

Jávea

## Neubauwohnungen in Jávea

CODE DU BIEN: NE1478A



PRIX D'ACHAT: 359.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 76 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jáva

## En un coup d'œil

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| CODE DU BIEN          | NE1478A   |
| Surface habitable     | ca. 76 m² |
| Pièces                | 3         |
| Chambres à<br>coucher | 3         |
| Salles de bains       | 2         |

|               |             |
|---------------|-------------|
| Prix d'achat  | 359.000 EUR |
| Type          | Appartement |
| Surface total | ca. 106 m²  |
| Aménagement   | Piscine     |

CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## Informations énergétiques

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Certification<br>énergétique     | 0.00         |
| Consommation<br>finale d'énergie | 0.00 kWh/m²a |

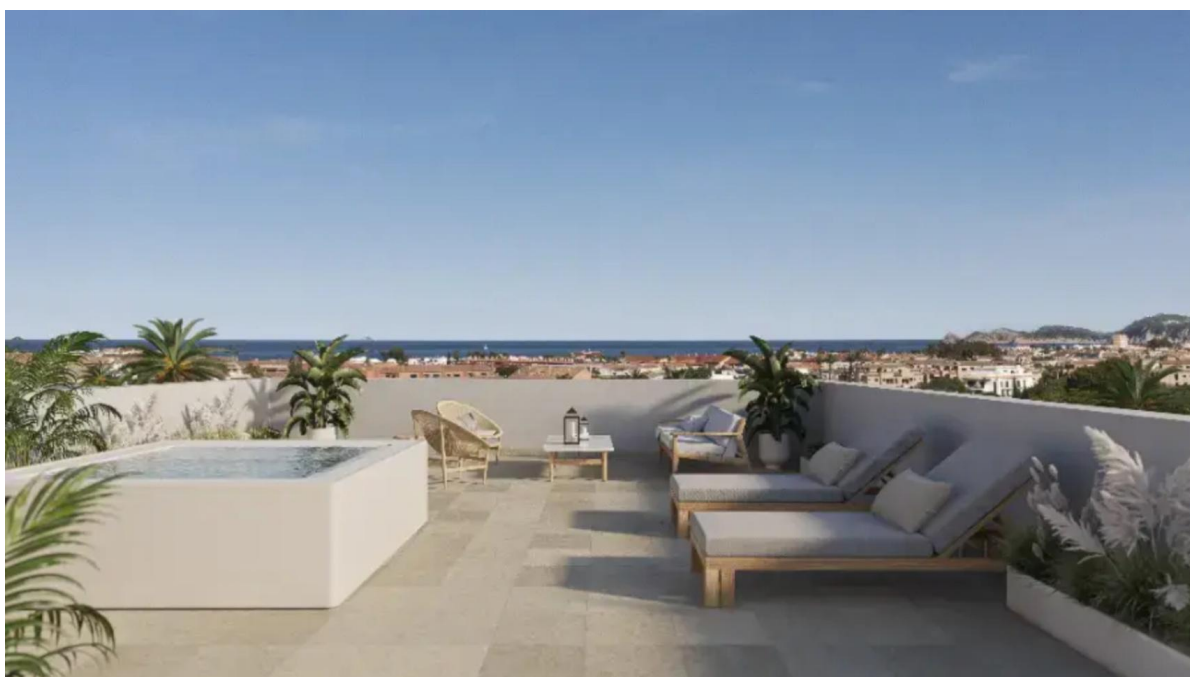
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



