Santa María del Camí – Mitte

Stadthaus mit großem Garten und Aussicht, in der Nähe des Zentrums von Santa Maria.

CODE DU BIEN: ES233744269

PRIX D'ACHAT: 490.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 234 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 334 m^2

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744269
Surface habitable	ca. 234 m²
Pièces	6
Chambres à coucher	5
Salles de bains	1
Année de construction	1950

Prix d'achat	490.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	A rénover
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Une première impression

Stadthaus in der Nähe des Zentrums, in einer ruhigen Ecke von Santa Maria. Es verfügt über einen großen Garten auf der Rückseite und eine Garage für mehrere Autos, sowie einen unverbaubaren Blick auf die umliegende Landschaft. Die Immobilie ist auf zwei Etagen verteilt und verfügt über insgesamt sechs Schlafzimmer, die Küche und mehrere Wirtschaftsräume. Das Haus ist renovierungsbedürftig und bietet viele Möglichkeiten. Zur weiteren Ausstattung gehören Strom, Stadtwasser, Brunnen, Zisterne, zwei Kamine und ein Holzofen.

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Détails des commodités

- Garten
- eigener Brunnen und Zisterne
- Garage

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Tout sur l'emplacement

Santa María del Camí, ein malerisches Dorf im Herzen Mallorcas, hat fast 7.000 Einwohner und hat sich bei Einheimischen als auch bei Ausländern zu einem sehr begehrten Ort entwickelt und vereint traditionellen Charme mit modernem Komfort. Die imposante Pfarrkirche, mit ihrem markanten Glockenturm, ist ein architektonisches Juwel, das die Geschichte des Dorfes widerspiegelt. Eine weitere Attraktion ist der Wein, der in Santa María angebaut wird und viele Besucher anzieht und sonntags findet der Wochenmarkt statt, der eine Fülle an frischen Produkten, handgefertigten Waren und lokalen Spezialitäten anbietet. Die malerische Landschaft, geprägt von sanften Hügeln und Weinbergen, lädt zu entspannten Spaziergängen und Fahrradtouren ein und die nahegelegenen Tramuntana-Berge können erkundet werden. Die zentrale Lage von Santa Maria del Camí, nur ca. 20 km von Palma entfernt, macht es zu einem attraktiven Wohnort für diejenigen, die die Ruhe des Dorflebens schätzen und dennoch die Annehmlichkeiten der Stadt in Reichweite haben möchten. Auch der Flughafen und die Strände sind in ähnlicher Reichweite. Inzwischen gibt es hier eine Vielzahl an hochwertigen Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Neben der renommierten internationalen Schule "The Montessori School" gibt es auch eine öffentliche Schule. Das Freizeitcenter "Mallorca Fashion Outlet", das nur wenige Autominuten entfernt ist, bietet zahlreiche Modegeschäfte, Bars, Restaurants, Aktivitäten für die ganze Familie und ein großes Kino.

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Plus d'informations

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODE DU BIEN: ES233744269 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com