

Jávea

# Luxusvillenprojekt mit Meerblick

*CODE DU BIEN: NE1219V*

PRIX D'ACHAT: 1.720.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 537 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## En un coup d'œil

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| CODE DU BIEN           | NE1219V             |
| Surface habitable      | ca. 537 m²          |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement |
| Pièces                 | 4                   |
| Chambres à coucher     | 4                   |
| Salles de bains        | 5                   |

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Prix d'achat        | 1.720.000 EUR |
| Type de bien        | Villa         |
| Surface total       | ca. 810 m²    |
| Surface de plancher | ca. 0 m²      |
| Aménagement         | Piscine       |

CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## Informations énergétiques

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Type de chauffage | Chauffage centralisé |
|-------------------|----------------------|

|                              |      |
|------------------------------|------|
| Certification<br>énergétique | 0.00 |
|------------------------------|------|

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Consommation<br>finale d'énergie | 0.00 kWh/m²a |
|----------------------------------|--------------|

CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jàvea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



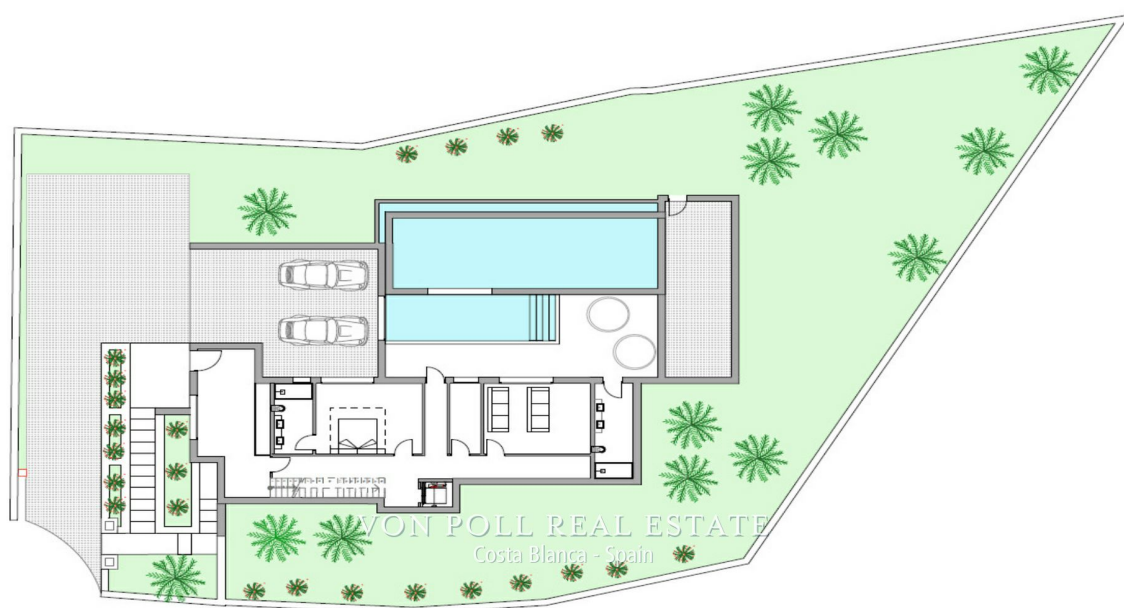
CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



