

Trezzano sul Naviglio – Lombardei

Industriekomplex von 4130 qm einschließlich Büros.

CODE DU BIEN: IT21294045



PRIX D'ACHAT: 3.300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 3.700 m²

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT21294045
Surface habitable	ca. 3.700 m ²
Disponible à partir du	27.02.2024
Salles de bains	2

Prix d'achat	3.300.000 EUR
Hangar/dépôt/usine	Pavillon
Commission pour le locataire	Provisionspflichtig
Surface total	ca. 4.130 m ²
Surface de plancher	ca. 0 m ²

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Chauffage	GAS
Source d'alimentation	Gaz

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	F

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



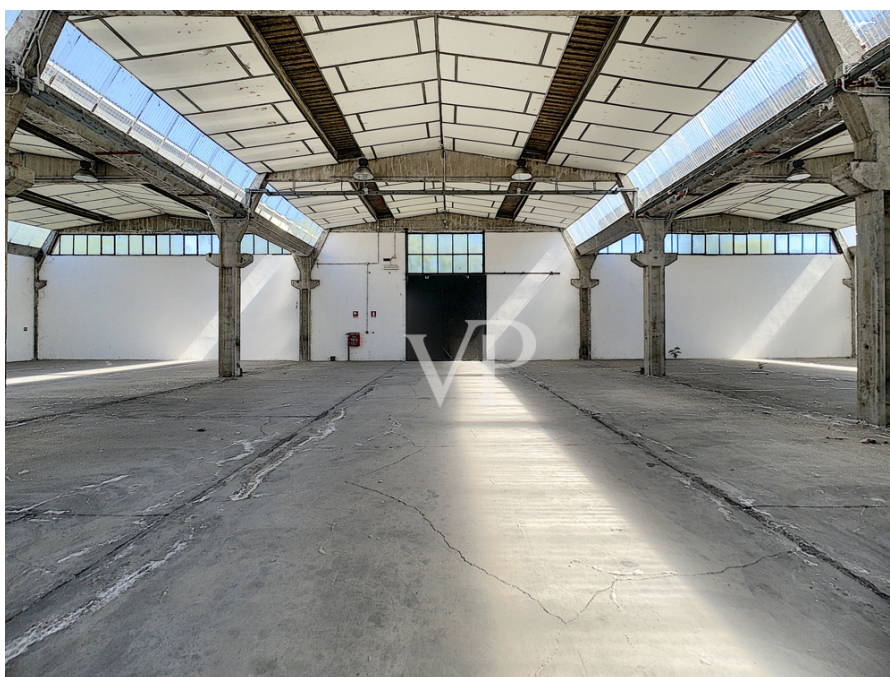
CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La proprietà



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

La propriété



Plans d'étage

www.von-poll.com

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

Une première impression

Industriekomplex für Logistik, komplett renoviert, in perfektem Zustand, mit einer Höhe bis zum Balken von 6 Metern und einer Entfernung von einem Kilometer von der Einfahrt der Ringstraße West. Das Anwesen besteht aus einem Bürogebäude auf zwei Ebenen von 260 qm., mit all seinen Service-einrichtungen: Erdgeschoss und ein erster Stock, mit einer Lagerfläche von 3.000 Quadratmetern; zusätzlich zum Innenhof-Bereich befindet sich rund um das Gebäude auf 4 Seiten für insgesamt dreitausend Quadratmetern ein Aussenhof. Für die Zufahrt zum privaten Hof vor dem Komplex gibt es zwei Einfahrtstore für die Einfahrt von schweren Fahrzeugen, ein Tor rechts und einer links von der Einheit. Der Industriekomplex hat mehrere Einfahrten mit einer Höhe von 4 Metern und einer Breite von 3,80 Metern, von den verschiedenen Seiten der Lagerstätte. Die vorhandenen Einrichtungen sind norm-gemäss und die Kosten, um die Versorgungsleistungen nach ihren Aktivitäten zu erweitern, werden vom Mieter getragen werden.

CODE DU BIEN: IT21294045 - 20090 Trezzano sul Naviglio – Lombardie

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com