

Luštica

# Monténégro

**CODE DU BIEN: 84824108**



**PRIX D'ACHAT: 3.682.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 199,05 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6**

**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

## En un coup d'œil

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| CODE DU BIEN           | 84824108                  |
| Surface habitable      | ca. 199,05 m <sup>2</sup> |
| Pièces                 | 6                         |
| Place de stationnement | 1 x Garage                |

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Prix d'achat         | 3.682.000 EUR          |
| Type de bien         | Villa                  |
| Surface total        | ca. 199 m <sup>2</sup> |
| État de la propriété | Excellent Etat         |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine      |

**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

## La propriété



CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica

## La propriété



CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica

## La propriété



**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

## La propriété



**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

## Une première impression

Surplombant la mer Adriatique, de belles villas neuves situées en position dominante.

Le quartier sophistiqué bénéficie de belles vues panoramiques sur la mer et d'un accès au practice de golf. À quelques pas du centre, avec ses magasins, ses restaurants, ses écoles et ses activités sportives, vous pourrez profiter de la paix et de la sécurité de cet emplacement privilégié.

La villa est répartie sur deux étages et se compose d'une chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, de deux chambres avec chacune une salle de bains et une terrasse, et d'un garage pouvant accueillir deux voitures. A l'extérieur, une grande terrasse d'environ 27 m<sup>2</sup> avec une piscine et une cuisine équipée.

Contactez-nous pour profiter de cette belle opportunité !

**CODE DU BIEN: 84824108 - 85323 Luštica**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson**

---

**76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes**

**Tel.: +33 4 93 - 49 56 40**

**E-Mail: [frenchriviera@von-poll.com](mailto:frenchriviera@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**