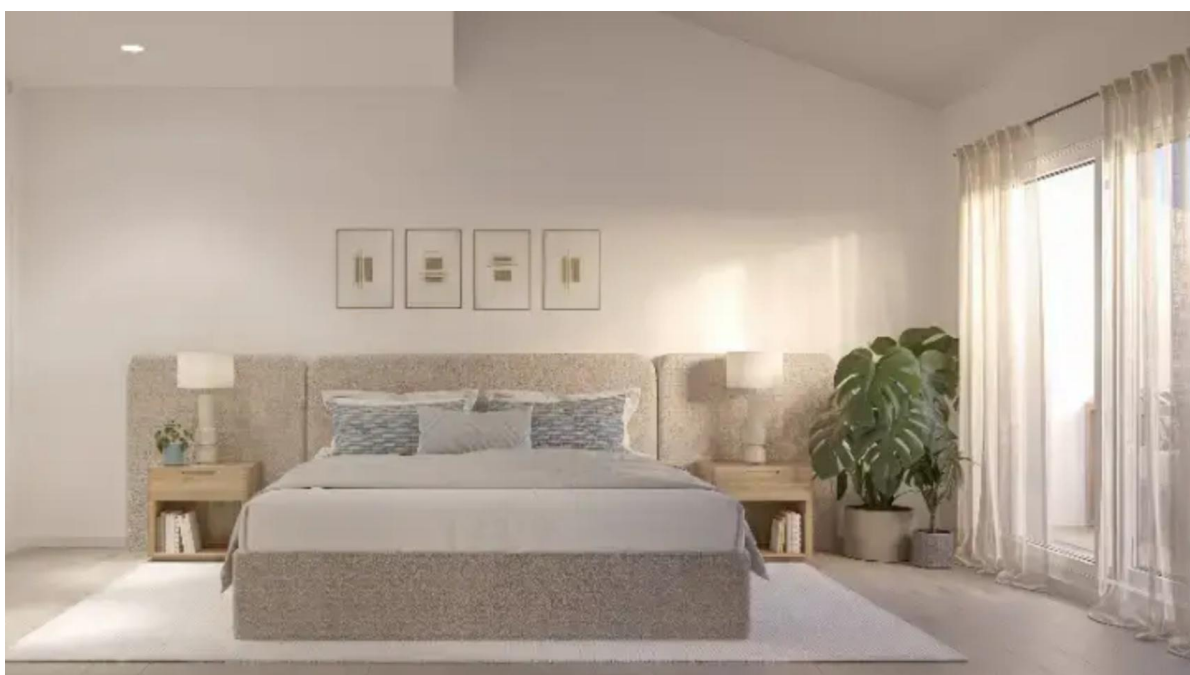
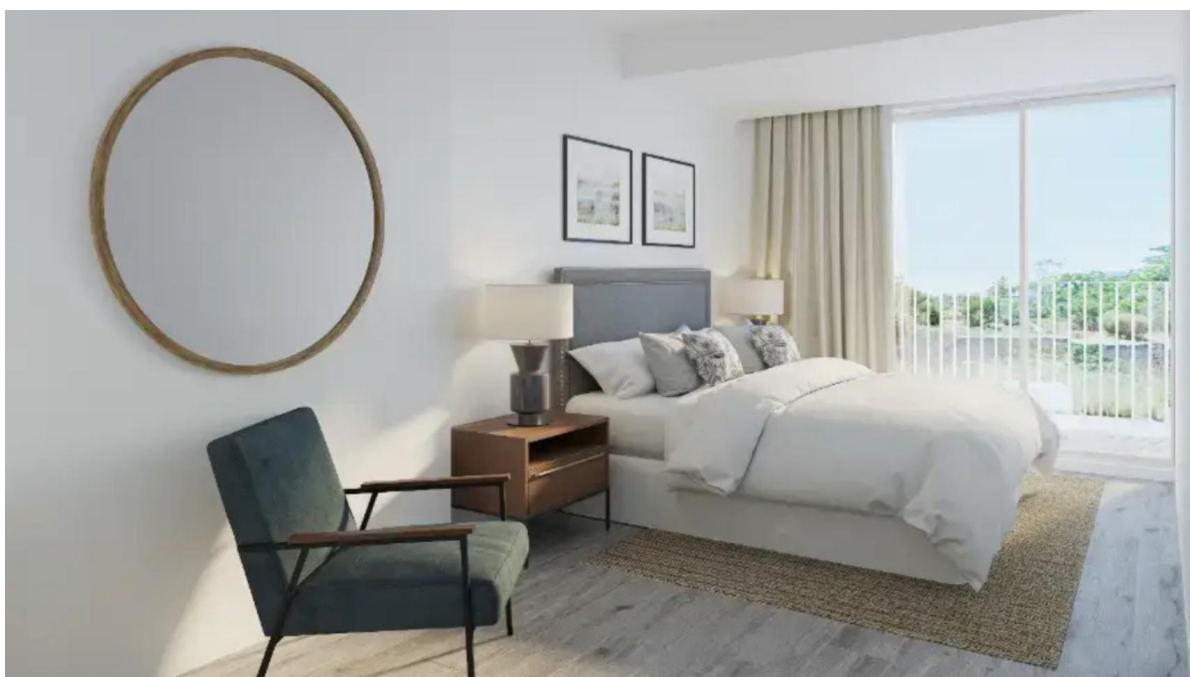
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



