

Paros

# Carrière

*CODE DU BIEN: 1521748*

**PRIX D'ACHAT: 480.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 144 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3**

CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1521748	Prix d'achat	480.000 EUR
Surface habitable	ca. 144 m²		
Pièces	3		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

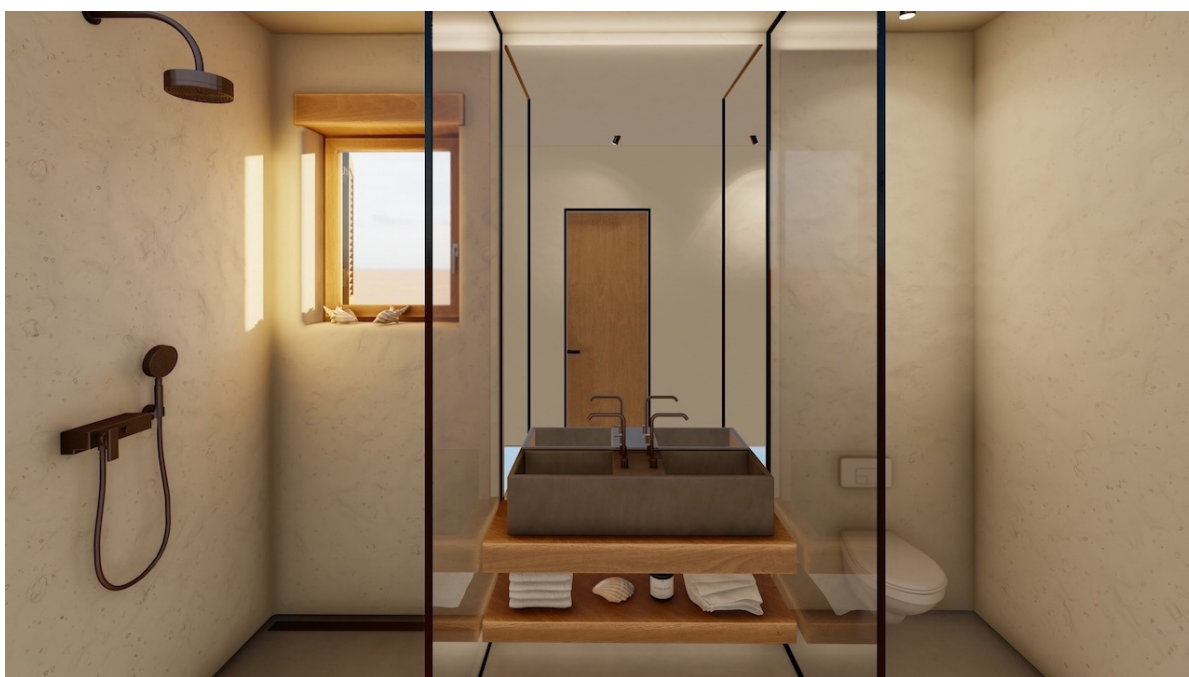
## La propriété





CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

## La propriété





CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

## La propriété



CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros

## La propriété





**CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros**

## Une première impression

Située sur l'île enchantée de Paros, la Villa Cantera est une superbe villa de 144 m<sup>2</sup> qui incarne le luxe, la tranquillité et le confort moderne. Répartie sur deux niveaux, cette villa a été conçue avec soin pour offrir espace et confort, avec trois chambres spacieuses, deux salles de bains modernes, une cuisine entièrement équipée et un salon chaleureux. La propriété comprend également une place de parking extérieure, garantissant un accès sécurisé et pratique. Dotée de nombreux équipements modernes, dont la climatisation et un chauffe-eau solaire, la Villa Cantera contribue à réduire les coûts énergétiques tout en favorisant un mode de vie durable. Les fenêtres à double vitrage en aluminium rehaussent non seulement l'esthétique de la villa, mais contribuent également à l'obtention d'une excellente certification énergétique A++, témoignant de son engagement environnemental. L'emplacement stratégique de la villa offre des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer, les montagnes et la nature environnante. Ces panoramas créent un sentiment de sérénité et de connexion avec la nature, tandis que sa proximité avec la plage permet de flâner, de se baigner ou simplement de se prélasser au soleil. Bien plus qu'une simple résidence, la Villa Cantera représente une opportunité d'investissement lucrative. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, de prestations haut de gamme et d'un fort potentiel en tant que résidence secondaire ou investissement locatif, elle offre un parfait équilibre entre sérénité, luxe et rentabilité. Ne manquez pas cette occasion unique de posséder un coin de paradis sur l'une des plus belles îles de Grèce.

**CODE DU BIEN: 1521748 - 844 00 Paros**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)