

Consell – Mitte

Fantastisches Grundstück mit der Lizenz für den Bau einer Finca

CODE DU BIEN: ES233744149



PRIX D'ACHAT: 1.190.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 20.393 m²

CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233744149	Prix d'achat	1.190.000 EUR
Disponible à partir du	Selon l'arrangement	Type d'objet	Plot
		Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

La propriété



CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Une première impression

Fantastische Finca mit Panoramablick nahe Consell zwischen Santa Maria del Cami und Alaró. Das Grundstück hat eine einzigartige und sehr malerische Lage mit Blick auf die Tramuntana und ist absolut ruhig gelegen. Es liegt eine gültige Lizenz aus März 2023 vor, welche einen kurzfristigen Baustart ermöglicht. Das Projekt, das nach den aktuellen Bauvorschriften entworfen und genehmigt wurde, ermöglicht eine bebaubare Gesamtfläche von ca. 490m² zzgl. Pool auf 2 Etagen. Der Grundriss sieht einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit angrenzender Küche vor, sowie drei Schlafzimmer und zwei Bäder. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und großem Ankleidezimmer, sowie zwei Terrassen die einen herrlichen Ausblick auf die Tramuntana und die umliegende Landschaft bieten. Der Wohn- und Essbereich bietet durch die hohen Fenster viel natürliches Licht und geht quasi nahtlos in die Terrassen und den davorliegenden Pool über. Eine Oase der Entspannung zum genießen mit Familie und Freunden. Für PKW ist ein Carport vorgesehen, welcher sich in unmittelbarer Nähe zum Haus befindet. Eine Besonderheit des Grundstücks ist die zweite Zufahrt auf der Rückseite, hier sind ebenfalls weitere überdachte Abstellmöglichkeiten geplant. Ein Anschluss an die Stromversorgung ist problemlos möglich, ebenso ein eigener Brunnen ist vorgesehen. Sprechen Sie uns gerne für weitere Details an.

CODE DU BIEN: ES233744149 - 07330 Consell – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com