

Deiá – Nordwest

Fantastische Villa in unschlagbarer Lage in Cala Deiá mit Ferienvermietungslicenz, zwei Pools und Jacuzzi.

CODE DU BIEN: ES213267



PRIX D'ACHAT: 3.300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 422 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 750 m²

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Northwest

En un coup d'œil

| | | | |
|------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| CODE DU BIEN | ES213267 | Prix d'achat | 3.300.000 EUR |
| Surface habitable | ca. 422 m ² | Type de bien | Villa |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement | Surface de plancher | ca. 500 m ² |
| Pièces | 6 | Aménagement | Terrasse, Piscine, Cheminée |
| Chambres à coucher | 4 | | |
| Salles de bains | 4 | | |
| Année de construction | 2010 | | |
| Place de stationnement | 1 x Garage | | |

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage à poêle

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



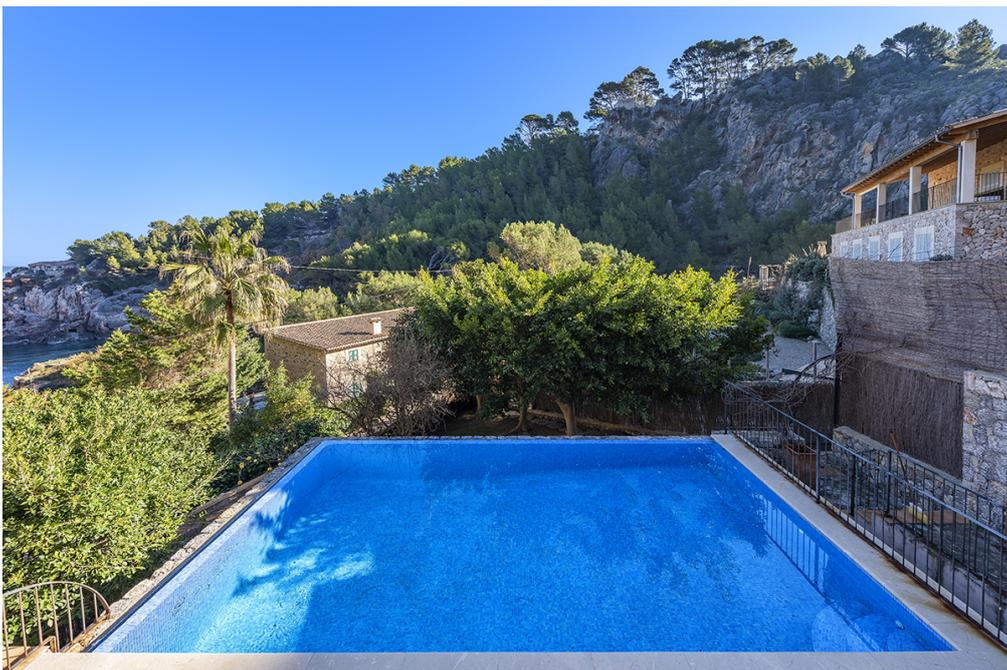
CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



