Paxoi

Opulent

CODE DU BIEN: 1707558



PRIX D'ACHAT: 950.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 150 m^2 • **PIÈCES:** 4 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 1.560 m^2

CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1707558
Surface habitable	ca. 150 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	1
Salles de bains	3
Année de construction	1995

Prix d'achat	950.000 EUR
Modernisation / Rénovation	2018

CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

La propriété





CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

Une première impression

Nichée au cœur d'une oliveraie enchanteresse et perchée sur les hauteurs, la Villa Opulent offre une escapade romantique où beauté naturelle et confort se conjuguent harmonieusement. Ce charmant havre de paix de quatre chambres est baigné de lumière, chaque pièce exhalant une douce quiétude. Les chambres du premier étage s'ouvrent sur un spacieux balcon offrant une vue panoramique imprenable sur la mer Égée scintillante, où la Grèce continentale au loin et la pointe sud de Corfou composent un tableau de sérénité et de beauté intemporelle. L'espace de vie ouvert du rez-de-chaussée invite à la détente et à la convivialité, avec une cuisine moderne dotée d'un îlot central qui invite à de paisibles matinées et un coin salon confortable orné de canapés moelleux, idéal pour se relaxer après une journée d'exploration. De grandes portes vitrées s'ouvrent avec élégance sur une terrasse couverte, créant une transition fluide entre le confort intérieur et la vie en plein air. À l'extérieur, la villa dispose d'une généreuse piscine aux eaux cristallines, invitant à de belles baignades rafraîchissantes sous le soleil généreux. L'espace piscine est conçu avec soin, offrant des coins ombragés propices à la détente, tandis que de nombreux transats invitent à profiter pleinement du soleil grec. La terrasse, idéalement située au rez-de-chaussée, jouxte la piscine et propose un cadre idyllique pour les repas en plein air et les réunions intimes. De charmants murets en pierre et des allées pavées serpentent à travers des jardins luxuriants et une végétation éclatante, contribuant à l'ambiance romantique de la villa. À deux pas du village portuaire animé de Loggos, la Villa Opulent séduit ceux qui recherchent l'harmonie parfaite entre splendeur naturelle et confort raffiné. Que ce soit pour admirer un coucher de soleil depuis le balcon, se prélasser au bord de la piscine ou dîner en plein air sous la terrasse ombragée, les hôtes sont invités à se laisser envoûter par le romantisme paisible de ce refuge captivant, où chaque détail respire la tranquillité et une élégance intemporelle.

CODE DU BIEN: 1707558 - 490 82 Paxoi

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com