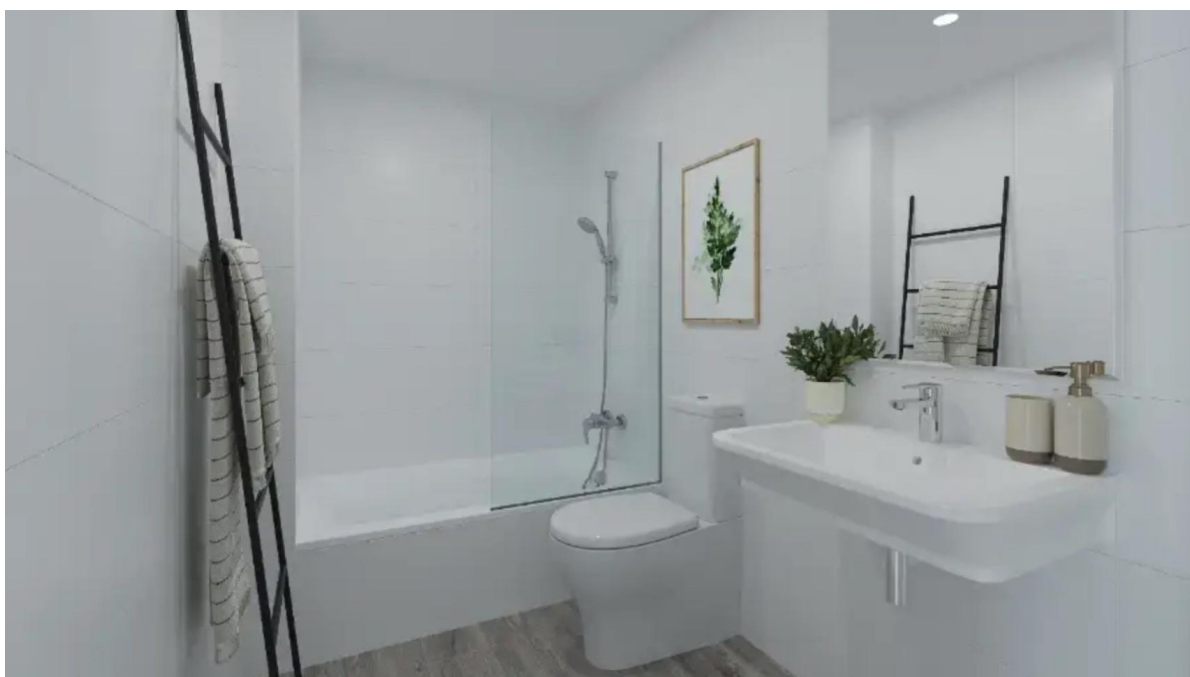
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