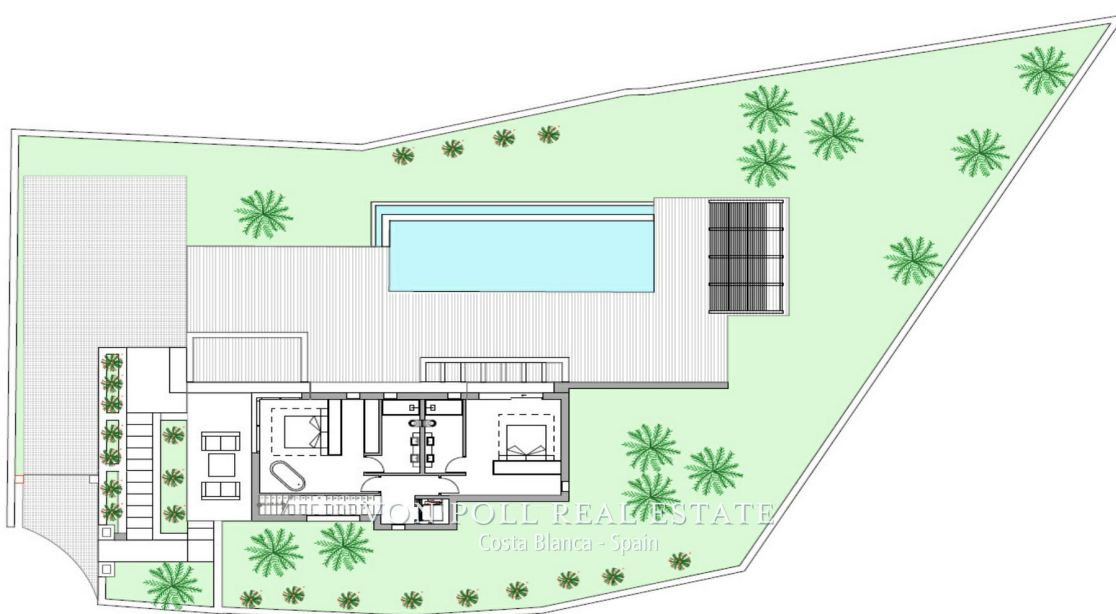
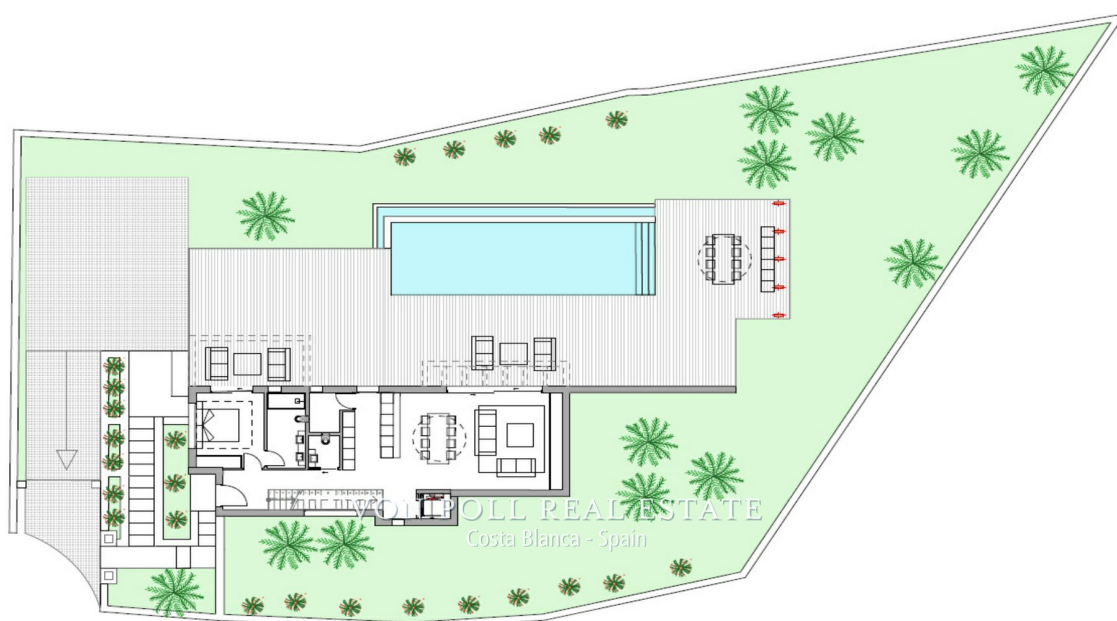
CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## Une première impression

Charakteristisch: Diese Villa zeichnet sich durch ihren atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge aus, den man von jedem Zimmer im Erdgeschoss und im ersten Stockwerk hat. Der Eingang verfügt über einen geräumigen Doppelcarport, der Haupteingang befindet sich im Untergeschoss.

Merkmale: Das Erdgeschoss ist offen gestaltet mit einem Familienwohnzimmer, einem formellen Essbereich, einer offenen Küche, einer separaten Waschküche, einem doppelten Gästezimmer mit eigenem Bad und einem Gäste-WC. Große Fenster lassen viel Licht herein. Eine Schwebetreppe führt in den ersten Stock mit einem Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine luxuriöse, freistehende Badewanne, einen Kleiderschrank und ein Doppelbad.

Umgebung und Entfernungen: Die Villa befindet sich in einer erstklassigen Lage mit einfachem Zugang zu Annehmlichkeiten und natürlicher Schönheit. Flughafen Alicante und Valencia eine Stunde Fahrt. Führe nach Ibiza nur 15 Minuten Fahrt zum Hafen von Denia. Krankenhaus 15 Minuten Fahrt. Einkaufszentren und Restaurants 10 Minuten Fahrt.

Kontaktieren Sie uns heute: Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns jetzt, um diese Traumvilla zu Ihrer Realität zu machen. Ihr ideales Wohnerlebnis ist zum Greifen nah.

Provisionsfrei für Käufer!

VON POLL COSTA BLANCA

CODE DU BIEN: NE1219V - 03739 Jávea

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)