

**Selva - Mitte**

Spectaculaire terrain à bâtir au cœur de la Serra de Tramuntana, dans la municipalité de Selva.

---

**CODE DU BIEN: ES212978**



---

**PRIX D'ACHAT: 640.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 41.400 m<sup>2</sup>**

---

**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES212978	Prix d'achat	640.000 EUR
		Type d'objet	Plot

**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



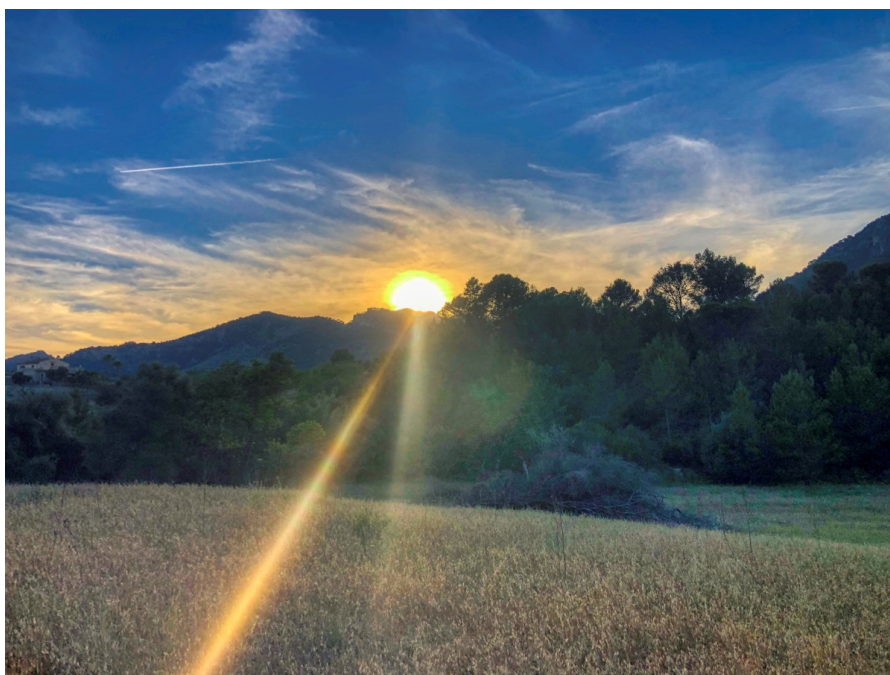
**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Une première impression

Ce spectaculaire terrain rural de 4 hectares est à vendre au cœur de la Serra de Tramuntana. Il se trouve dans la commune de Selva et jouxte la commune de Campanet.

Il est possible d'obtenir une licence pour la construction d'une finca d'environ 300 mètres carrés avec piscine. Le terrain peut être utilisé pour la culture, par exemple pour la plantation de vignes sur ce terrain de rêve. Elle dispose également de deux puits d'eau.

Le terrain comprend deux zones boisées de pins, de chênes verts et d'ollastres d'environ 10.000 mètres carrés et deux zones de culture sèche avec des figuiers de 30.000 mètres carrés. L'accès se fait par une route privée sans circulation. La propriété se trouve dans une zone très calme et pittoresque avec vue sur la montagne Se Peña des Migdia de 550 mètres d'altitude, d'où l'on peut profiter de couchers de soleil de rêve et où les seuls bruits sont les cloches des moutons. Une opportunité fantastique de posséder une maison au cœur du patrimoine mondial de l'UNESCO.

**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Tout sur l'emplacement

Situé à 6 kilomètres de Selva, 3 de Moscari, Campanet et Binibona, 4,5 des grottes de Campanet, 20 de Pollença, 20 de la plage d'Alcudia et 26 kilomètres de Cala San Vicente.

Et vers la Serra de Tramuntana, ce domaine se trouve à 36 kilomètres de La Calobra, 38 de Cala Tuent.

**CODE DU BIEN: ES212978 - 07313 Selva - Mitte**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)