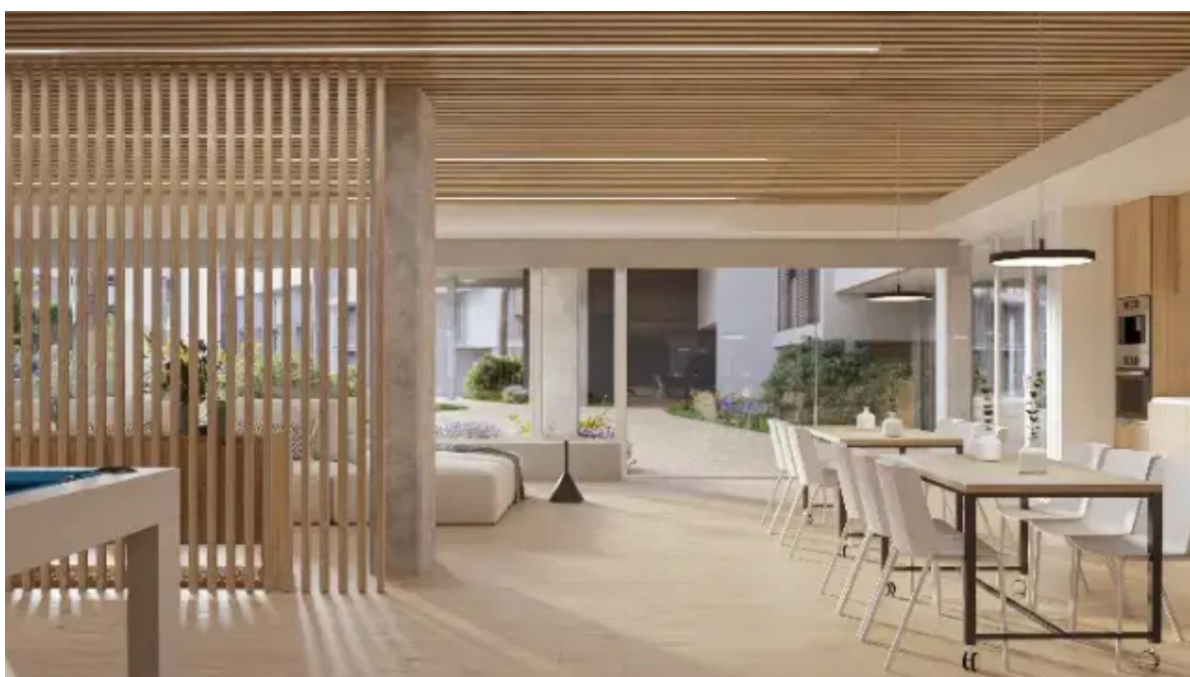
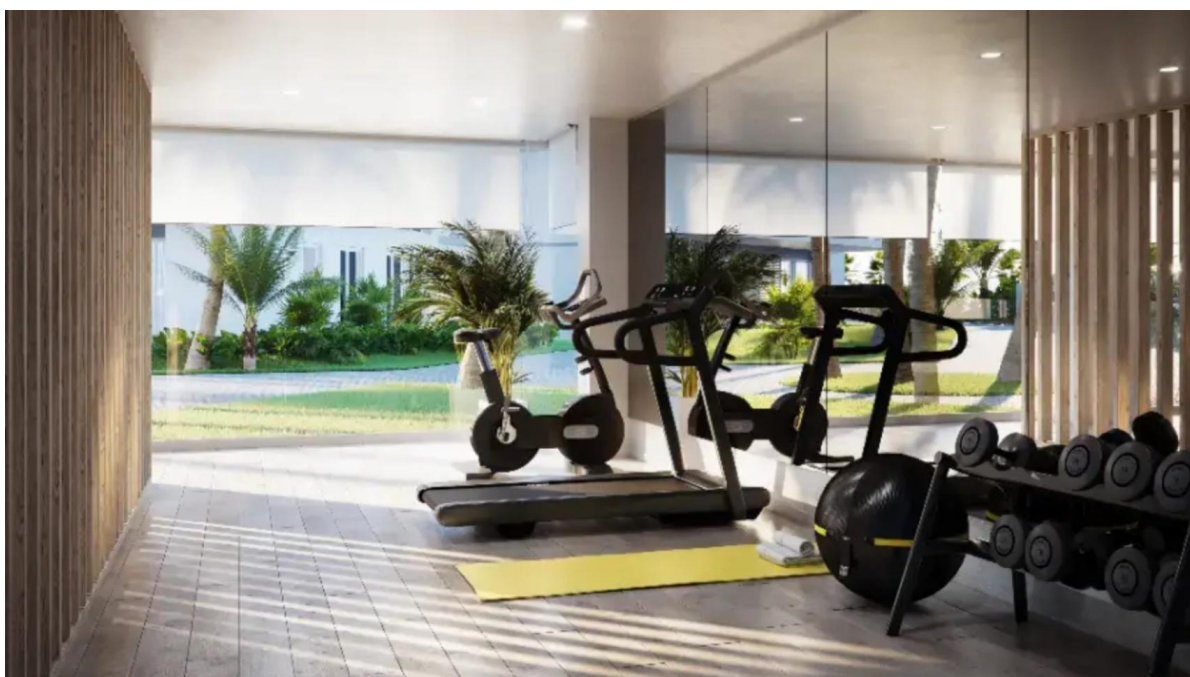
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



