

Inca - Mitte

Terrain constructible avec oliveraie, vignoble et permis de construire accordé pour une finca avec piscine à Inca

CODE DU BIEN: ES253745263

Secret Marketing



PRIX D'ACHAT: 1.700.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 124.900 m²

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN ES253745263

Prix d'achat 1.700.000 EUR

Type d'objet Plot

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

Une première impression

Bienvenue dans cette propriété d'exception située dans la pittoresque région d'Inca, au cœur de Majorque. Ce domaine impressionnant s'étend sur 124 900 m² et offre une opportunité unique de s'immerger dans l'authentique campagne majorquine. Entourée d'oliviers et agrémentée de trois hectares de vignes cultivées avec soin, où poussent des cépages locaux tels que le Manto Negro, le Callet et le Sauvignon Blanc, cette propriété est un véritable paradis pour les amoureux de la nature et les passionnés de vin. Un permis de construire a été accordé pour une luxueuse finca avec piscine privée, vous permettant ainsi de réaliser votre rêve d'une vie méditerranéenne. Imaginez-vous vous détendre dans votre nouvelle demeure, contemplant un cadre naturel exceptionnel et profitant du meilleur des deux mondes : la tranquillité de la campagne majorquine et la proximité des commodités de la ville d'Inca. Saisissez cette occasion extraordinaire d'acquérir un coin de paradis et de vous installer dans l'une des régions les plus prisées de Majorque. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

Détails des commodités

- Olivenhain und 5 Hektar Reben mit lokalen Sorten wie Manto Negro, Callet, Giró Ros und auch Sauvignon Blanc

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

Tout sur l'emplacement

Inca, die drittgrößte Stadt Mallorcas, liegt im Zentrum der Insel und ist bekannt für ihre reiche Geschichte und das lebendige kulturelle Erbe. Diese Stadt ist berühmt für ihre Leder- und Schuhproduktion.

Das historische Zentrum von Inca ist geprägt von beeindruckenden Bauwerken wie der Kirche Santa Maria la Major, die durch ihre gotische Architektur besticht. Ein weiterer Höhepunkt ist das ehemalige Kloster Sant Domingo, das heute ein Kulturzentrum beherbergt und regelmäßig Kunstaussstellungen sowie Konzerte veranstaltet.

Ein Muss ist der wöchentliche Markt, der jeden Donnerstag stattfindet und einer der größten auf der Insel ist. Hier finden Sie eine bunte Vielfalt an frischen Produkten, Kunsthandwerk und natürlich Lederwaren.

Kulinarisch bietet Inca eine Vielzahl an traditionellen Restaurants, darunter die berühmten "Cellers", die in alten Weinkellern untergebracht sind und lokale Spezialitäten servieren.

Inca ist auch ein idealer Ausgangspunkt für Naturfreunde. Die nahegelegenen Tramuntana-Berge laden zu Wanderungen und Radtouren ein, während das Santuari de Lluc, ein bedeutendes Wallfahrtsziel, nur eine kurze Autofahrt entfernt ist.

Inca vereint Tradition, Kultur und Natur auf einzigartige Weise und ist von Palma nur ca. 30 km entfernt und mit Autobahn und Zug gut angebunden.

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

Plus d'informations

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODE DU BIEN: ES253745263 - 07300 Inca - Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com