

Torri Del Benaco – Gardasee

Villas neuves à Coi - Torri del Benaco

CODE DU BIEN: IT254152254



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 3.450.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 160 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 150 m²

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT254152254
Surface habitable	ca. 160 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	3
Salles de bains	4

Prix d'achat	3.450.000 EUR
Type de bien	Maison individuelle
Commission pour le locataire	avec commission
Surface total	ca. 290 m²
Surface de plancher	ca. 200 m²
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété



CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Une première impression

Dans une zone résidentielle pittoresque, historique et calme au-dessus de Torri - avec une vue étendue et imprenable sur le lac de Garde - sont construites les deux "Ville del Coi" intemporelles et modernes. Toutes les pièces à vivre et les chambres à coucher inondées de lumière sont entièrement vitrées en direction du lac et offrent ainsi une vue panoramique exceptionnelle sur le lac de Garde.

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Détails des commodités

"Le Ville del Coi" sont construites selon le standard KlimaHaus A Nature. Elles répondent donc à des exigences élevées non seulement en termes d'efficacité énergétique, mais aussi d'impact sur l'environnement, la santé et le bien-être des habitants.

Début des travaux 2023/ Fin des travaux prévue fin 2024

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Tout sur l'emplacement

L'accès aux "Ville del Coi" se fait aisément par la sortie d'autoroute d'Affi, située à seulement 20 minutes de route.

Les villas se trouvent à proximité du magnifique "Sentiero del Pellegrino", qui mène en quelques minutes de marche à Torri del Benaco et le long des rives du lac jusqu'à la Punta San Vigilio.

CODE DU BIEN: IT254152254 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com