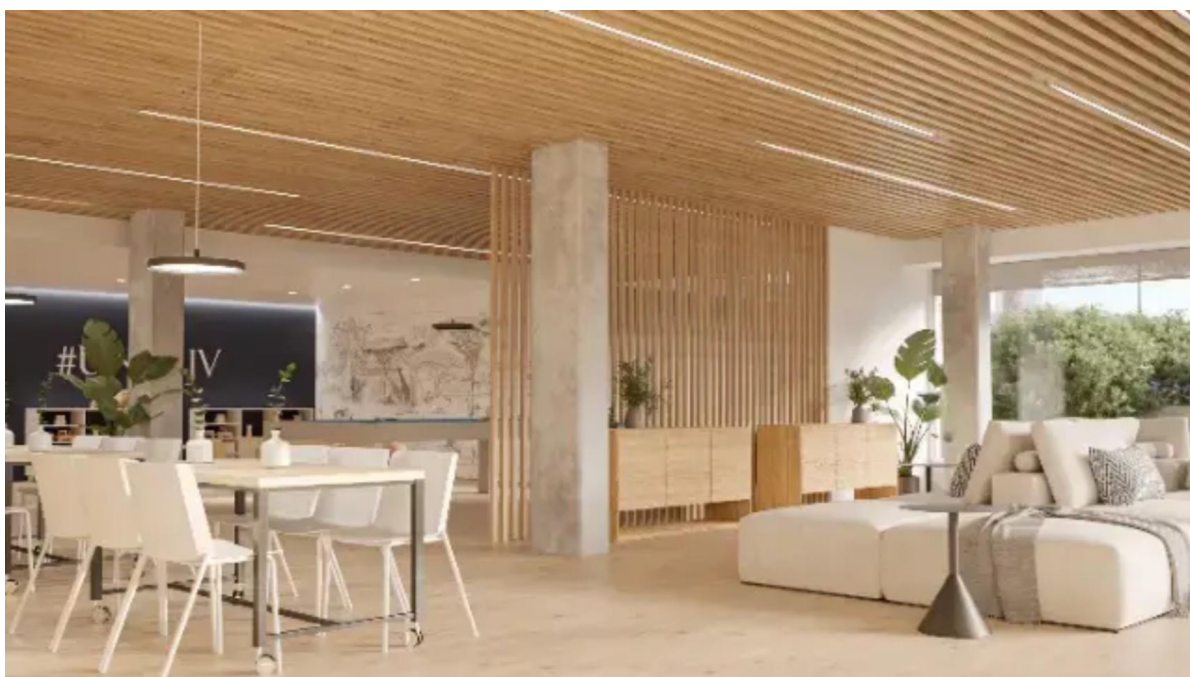
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



