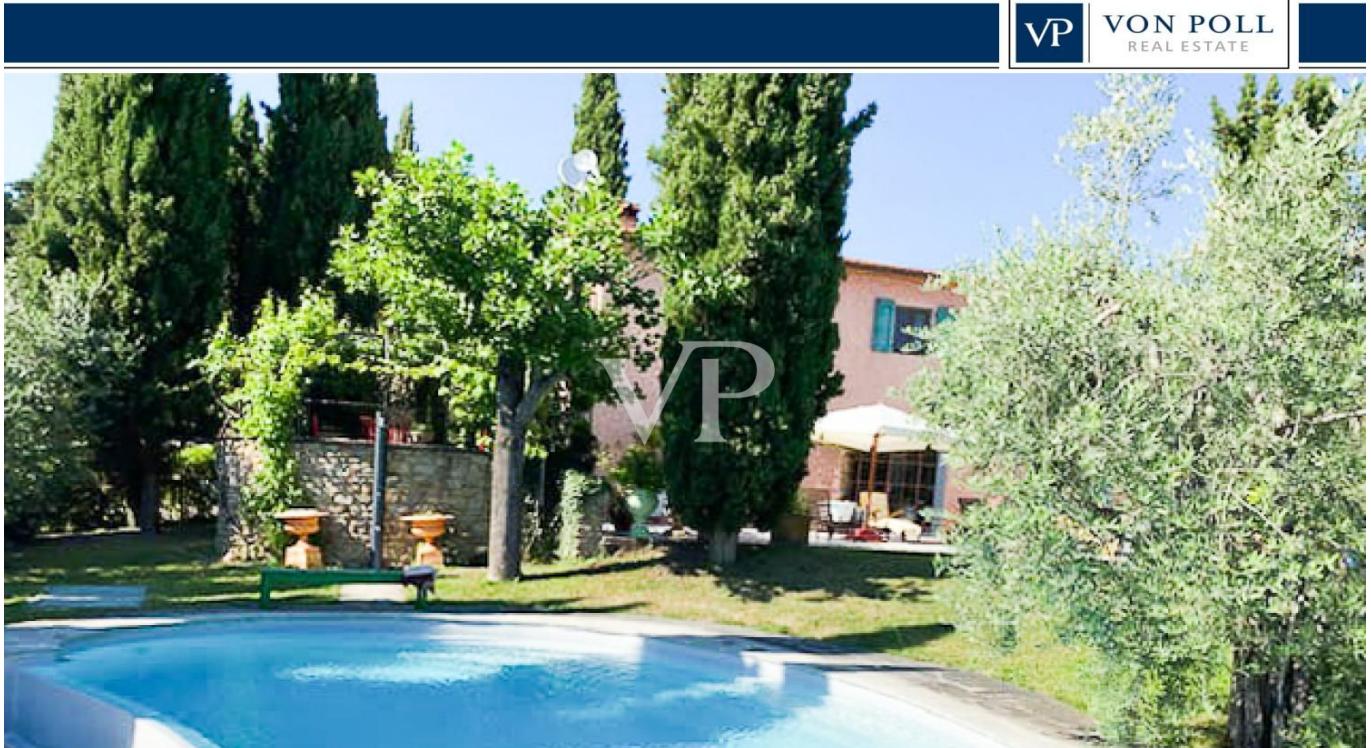


Vicchio

# Chalet de rêve au cœur du Mugello !

**CODE DU BIEN: IT252941910**



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

**PRIX D'ACHAT: 890.000 EUR • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 10.000 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio**

## En un coup d'œil

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| <b>CODE DU BIEN</b>    | <b>IT252941910</b> |
| Disponible à partir du | 05.11.2025         |
| Pièces                 | 5                  |
| Chambres à coucher     | 3                  |
| Salles de bains        | 2                  |

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| <b>Prix d'achat</b>          | <b>890.000 EUR</b>            |
| Type de bien                 | Aire de services              |
| Commission pour le locataire | Sous réserve de la commission |
| Surface total                | ca. 240 m <sup>2</sup>        |
| Aménagement                  | Piscine                       |

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## Informations énergétiques

| Certification énergétique | Diagnostic énergétique      |
|---------------------------|-----------------------------|
| Consommation d'énergie    | 179.00 kWh/m <sup>2</sup> a |
| Classement énergétique    | G                           |

