

Kolonaki - Lykavittos

Régilla

CODE DU BIEN: 1724891



PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 168 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1724891	Prix de loyer	Sur demande
Surface habitable	ca. 168 m²	Modernisation /	2008
Pièces	2	Rénovation	
Salles de bains	2		
Année de construction	1955		

CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



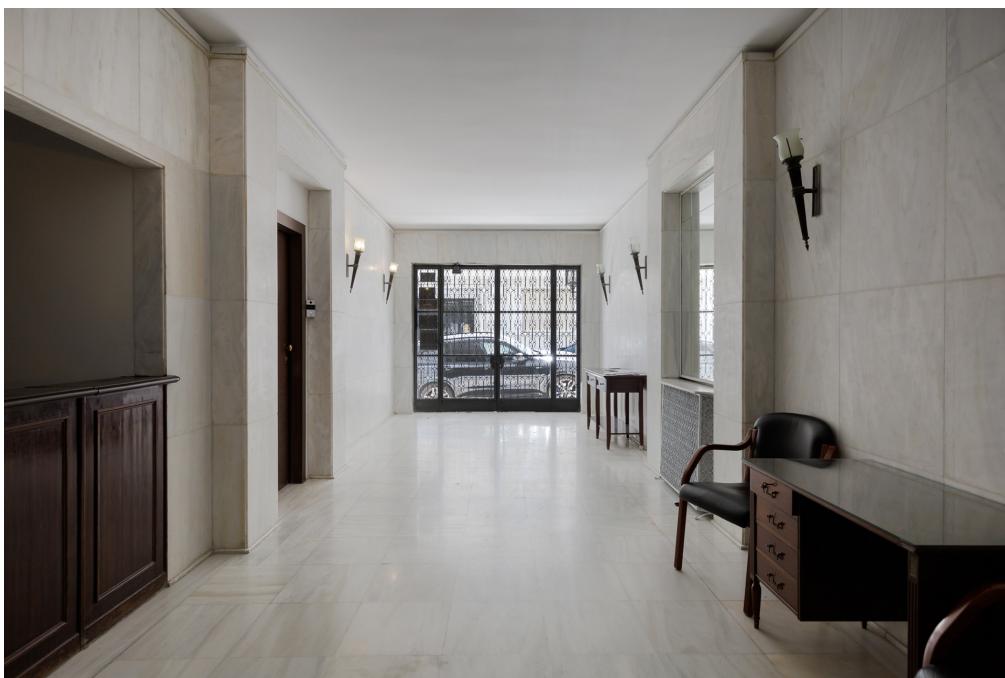
CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



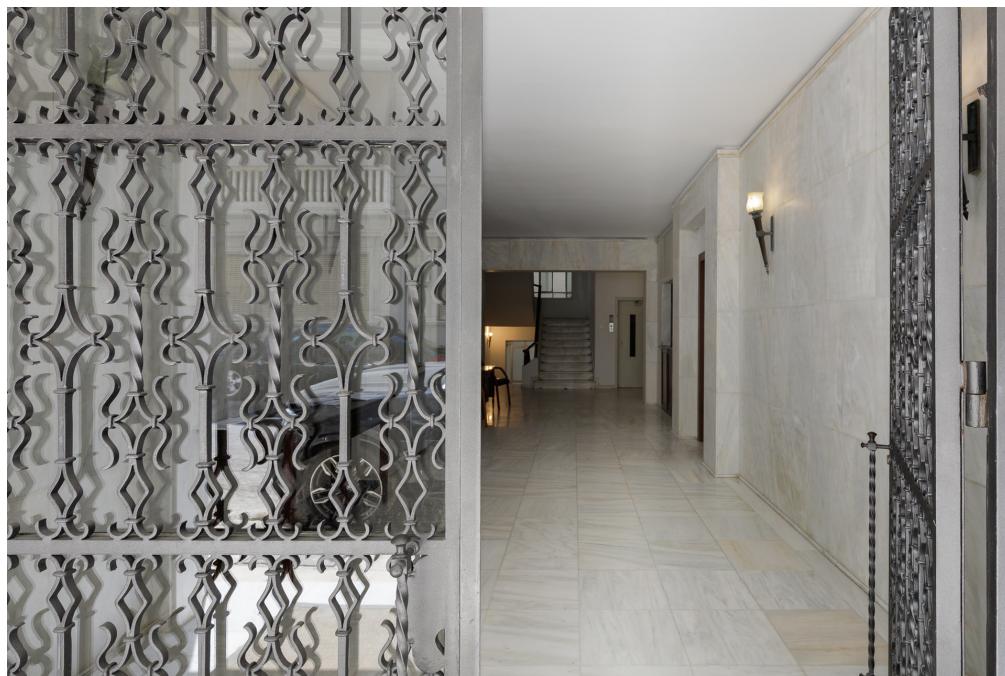
CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

La propriété



CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

Une première impression

Dans l'un des quartiers les plus prestigieux du centre d'Athènes, au cœur du quartier historique et aristocratique de Rigillis, un appartement raffiné et spacieux de 168 m² est disponible à la location au premier étage d'un immeuble résidentiel bien entretenu. Ce bien, d'une élégance urbaine classique, se distingue par ses hauts plafonds, son parquet, ses grandes portes-fenêtres et sa luminosité exceptionnelle, créant une atmosphère de confort et de luxe discret. L'appartement comprend un vaste séjour, une salle à manger séparée, deux à trois chambres ou espaces bureau (selon les besoins), deux salles de bains et un cellier. La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien équipée, avec de nombreux rangements. Son emplacement est véritablement exceptionnel : à quelques minutes à pied seulement de Kolonaki, du Jardin national, de la place Syntagma et de la salle de concert d'Athènes, il offre un accès direct aux ambassades, aux services publics, aux institutions culturelles et aux transports en commun, tout en préservant le calme et l'intimité d'un quartier résidentiel de prestige. Cette propriété est idéale aussi bien comme résidence de luxe que pour un usage professionnel – cabinet d'avocats, cabinet médical, étude notariale ou siège social/diplomatique – grâce à son agencement fonctionnel, son cachet exceptionnel et son emplacement privilégié. Disponible immédiatement. Un bien rare sur le marché, parfait pour ceux qui recherchent prestige, confort et luxe discret au cœur d'Athènes.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: 1724891 - Kolonaki - Lykavittos

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com