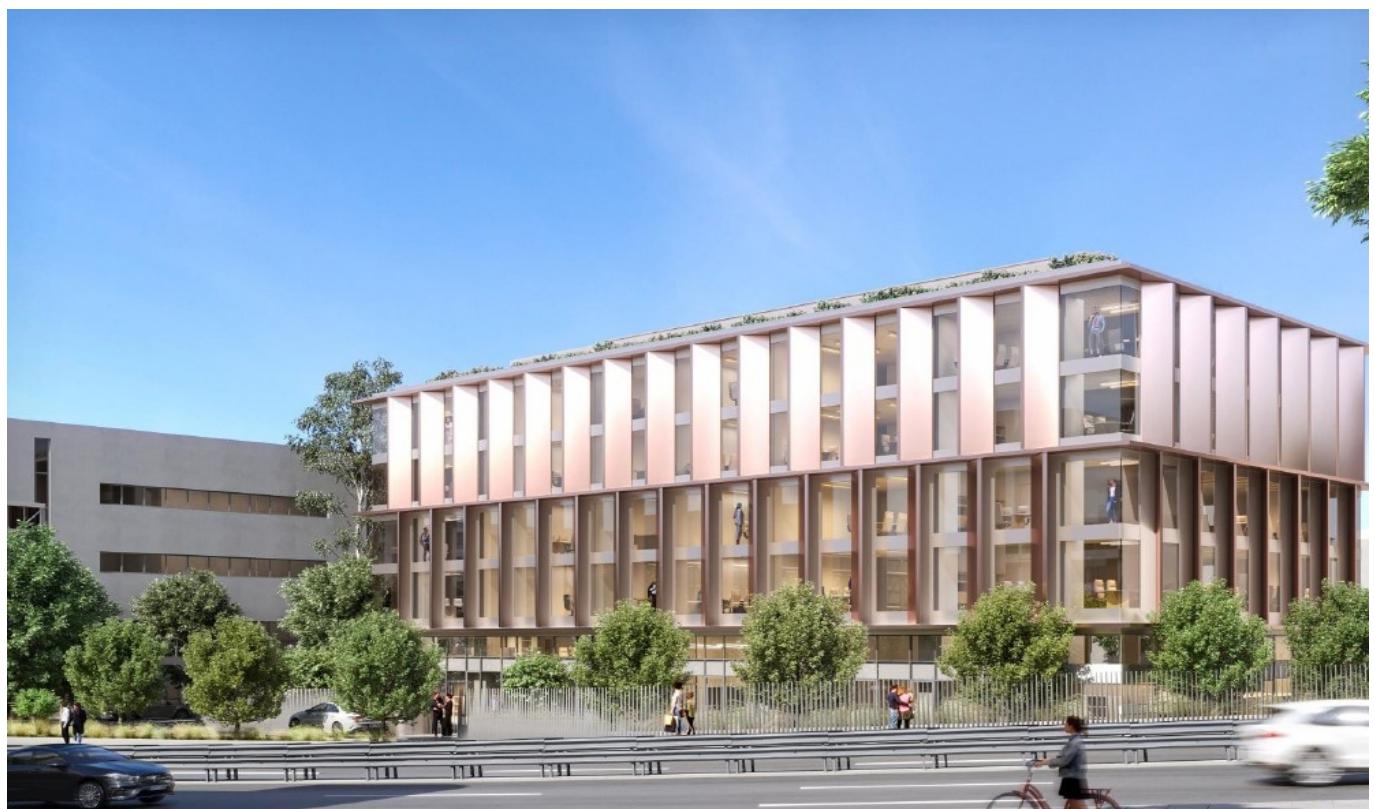


Marousi

## Bureau à louer, Marousi

**CODE DU BIEN: 1064454**



**PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 489,05 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi**

## En un coup d'œil

|                   |                           |                               |             |
|-------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------|
| CODE DU BIEN      | 1064454                   | Prix de loyer                 | Sur demande |
| Surface habitable | ca. 489,05 m <sup>2</sup> | Modernisation /<br>Rénovation | 2025        |

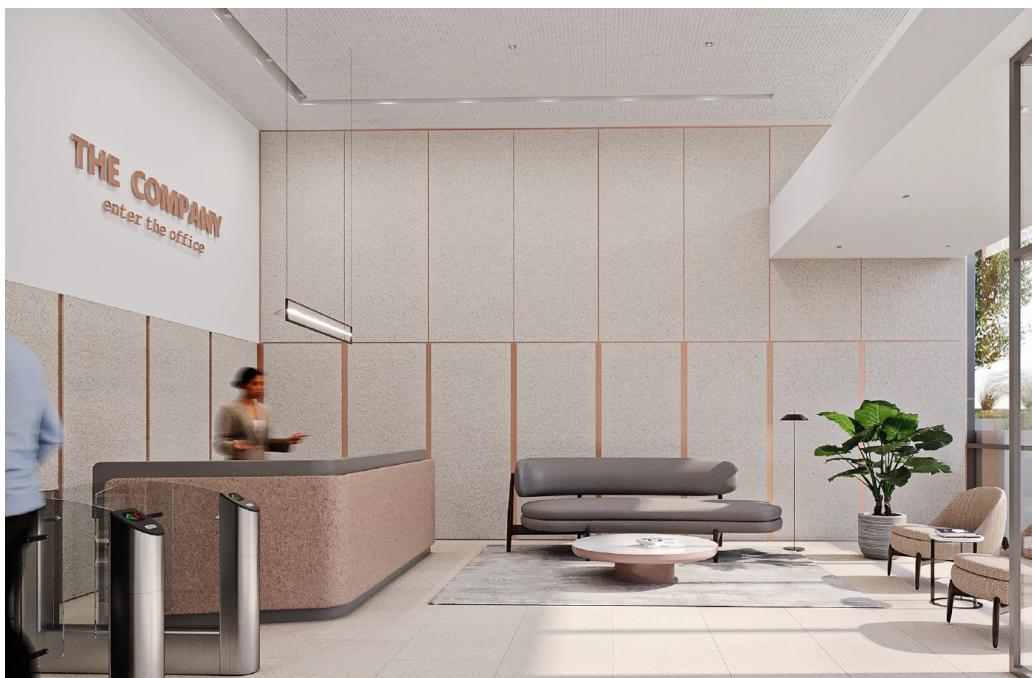
CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propriété



CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propriété



CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi

## La propriété



**CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi**

## Une première impression

Marousi, Bureaux à louer, Rez-de-chaussée, Mezzanine (2 niveaux). Surface : 489,05 m<sup>2</sup>. Proche des transports, en zone résidentielle, rénové en 2025. Chauffage autonome par pompe à chaleur, climatisation disponible, double vitrage à haute performance énergétique (diagnostic A++). État : Rénové, en excellent état, actuellement en travaux. Idéal pour bureaux, commerces, investissement ou source de revenus. Équipements : Ascenseur, infrastructure réseau, faux plafond, porte blindée, mobilier professionnel.



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: 1064454 - 151 24 Marousi**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisia Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)