

Syros

# Encantadora

CODE DU BIEN: 1549525



PRIX D'ACHAT: 900.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 330 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.700 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Une première impression**
- Contact**

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## **En un coup d'œil**

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>1549525</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>900.000 EUR</b>
<b>Surface habitable</b>	<b>ca. 330 m<sup>2</sup></b>		
<b>Pièces</b>	<b>4</b>		
<b>Chambres à coucher</b>	<b>4</b>		
<b>Salles de bains</b>	<b>4</b>		
<b>Année de construction</b>	<b>2004</b>		

CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## **Une première impression**

**In the heart of the picturesque village of Chroussa, just minutes from Ermoupolis and the sandy shores of Vari, Villa Encantadora offers a refined escape where neoclassical elegance meets island serenity.**

**Set on a 1,650 sqm plot with sweeping views of the Aegean and the surrounding valleys, the villa unfolds across 330 sqm of interiors: a grand sitting and dining hall, a cozy lounge with fireplace, and a welcoming kitchen. Four en-suite bedrooms, adorned with bespoke French and Italian furnishings, marble, and wood, create intimate havens of comfort.**

**Two 65 sqm annexes extend the possibilities—perfect for guests, work, or leisure—while the outdoors invite pure relaxation, with a pool, shaded verandas, a stone barbecue, and manicured gardens.**

**Modern comforts—air conditioning, solar and oil heating, security, and double-glazed windows—blend seamlessly with timeless style. With its thoughtful design, optional furnishings, and private setting, Villa Encantadora is a sanctuary for luxurious living on Syros.**

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Athens**

---

**Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina**

**Tel.: +30 21 06 14 87 77**

**E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**