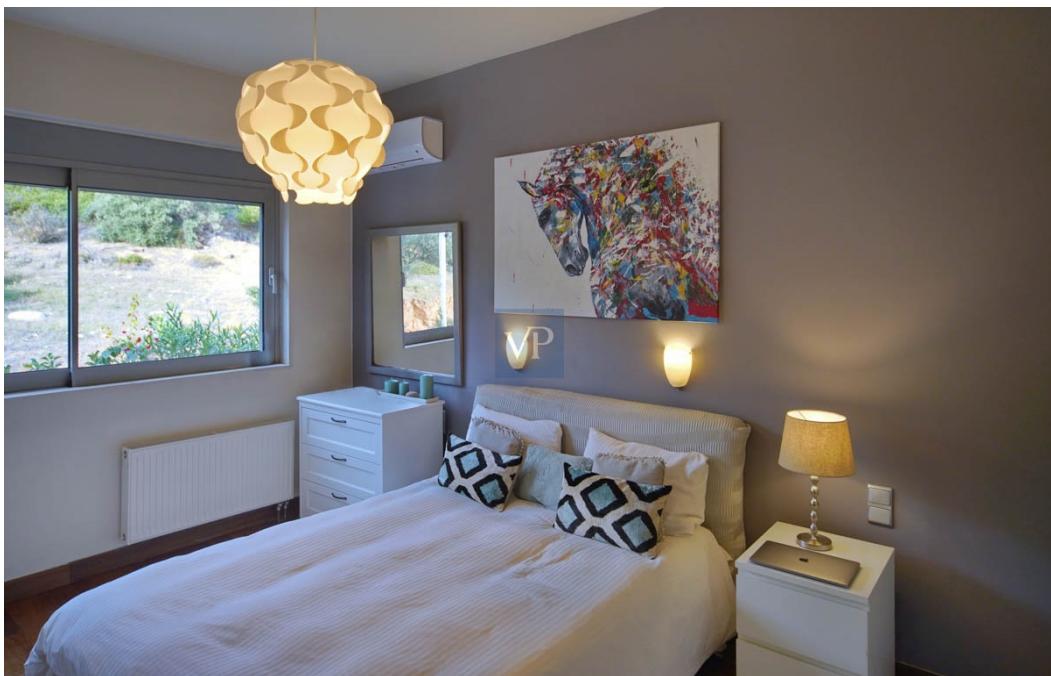
CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza

## La propriété



VP



**CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza**

## Une première impression

Dans le quartier paisible et prestigieux de Varkiza, Coastal Bliss incarne le luxe à son apogée. Située sur un terrain de 400 mètres carrés, cette superbe résidence de 430 mètres carrés répartis sur trois niveaux offre un espace et un confort incomparables. Elle respire l'élégance et le raffinement, créant un cadre idéal pour les réunions intimes comme pour les grandes réceptions. Le rez-de-chaussée abrite un vaste salon aux finitions luxueuses et aux baies vitrées qui inondent l'espace de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur le paysage environnant. La cuisine gastronomique est équipée d'appareils ultramodernes, de placards sur mesure et d'un îlot central propice à la créativité culinaire. En empruntant l'escalier ou l'ascenseur, les résidents accèdent aux étages supérieurs, où se trouvent les chambres. Avec quatre chambres aménagées, dont deux suites parentales, chacune dotée de sa propre salle de bains, les résidents bénéficient d'un véritable havre de paix et d'intimité. Les suites parentales disposent de spacieux dressings et de balcons privés. Cette résidence offre des prestations luxueuses, notamment un parquet en bois, un chauffage autonome au fioul et trois places de parking privatives. Chaque détail a été soigneusement pensé pour sublimer le confort de vie, des finitions haut de gamme aux technologies de pointe parfaitement intégrées. L'espace piscine constitue une oasis de tranquillité, idéale pour se détendre ou recevoir des invités sous le soleil méditerranéen. Alliant un luxe incomparable au charme de la vie côtière, cette maison individuelle à Varkiza représente une opportunité rare de vivre dans l'une des destinations les plus prisées de Grèce. Conçue avec un souci du détail et réalisée avec une grande minutie, cette résidence offre un style de vie d'une élégance et d'un raffinement exceptionnels à un propriétaire exigeant.

**CODE DU BIEN: 780428 - 166 72 Vari - Varkiza**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia  
Tel.: +30 21 06 14 87 77  
E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)