

Paleo Psichiko

L'ère du refuge

CODE DU BIEN: 1803446



PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 150 m² • PIÈCES: 2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 250 m²

CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1803446	Prix de loyer	Sur demande
Surface habitable	ca. 150 m ²	Modernisation /	2012
Pièces	2	Rénovation	
Salles de bains	2		
Année de construction	1969		

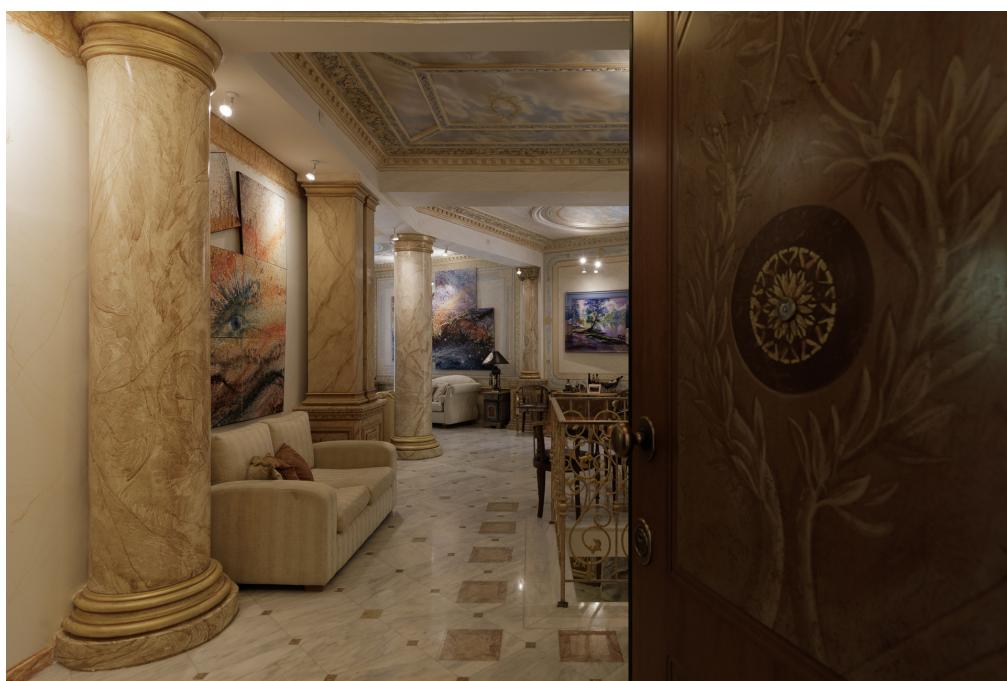
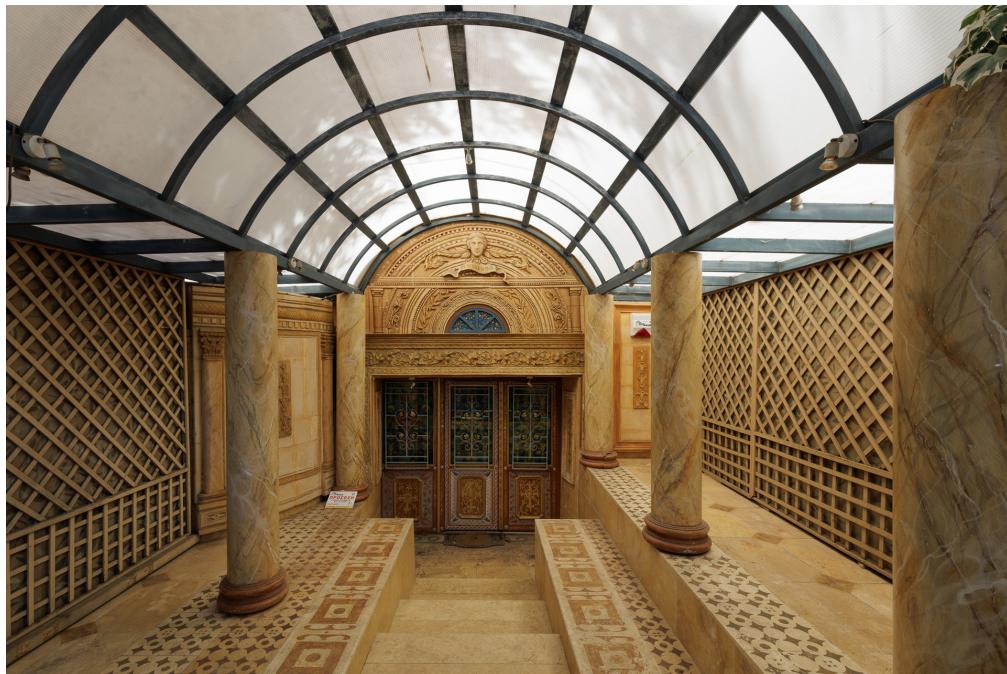
CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

La propriété



CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Une première impression

Bienvenue à Epoca Haven, un joyau rare niché dans le prestigieux quartier de Palaio Psychiko, au cœur du très prisé secteur d'Eukalyptos – Ano Faros. Cette résidence de 150 m² sur un terrain de 250 m² est bien plus qu'une simple demeure : c'est une œuvre d'art où se mêlent histoire, art et confort moderne. Construite initialement en 1960 et entièrement rénovée en 2012, la résidence porte la signature artistique d'un artiste de renom, honoré par les Nations Unies, qui a imprégné les lieux de l'esprit culturel de Constantinople. Fresques représentant le Bosphore, plafonds inspirés par la grandeur du palais de Dolmabahçe, motifs bleu byzantins évoquant Sainte-Sophie et sols en marbre blanc ornés de détails en or 24 carats créent une atmosphère d'une élégance raffinée. L'entrée indépendante mène à deux vastes pièces de réception avec cheminée, conçues pour une ambiance chaleureuse et conviviale. La maison comprend deux chambres confortables, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de marque, une salle de bains, des toilettes invités et trois balcons offrant des vues imprenables. Parmi les autres commodités, citons un escalier intérieur, un mobilier raffiné, la climatisation, un chauffe-eau solaire, un système de sécurité, des espaces de rangement, un parking privé et des fenêtres à double vitrage. À l'extérieur, un jardin privé avec terrasse offre un havre de paix baigné de lumière naturelle. Epoca Haven bénéficie d'un emplacement privilégié : à quelques pas des ambassades, d'écoles privées prestigieuses, d'aires de jeux et de parcs, tout en offrant un accès rapide au centre d'Athènes, aux ministères et à la vie sociale animée de Kolonaki. Sa position stratégique en fait un lieu idéal pour les diplomates, les cadres et les familles en quête de tranquillité et de praticité. Consultez le site www.vonpollgreece.com pour plus d'informations.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 1803446 - 154 52 Paleo Psichiko

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com