

Com. Kapandriti

# Le Refuge Royal

*CODE DU BIEN: 1542174*



PRIX D'ACHAT: 1.300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 590 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 5.700 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1542174	Prix d'achat	1.300.000 EUR
Surface habitable	ca. 590 m²		
Pièces	4		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	4		
Année de construction	2003		



CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété



CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété



CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti

## La propriété





**CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti**

## Une première impression

Niché dans la beauté sereine de Kapandriti, The Regal Retreat est bien plus qu'une simple demeure : c'est un sanctuaire où l'élégance rencontre la tranquillité. S'étendant sur deux niveaux harmonieux, cette résidence exquise offre un style de vie qui allie avec brio luxe et confort. Franchissez ses portes sécurisées et découvrez une ambiance conçue pour la détente et le raffinement. Les intérieurs sont un modèle d'art de vivre, avec quatre chambres spacieuses, dont deux suites parentales somptueuses qui redéfinissent le luxe. De multiples espaces de vie, baignés de lumière naturelle, offrent un cadre idéal pour toutes les occasions, des réunions intimes aux célébrations fastueuses. En son cœur se trouve un espace de rêve dédié à la création culinaire : une cuisine de chef conçue pour inspirer. Spacieuse et parfaitement équipée, elle s'ouvre harmonieusement sur les espaces salle à manger et salon, idéale pour la vie de famille et les réceptions. À l'extérieur, The Regal Retreat dévoile son joyau : une vue panoramique à couper le souffle sur les montagnes et le ciel infini. Le domaine luxuriant et impeccablement entretenu est un véritable havre de verdure, agrémenté d'une grande piscine étincelante et d'un espace barbecue, idéal pour le bien-être et la détente. Chaque détail de cette demeure témoigne d'une conception soignée et d'une qualité exceptionnelle. Des charmantes fenêtres à double vitrage en bois à la chaleur des sols carrelés et en bois, cette résidence vous enveloppe de confort. Des équipements intelligents tels qu'un système électrique triphasé, un interphone et une alarme garantissent votre tranquillité d'esprit, tandis que des aménagements comme la salle de jeux, les dépendances et la maison du jardinier répondent à tous vos besoins. Au-delà de la maison elle-même, la tranquillité environnante offre une rare échappatoire à l'agitation de la ville, tout en restant facilement accessible. Que vous recherchiez un refuge familial, une retraite raffinée ou un espace pour simplement respirer et vous ressourcer, The Regal Retreat vous invite à écrire le prochain chapitre de votre vie en son sein.

**CODE DU BIEN: 1542174 - Com. Kapandriti**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)