

Syros

# Encantadora

**CODE DU BIEN: 1549525**



**PRIX D'ACHAT: 850.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 330 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.700 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1549525	Prix d'achat	850.000 EUR
Surface habitable	ca. 330 m <sup>2</sup>		
Pièces	4		
Chambres à coucher	4		
Salles de bains	4		
Année de construction	2004		

CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros

## La propriété



**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## Une première impression

In the heart of the picturesque village of Chroussa, just minutes from Ermoupolis and the sandy shores of Vari, Villa Encantadora offers a refined escape where neoclassical elegance meets island serenity.

Set on a 1,650 sqm plot with sweeping views of the Aegean and the surrounding valleys, the villa unfolds across 330 sqm of interiors: a grand sitting and dining hall, a cozy lounge with fireplace, and a welcoming kitchen. Four en-suite bedrooms, adorned with bespoke French and Italian furnishings, marble, and wood, create intimate havens of comfort.

Two 65 sqm annexes extend the possibilities—perfect for guests, work, or leisure—while the outdoors invite pure relaxation, with a pool, shaded verandas, a stone barbecue, and manicured gardens.

Modern comforts—air conditioning, solar and oil heating, security, and double-glazed windows—blend seamlessly with timeless style. With its thoughtful design, optional furnishings, and private setting, Villa Encantadora is a sanctuary for luxurious living on Syros.

**CODE DU BIEN: 1549525 - 841 00 Syros**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athina

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)