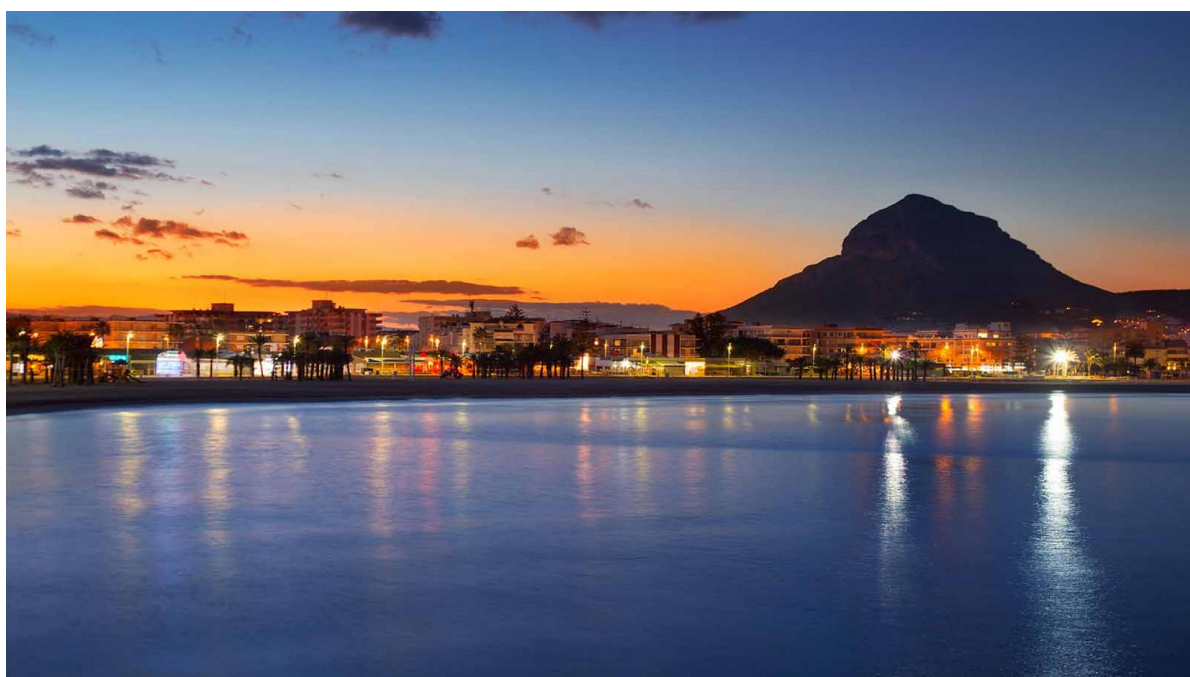
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

# La propriété



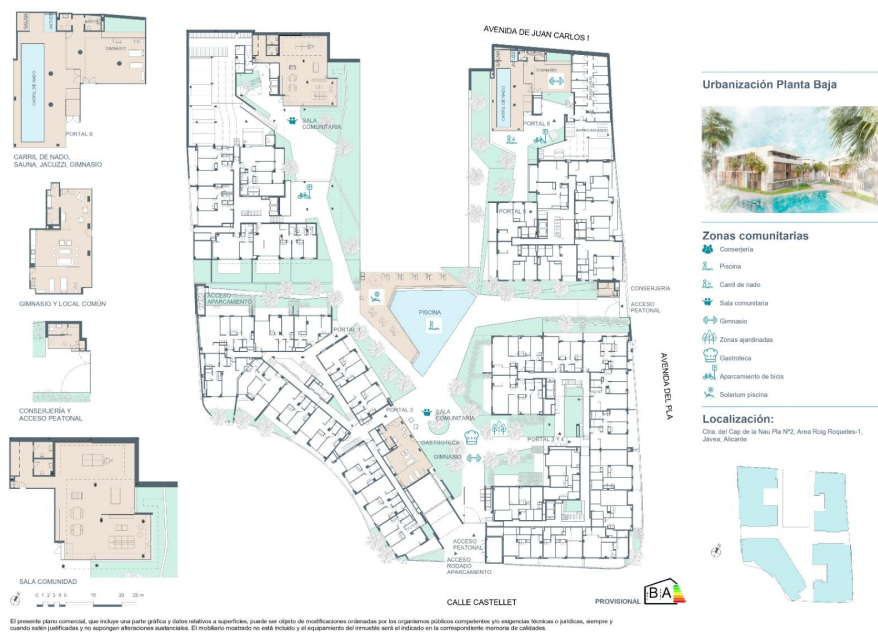
Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elementos comunes y restantes aspectos son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las fotografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el incluido en la correspondiente memoria de calidades. La verificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en base a:

