

Caimari – Mitte

# Schönes, modernes Stadthaus mit Pool in Caimari

CODE DU BIEN: ES223743784



PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 256 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 700 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223743784
Surface habitable	ca. 256 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	7
Chambres à coucher	5
Salles de bains	3
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.800.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
Surface de plancher	ca. 0 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Électrique

CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



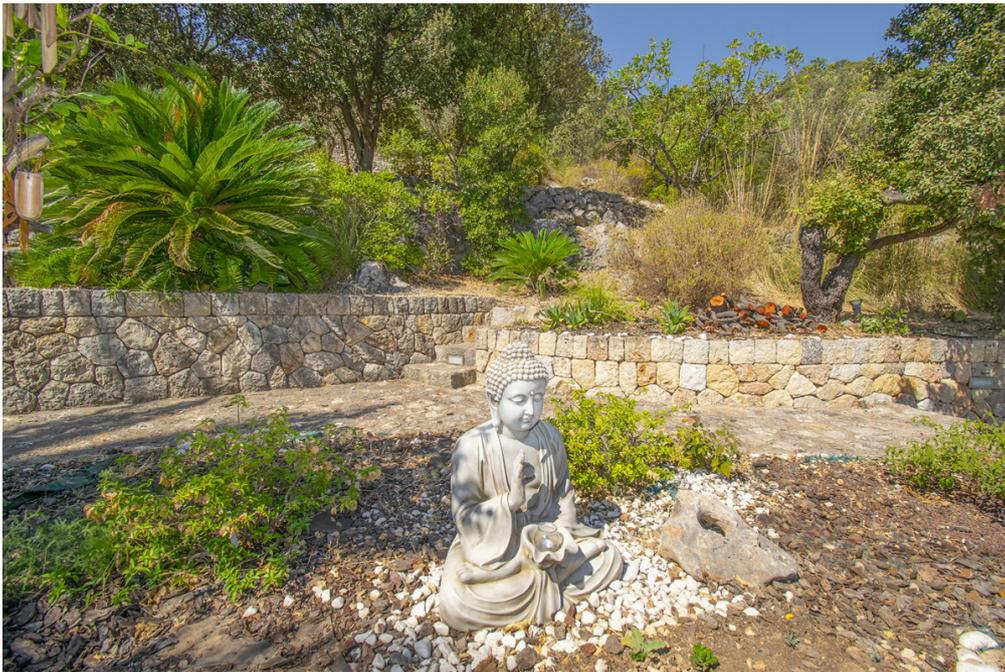
CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



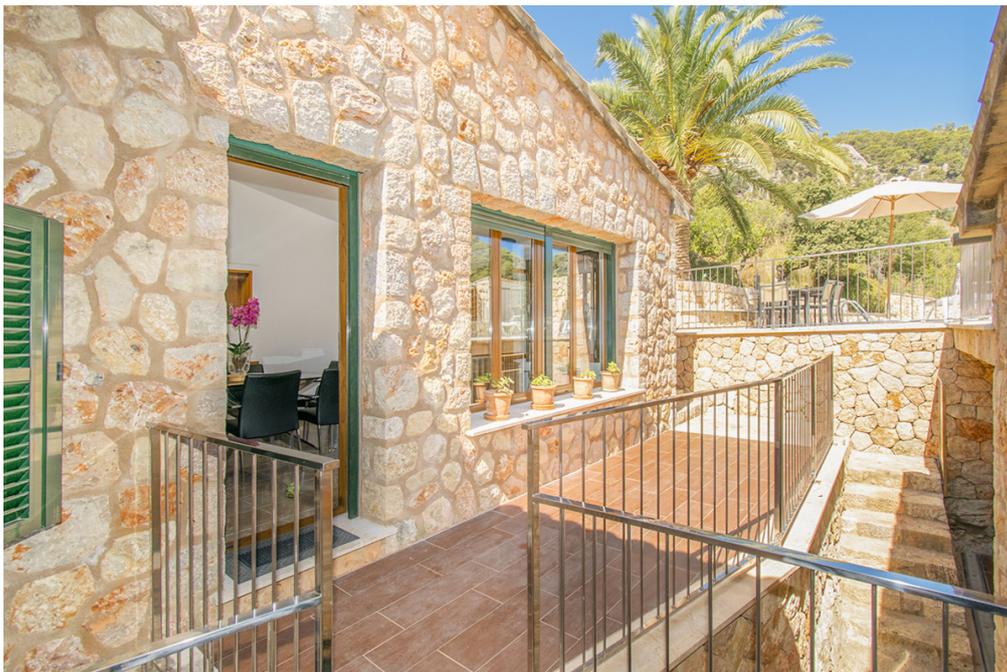
CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



