

Marousi

## Boutique à louer, Marousi

*CODE DU BIEN: 1064446*



PRIX DE LOYER: 0 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 69,8 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	1064446	Prix de loyer	Sur demande
Surface habitable	ca. 69,8 m <sup>2</sup>	Modernisation / Rénovation	2025

CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi

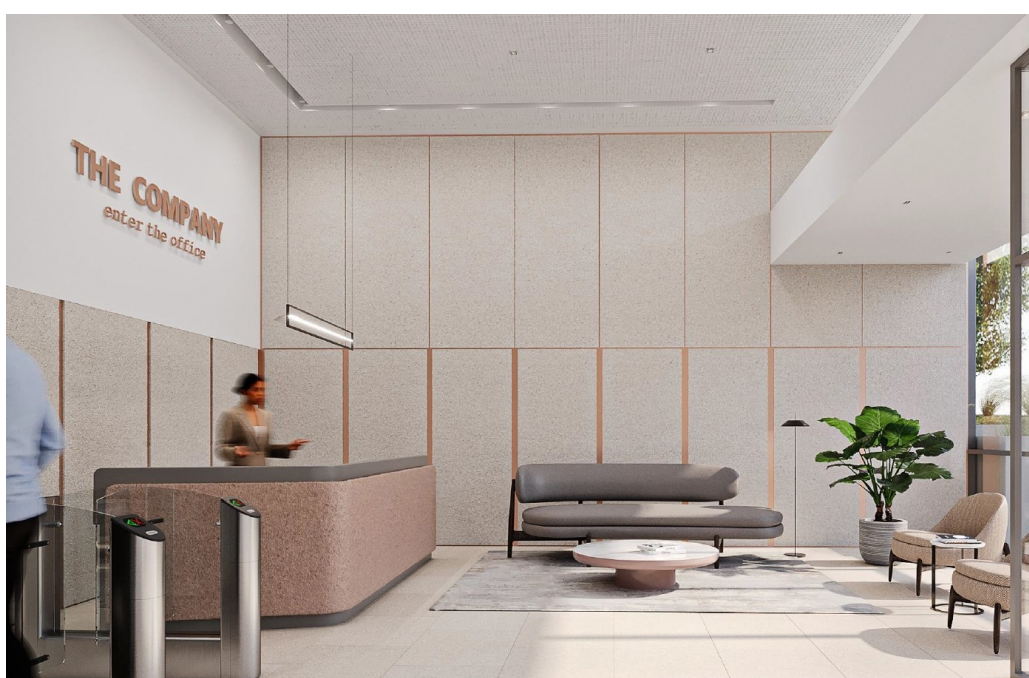
## La propriété





CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi

## La propriété



CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi

## La propriété



**CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi**

## Une première impression

Marousi, local commercial à louer, rez-de-chaussée. Surface : 69,80 m². Proche des transports, en zone résidentielle, ce local a été rénové en 2025 et dispose des équipements suivants : chauffage autonome par pompe à chaleur, climatisation, fenêtres à double vitrage à haute performance énergétique avec freins thermiques (certificat énergétique : A++). Statut : rénové, en excellent état, actuellement en construction. Idéal pour un commerce, un investissement ou une source de revenus. Il bénéficie également des atouts suivants : ascenseur, accès réseau, porte blindée et mobilier commercial.

**CODE DU BIEN: 1064446 - 151 24 Marousi**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)