

Firenze – Toscana

## Appartement de prestige sur la Piazza Savonarola

CODE DU BIEN: IT264922696



**SECRET  
SALE**

[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRIX D'ACHAT: 1.349.000 EUR • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT264922696
Etage	1
Pièces	6
Salles de bains	3
Place de stationnement	1 x Autre

Prix d'achat	1.349.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	onderworpen aan commissie
Surface total	ca. 200 m <sup>2</sup>
Aménagement	Cheminée, Balcon

**CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana**

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana**

## Une première impression

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés et les plus élégants de Florence, nous proposons à la vente un appartement spacieux d'environ 200 m<sup>2</sup>, situé au premier étage d'un élégant immeuble avec ascenseur. La propriété représente la combinaison parfaite de la représentation architecturale florentine et de la fonctionnalité moderne.

L'espace de vie est caractérisé par des pièces spacieuses et distinctes. Un double salon bénéficie d'une excellente lumière naturelle et il y a une salle à manger séparée de l'espace détente. La cuisine est spacieuse et fonctionnelle, avec un accès direct aux espaces extérieurs. L'espace nuit se compose de 3 grandes chambres calmes et de 3 salles de bains aux finitions luxueuses.

La propriété se distingue par ses extraordinaires débouchés extérieurs : pas moins de trois balcons habitables qui, avec la cave et la place de parking, représentent une rareté absolue pour une résidence au cœur de la ville.

**CODE DU BIEN: IT264922696 - 50132 Firenze – Toscana**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)