

**Son Vida - Palma**

# L'un des derniers terrains constructibles avec projet et vue sur mer dans la vieille partie de Son Vida, à Palma.

**CODE DU BIEN: ES253745277**



**PRIX D'ACHAT: 3.500.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.094 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Plans d'étage**
- Une première impression**
- Détails des commodités**
- Tout sur l'emplacement**
- Plus d'informations**
- Contact**

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>ES253745277</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>3.500.000 EUR</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>5</b>	<b>Type d'objet</b>	<b>Plot</b>
<b>Salles de bains</b>	<b>5</b>	<b>État de la propriété</b>	<b>Projeté</b>

CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma

## La propriété



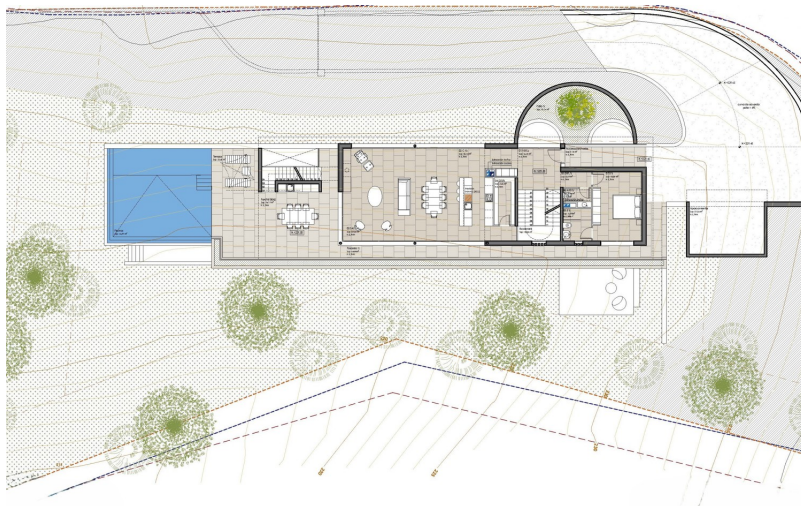
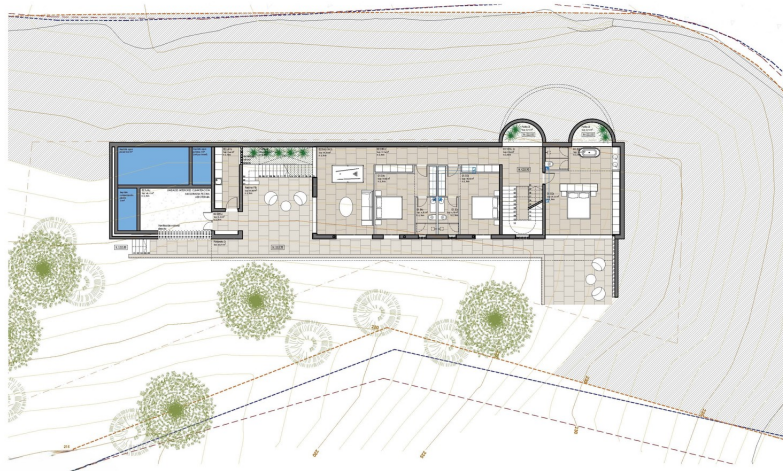
CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma

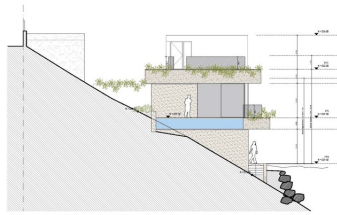
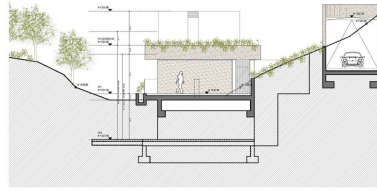
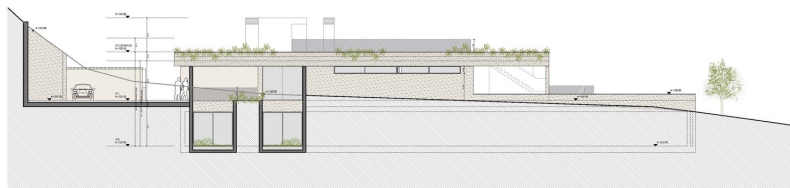
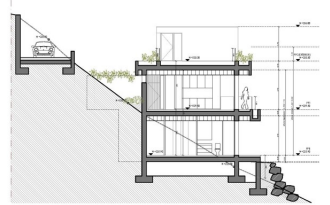
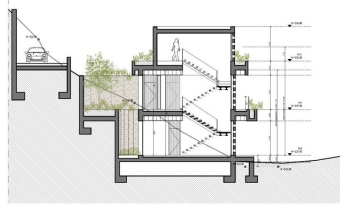
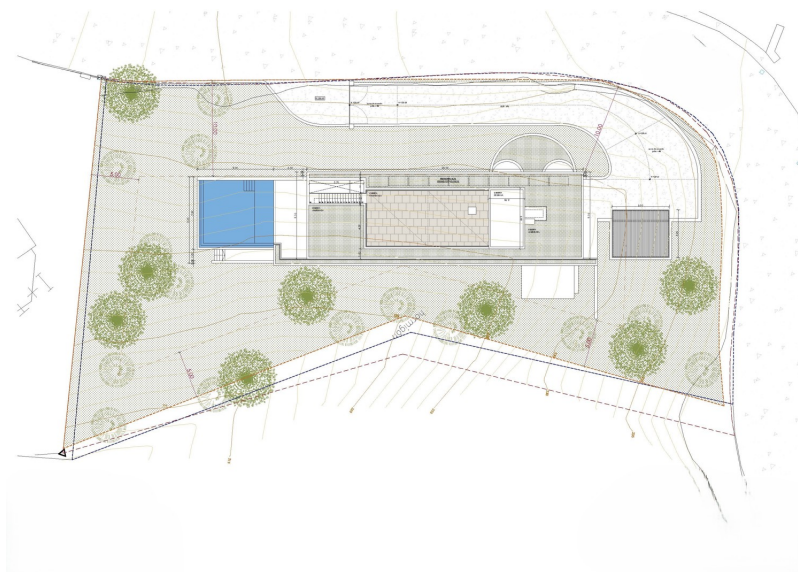
## La propriété