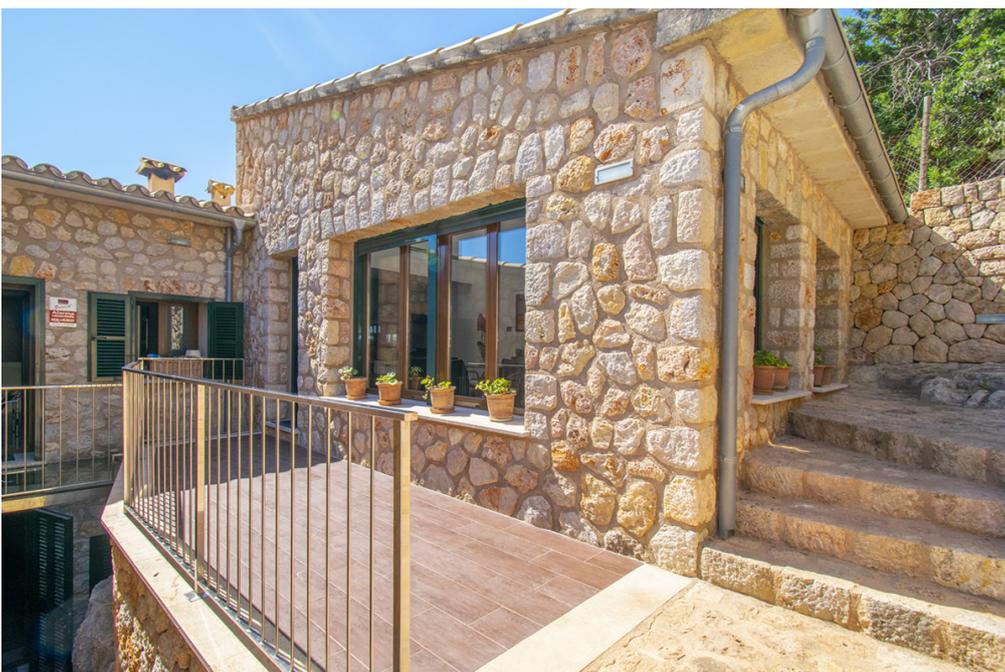
CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



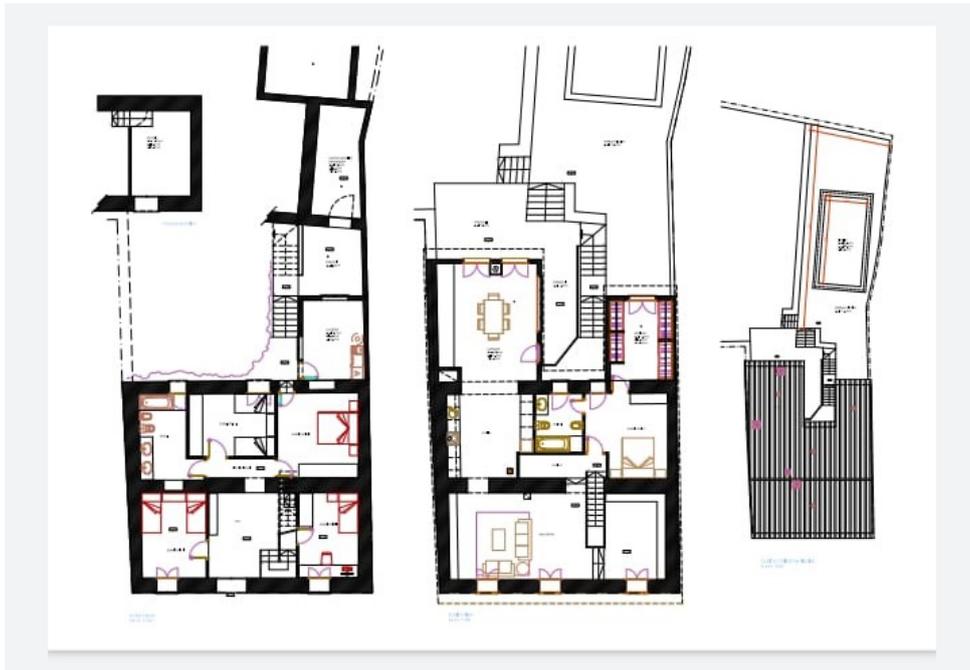
CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## Une première impression

Wunderschönes rustikales Haus mit Pool, in dem fabelhaften Dorf Caimari in der Gemeinde Selva. Auf einem erhöhten Grundstück gelegen, bietet das Anwesen einen herrlichen Blick auf das Dorf und das berühmte Tramuntana-Gebirge, eine wunderbare Landschaft zu betrachten. Das Haus wurde mit gutem Geschmack und hochwertigen Materialien komplett renoviert, wobei der rustikale Stil beibehalten und mit modernen Details und Design ergänzt wurde. Auf zwei Etagen verteilt, verfügt es über fünf große Schlafzimmer, drei Bäder, ein helles Wohnzimmer mit Kamin, eine große, voll ausgestattete Küche/Esszimmer mit hochwertigen Geräten, ein gemütliches Büro, ein komfortables Ankleidezimmer und eine Waschküche. Von der Küche und dem Hauptschlafzimmer aus hat man Zugang zu einer großen Terrasse, die zur Sonnenterrasse mit einem spektakulären Swimmingpool führt, der am Fuße des Berges gebaut wurde und von dem aus man einen fabelhaften und ungehinderten Blick auf die Unendlichkeit hat. Die Immobilie verfügt außerdem über Zentralheizung, Klimaanlage warm/kalt, viel natürliches Licht dank der großen doppelt verglasten Fenster, eine Garage, eine Veranda mit Kamin und einen Garten, der kaum Pflege benötigt. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin für diese herrliche Immobilie! Die Ortschaft Caimari ist eines der Stadtzentren der Gemeinde Selva, in der sich auch das Rathaus befindet. Moscari, Biniamary Binibona sind weitere Ortschaften der Gemeinde. Caimari liegt am Fuße des Tramuntana-Gebirges, etwa 42 km von Palma und nur 8 km von Inca entfernt, und ist ein kleiner Ort mit überwiegend Steinhäusern, der für seine Olivenbäume und die Ölproduktion bekannt ist. Der Wochenmarkt in Caimari findet jeden Montag auf dem Hauptplatz statt, wo frisches Obst und Gemüse, Hülsenfrüchte, Blumen und Pflanzen, Kleidung und Schuhe usw. verkauft werden.

CODE DU BIEN: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)