

Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

CANNES-BANANE- BEL INVESTISSEMENT LOCATIF 2P + TERRASSE

CODE DU BIEN: 86887042



PRIX D'ACHAT: 479.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 40,62 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	86887042	Prix d'achat	479.000 EUR
Surface habitable	ca. 40,62 m ²	Type	Appartement
Etage	2	Surface total	ca. 40 m ²
Pièces	2	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	1		
Salles de bains	1		

CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Chaleur géothermique	Certification énergétique	Certificat de performance énergétique
		Consommation finale d'énergie	290 kWh/m ² a
		Classement énergétique	E

CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété



CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété



CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété



CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Une première impression

Bel appartement entièrement rénové, situé dans un quartier très recherché de la banane, à quelques pas de la mythique Croisette, de ses palaces, de ses plages et du Palais du Festival...Ce 2P de 41 m² est composé d'un salon séjour donnant sur une grande terrasse de 11m² exposée "Est" avec un soleil levant, une cuisine indépendante et entièrement équipée, une chambre avec des placards, une salle de bain et toilettes séparés. Ce bel appartement, lumineux, climatisé, et bien distribué, a été entièrement rénové au goût du jour. Très bon investissement locatif ou en résidence secondaire! Possibilité d'acquérir en sus du prix, un parking privatif avec cave. Produit très complet pour la banane.... A visiter sans tarder!

CODE DU BIEN: 86887042 - 06400 Cannes - Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com