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

V01

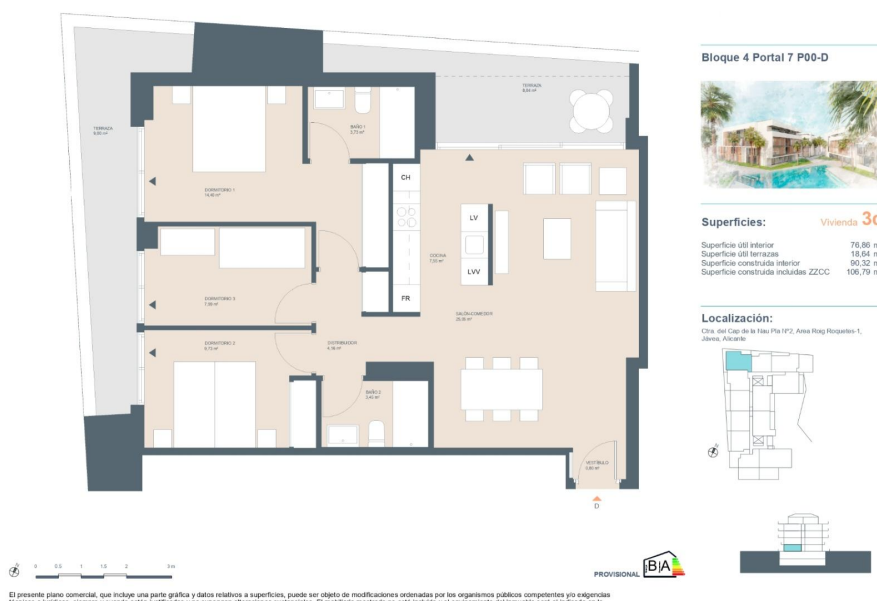
CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## La propriété



**CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea**

# La propriété



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias de carácter técnico derivadas de la evolución de la legislación.

CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## Une première impression

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause, einer exklusiven und schönen Wohnanlage in Jávea. Diese Wohnanlage bietet eine Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, jeweils mit Balkon, Garage und Abstellraum. Die Gemeinschaftsbereiche sind ausgezeichnet und umfassen einen Swimmingpool, elegante Gemeinschaftsbereiche und einen voll ausgestatteten Fitnessraum.

Darüber hinaus ist es nur ein kurzer Spaziergang zum Meer mit atemberaubendem Blick über Jávea und das beeindruckende Montgó-Massiv.

Die Entwicklung wird einen Swimmingpool, überdachte Gehwege, einen Social Club und einen Fitnessraum umfassen. Die Wohnungen werden über großzügige Terrassen mit viel Tageslicht verfügen. Jedes Zimmer ist mit hochwertigen Materialien ausgestattet, die für Ihren Komfort entwickelt wurden.

Inmitten einer malerischen natürlichen Umgebung genießen Sie die Schönheit des Montgó-Parks und des Mittelmeers vor Ihrer Haustür. Darüber hinaus befinden sich alle wesentlichen Dienstleistungen in der Nähe, um Ihr Wohnerlebnis in Jávea zu verbessern.

**Merkmale:** 2 bis 4 Schlafzimmer, großzügige Terrassen, Parkplatz vorhanden, Fitnessraum, Ruhebereich, Garten und mehr.

**Lage:** Entfernung zum Meer: 15 Minuten zu Fuß; Supermärkte und Geschäfte: 5 Minuten zu Fuß; Gesundheitswesen & Dienstleistungen: 5 Minuten zu Fuß; Flughafen Alicante/Valencia: 100km.

CODE DU BIEN: NE1478A - 03738 Jávea

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)