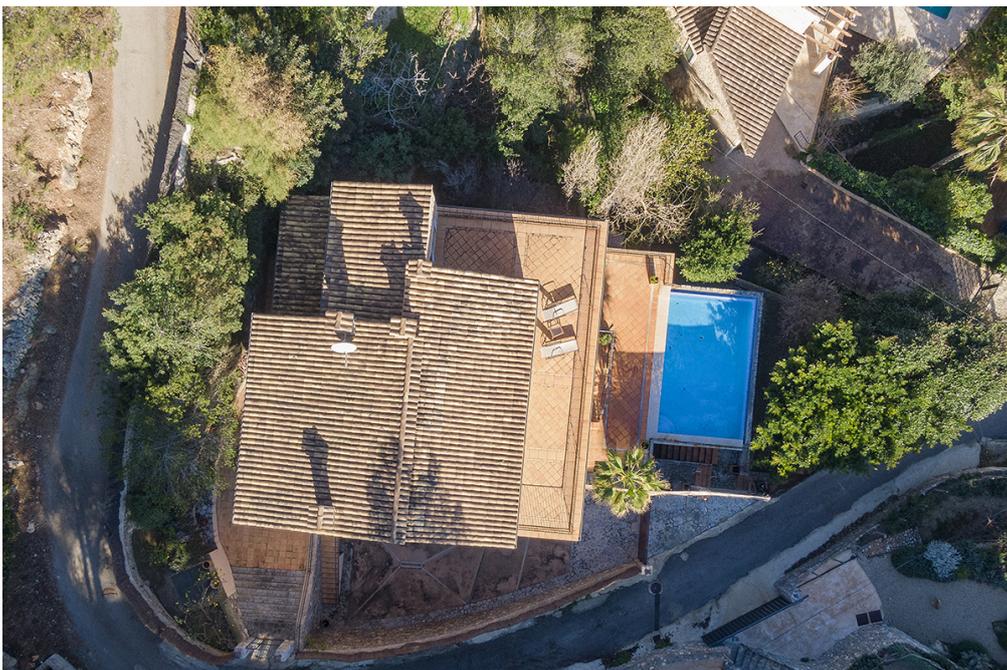
CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



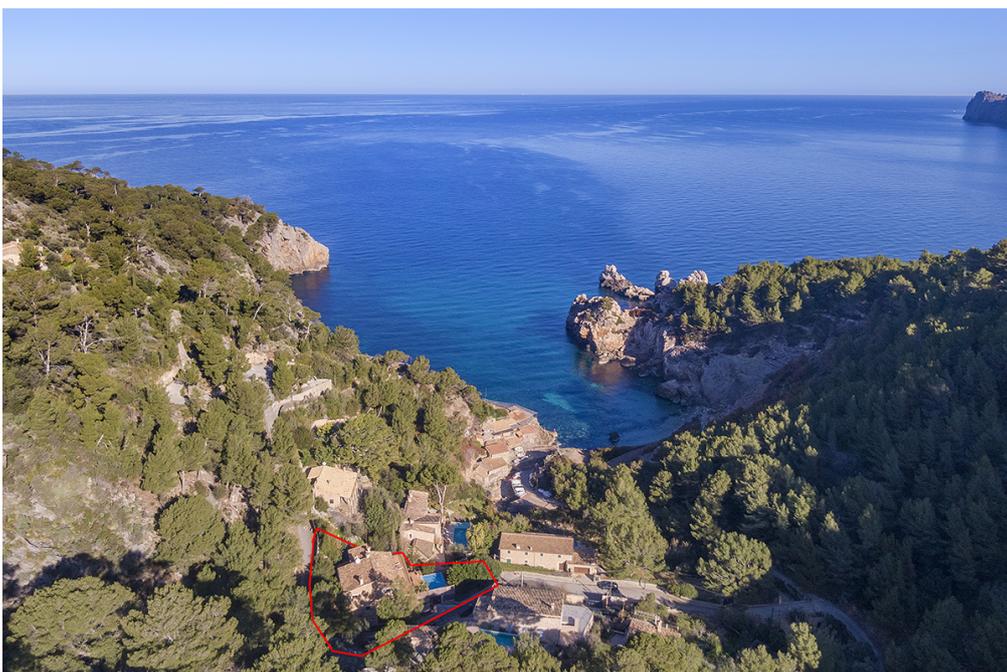
CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



