

Palma – Palma

Charmante Stadthaus im Herzen von Santa Catalina.

CODE DU BIEN: ES233744161



PRIX D'ACHAT: 2.600.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 148 m² • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 83 m²

CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744161
Surface habitable	ca. 148 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Prix d'achat	2.600.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse

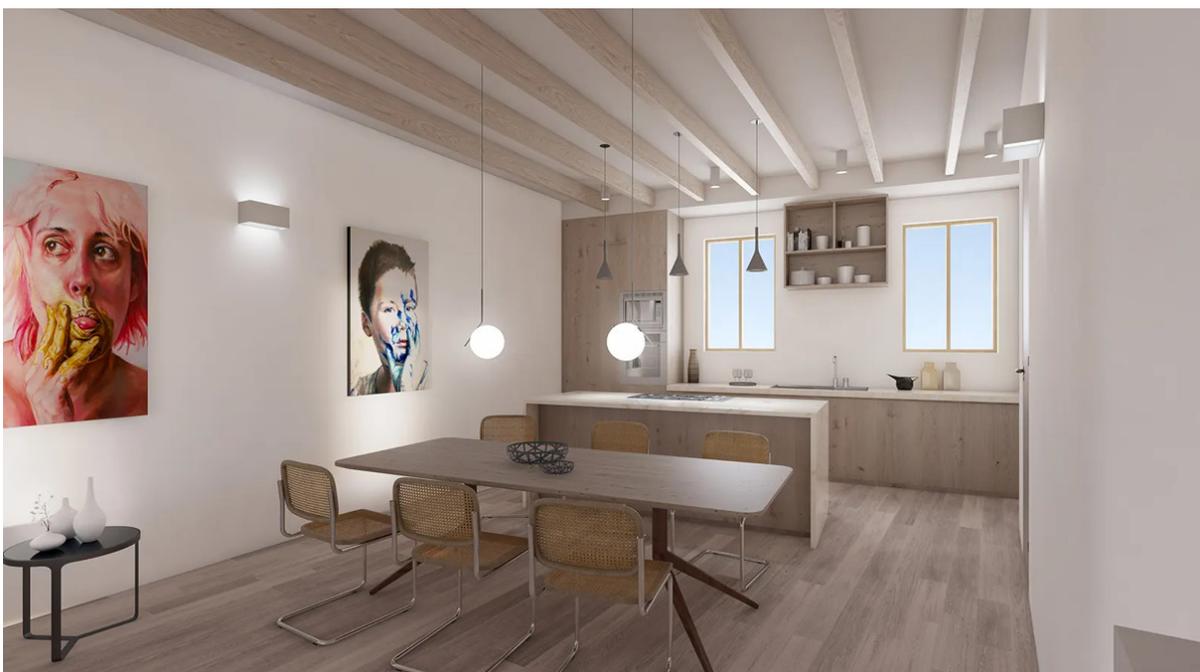
CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage centralisé

CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

Une première impression

Dieses charmante Stadthaus befindet sich in einer der beliebtesten und angesagtesten Gegenden von Palma, im Herzen von Santa Catalina, in einer ruhigen Straße. Das Viertel bietet zahlreiche Restaurants, Cafés und Bars sowie Mode- und Einrichtungsgeschäfte. Ganz in der Nähe befindet sich der Mercat de Santa Catalina, Palmas ältester Lebensmittelmarkt mit vielen Ständen, an denen frische Gourmetprodukte angeboten werden. Dank der zentralen Lage ist das Stadtzentrum von Palma bequem zu Fuß zu erreichen. Die umfassende Renovierung wird den Charme vergangener Zeiten erhalten, aber ein völlig neues, luxuriöses Stadthaus schaffen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer. Das hintere Schlafzimmer ist als Master-Suite konzipiert und verfügt über eine eigene Terrasse, ein großes Badezimmer mit Badewanne und Luxusdusche sowie einen eigenen Ankleideraum. Das vordere Schlafzimmer ist etwas bescheidener und hat nur ein kleines Bad. Folgt man der Treppe in den ersten Stock, gelangt man in ein großes, offenes Wohn- und Esszimmer. Mit allem Komfort, den ein modernes Stadthaus in Santa Catalina haben sollte. Die Küche ist aus wunderschöner massiver Eiche. Sie wird mit den neuesten und besten Geräten von GAGGENAU ausgestattet sein und über einen Balkon an der Vorderseite und eine private Dachterrasse verfügen, von der aus man einen fantastischen Blick auf das Meer und die Kirche von Santa Catalina genießen kann. Die Fertigstellung ist für Sommer 2023 geplant.

CODE DU BIEN: ES233744161 - 07013 Palma – Palma

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com