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



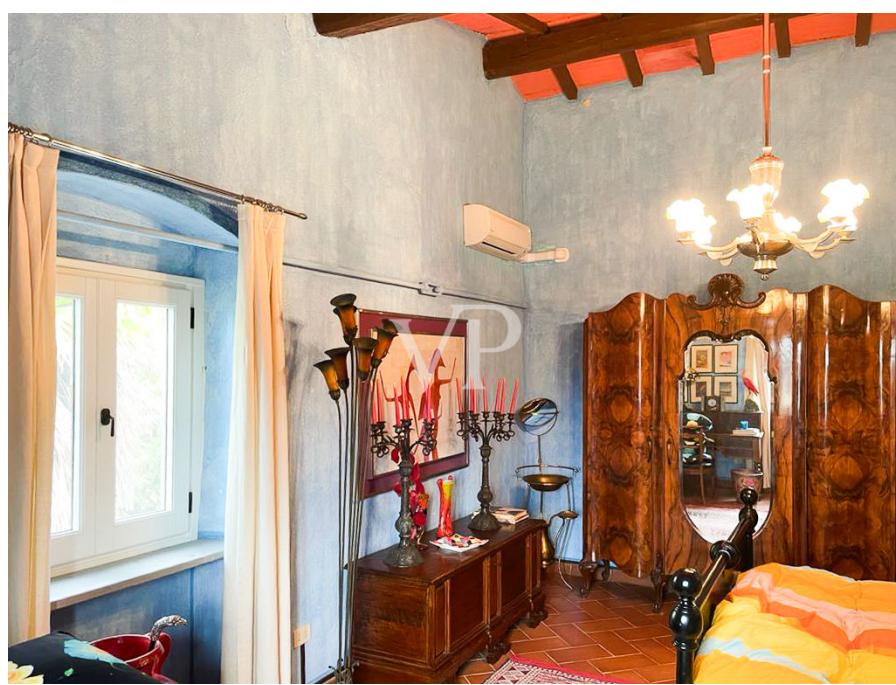
CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



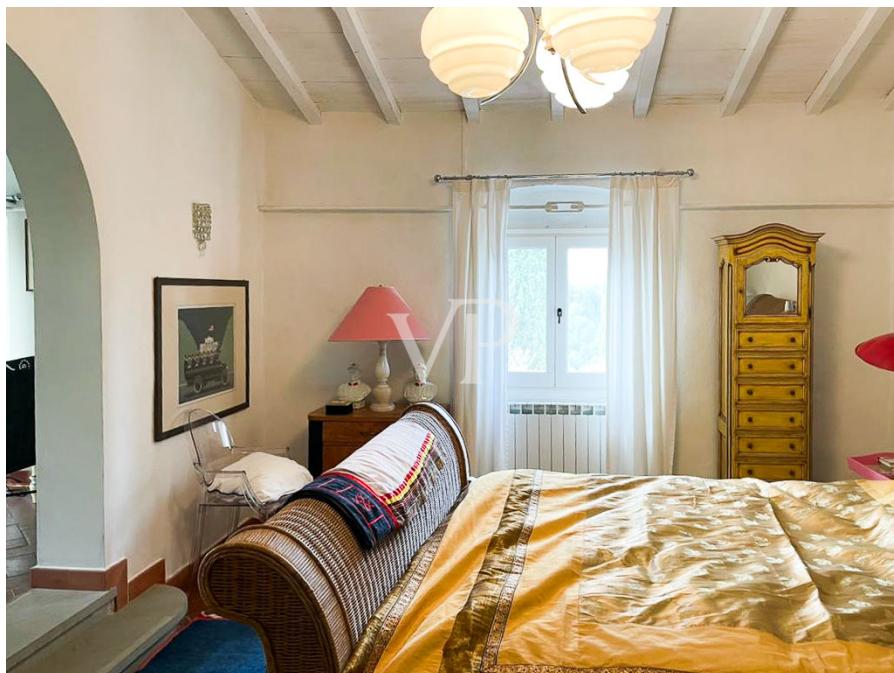
CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio**

## Une première impression

Découvrez votre oasis de paix à Vicchio ! Cette charmante ferme de 240 m<sup>2</sup> vous accueille avec des espaces lumineux et raffinés : une cuisine spacieuse, une salle de cheminée intime et chaleureuse, un grand salon avec salle à manger et trois chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains. Entourée d'un luxuriant jardin d'un hectare, la ferme dispose d'un petit vignoble et d'une splendide piscine, idéale pour profiter des chaudes journées d'été. Immergeée dans le paysage verdoyant du Mugello, cette propriété est une retraite idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et le confort, sans renoncer au charme de la campagne toscane. Une occasion unique de vivre en harmonie avec la nature, à proximité des services et des traditions locales. Votre nouvelle vie commence ici !

**CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)