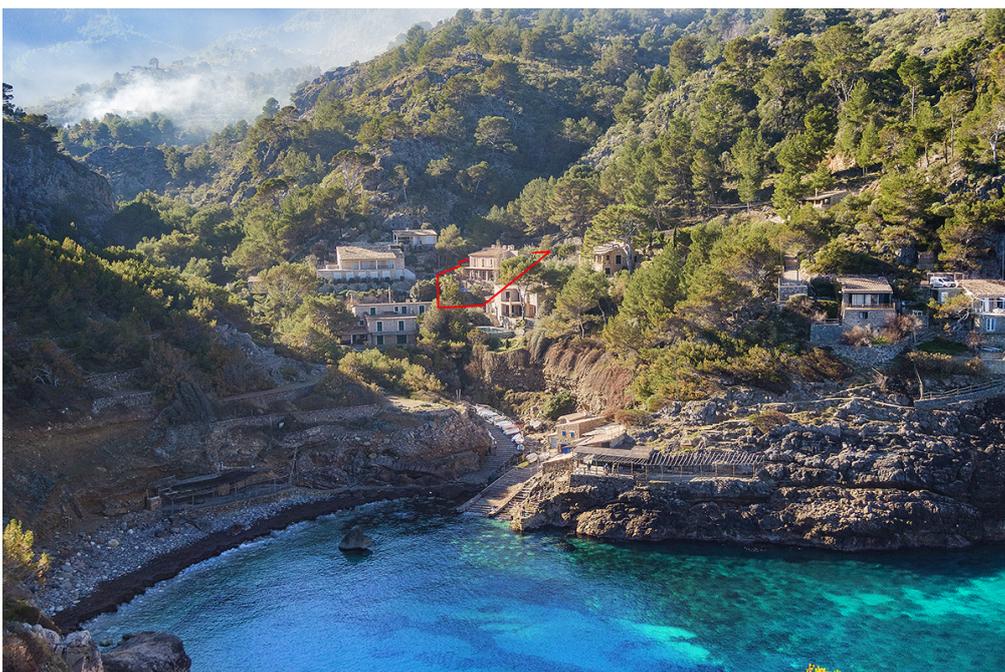
CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

La propriété



CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Une première impression

Fantastische Villa mit Lizenz für touristischen Aufenthalt ETV, 2 Schwimmbad, Jacuzzi, Fitnessraum. in unschlagbarer Lage in Cala Deia. Das Hotel liegt 250 Meter, 4 Minuten zu Fuß zum fabelhaften Strand von Cala Deia. Das luxuriöse Haus wurde im mallorquinischen Stil mit Steinmauern gebaut, um die Umwelt der Gegend zu respektieren. Die fantastischen Außenanlagen, umgeben von Garten, haben einen Swimmingpool von 33 Metern und 240 Metern zwischen Terrassen, Veranden und Balkonen mit spektakulärem Meerblick. Die Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und verfügt über einen Aufzug und ein schönes Marmortreppenhaus. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, ein Arbeitszimmer, ein Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse mit Grill und dem Pool. Das Obergeschoss mit drei Schlafzimmern, alle mit Ankleideraum, Bad en suite und direktem Zugang zur fantastischen Terrasse mit spektakulärem Blick auf die Cala. Im Untergeschoss gibt es einen fantastischen Bereich mit einem fantastischen beheizten Swimmingpool, einem entspannenden Jacuzzi, Fitnessraum, Waschküche und Garage mit Platz für zwei Autos. Mit hochwertigen Materialien, Holzbalkendecken und Gewölbedecken, Terrakotta-Böden, Holzfenster mit Doppelverglasung. Öffentliche Parkplätze in 400 m Entfernung. Eine Villa mit allem, was Sie während Ihres Aufenthalts auf der Insel brauchen, mit allem Komfort. Und mit seiner ETV-Lizenz mit erheblichen Mehreinnahmen für den Unterhalt der Immobilie und keine zusätzlichen Kosten.

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Tout sur l'emplacement

Das Anwesen befindet sich 3 km von dem malerischen Dorf Deia entfernt, einem der Dörfer, die ihren Charme noch bewahrt haben. Im Herzen der Serra de Tramuntana, umgeben von einer Landschaft, die Teil des UNESCO-Welterbes ist. Sie ist nur 400 Meter vom Grundstück entfernt und liegt nur 4 km von Cala Deià, 4 km von Llucalcar, 7 km vom spektakulären Aussichtspunkt Sa Foradada in Son Marroig und 14 km vom Dorf Soller entfernt.

CODE DU BIEN: ES213267 - 07179 Deía – Nordwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Majorque - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com