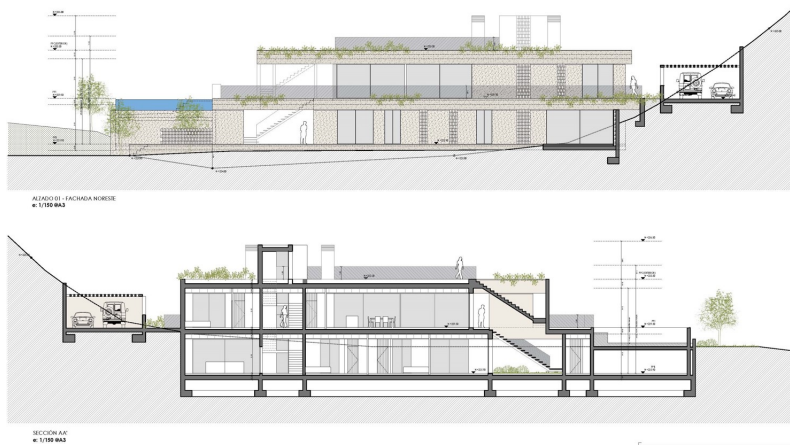


CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma

## Plans d'étage



ALZADO 01 - FACIADA SURESTE  
# 1/100-043ALZADO 02 - FACIADA NOROCCIDE  
# 1/100-043ALZADO 05 - FACIADA SURESTE  
# 1/100-043



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## Une première impression

Découvrez un joyau sans pareil dans le quartier privilégié de Son Vida, à Palma : l'un des derniers terrains constructibles disponibles avec un permis de construire accordé et une vue imprenable sur la mer. Ce terrain impressionnant de 2 094 m<sup>2</sup> vous offre l'opportunité unique de réaliser la maison de vos rêves dans l'un des quartiers les plus prisés de Majorque. La parcelle adjacente est un espace vert protégé où toute construction est interdite. Ainsi, le terrain du projet est protégé par une large rangée d'arbres. Dans ce projet raffiné, l'élégance moderne et le confort luxueux se fondent harmonieusement. La propriété, d'une superficie construite d'environ 587 m<sup>2</sup>, comprend 5 chambres exquis et 5 salles de bains haut de gamme. Appréciez l'alliance parfaite entre élégance moderne et confort luxueux, au cœur de la beauté naturelle de ce quartier résidentiel exclusif. La proximité d'un golf de renommée internationale souligne le prestige de cette adresse et vous offre des loisirs tout au long de l'année. Rejoignez la prestigieuse communauté de Son Vida et concrétisez votre vision d'une maison élégante dans un quartier historique et avant-gardiste de Palma. Voici une opportunité unique, un lieu enchanteur au potentiel architectural exceptionnel. Saisissez cette chance rare et créez une demeure au charme incomparable, dans un cadre à couper le souffle.

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## **Détails des commodités**

- Pool
- Garten

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## **Tout sur l'emplacement**

**In den Hügeln der Inselhauptstadt Palma befindet sich die prestigeträchtigste Urbanisation Mallorcas Son Vida, umgeben von 3 Golfplätzen und zahlreichen Luxusimmobilien. Son Vida bietet große städtische Grundstücke, daher die vielen großzügigen Häuser mit jahrhundertealten Bäumen und unglaublichen Gärten. Die meisten Grundstücke befinden sich in Hanglage mit herrlichem Blick auf die Bucht und die beleuchtete Stadt Palma. Die Bewohner von Son Vida schätzen die exzellente Instandhaltung der Urbanisation, die Sicherheit und die Privatsphäre einer geschlossenen Wohnanlage. Hinzu kommen die Einrichtungen und Freizeitmöglichkeiten, die 2 luxuriöse 5-Sterne-Hotels, hervorragende Restaurants, ein Spa, eine Sporthalle und Tennisplätze bieten. Die Vielfalt der in Son Vida angebotenen Immobilien reicht von glamourösen Villen über Villen im mediterranen Stil bis hin zu den minimalistischsten oder avantgardistischsten Villen, die auf der Insel Mallorca zu finden sind.**

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## **Plus d'informations**

**Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.**

**CODE DU BIEN: ES253745277 - 07013 Son Vida - Palma**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**