

Glyfada

Treillis

CODE DU BIEN: 1833371



PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 300 m² • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 400 m²

CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1833371	Prix de loyer	Sur demande
Surface habitable	ca. 300 m²	Modernisation /	2021
Pièces	3	Rénovation	
Chambres à coucher	1		
Salles de bains	2		
Année de construction	1984		

CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

La propriété



CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

Une première impression

Appartement en duplex à louer, situé dans le quartier de Golf Glyfada. D'une superficie de 300 m² sur un terrain de 400 m², ce bien est en excellent état. Son intérieur moderne et lumineux, conçu avec un souci du détail, offre confort et harmonie à ses futurs occupants. Construit en 1984 et entièrement rénové en 2021 avec des matériaux de haute qualité, il conserve un design contemporain, lumineux et accueillant, propice à la détente et au bien-être. L'appartement comprend trois chambres, chacune avec un dressing aménagé, dont une suite parentale avec salle de bains privative. On y trouve également une salle de bains supplémentaire, deux WC et une cuisine ouverte à l'agencement élégant et fonctionnel. Le spacieux séjour, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres, dispose d'une salle de jeux attenante. L'intérieur arbore une esthétique moderne, avec des fenêtres à encadrement en aluminium qui apportent sérénité et style, et des sols en granit qui ajoutent une touche d'élégance discrète. À l'extérieur, outre de généreuses vérandas, la propriété dispose d'un grand jardin arboré et verdoyant, créant une atmosphère de tranquillité et d'intimité. Un espace barbecue est également aménagé, idéal pour se détendre en journée comme en soirée. Les animaux de compagnie sont bien entendu les bienvenus. La propriété comprend également un cellier et des équipements supplémentaires tels qu'une porte blindée, un interphone, un système d'alarme et une cheminée. L'électricité est fournie de nuit et triphasée. Le chauffage est assuré par un système individuel au gaz naturel, et la maison est également équipée de la climatisation et d'un chauffe-eau solaire. Orientée nord-est, elle bénéficie d'une luminosité naturelle abondante. Ce duplex est situé dans un quartier paisible et familial, à proximité de parcs, de plages et de places offrant de nombreuses possibilités de loisirs et de divertissement. Le logement n'est pas meublé, ce qui vous permet de le personnaliser à votre goût, et il est exempt de charges communes, vous offrant ainsi indépendance et flexibilité.

CODE DU BIEN: 1833371 - 166 75 Glyfada

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com