Punta Ala – Toscana

Punta Ala : Maison de l'artiste

CODE DU BIEN: IT242941276

PRIX D'ACHAT: 2.450.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 423 m^2 • **PIÈCES:** 10 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 200 m^2

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT242941276	Prix d'achat	2.450.000 EUR
Surface habitable	ca. 423 m²	Type de bien	Maison individuelle
Pièces	10	Surface total	ca. 423 m²

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

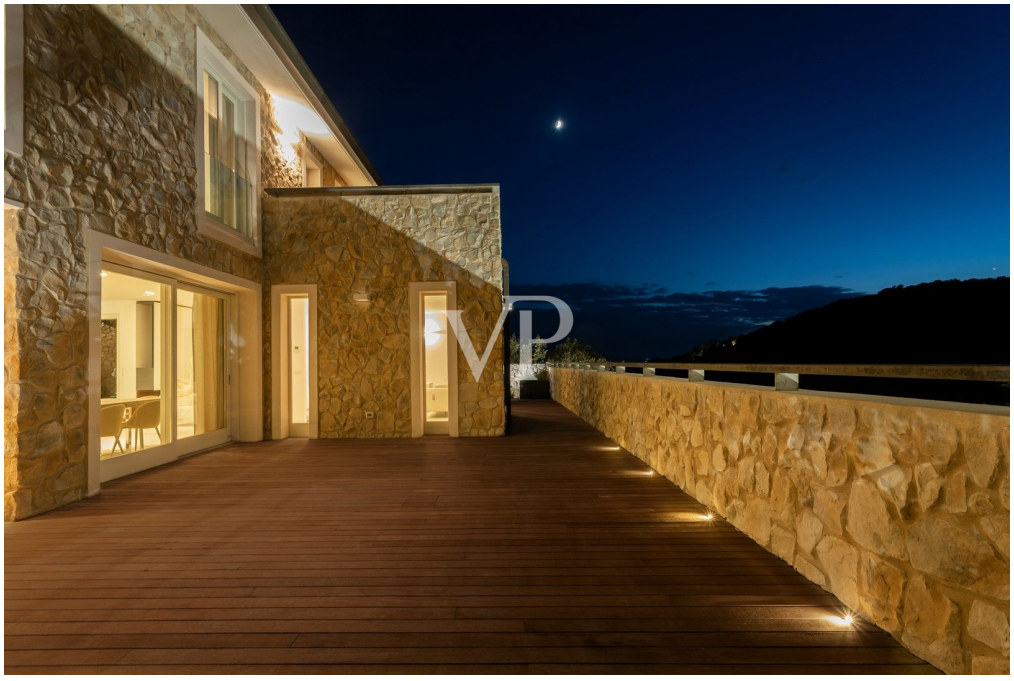
La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

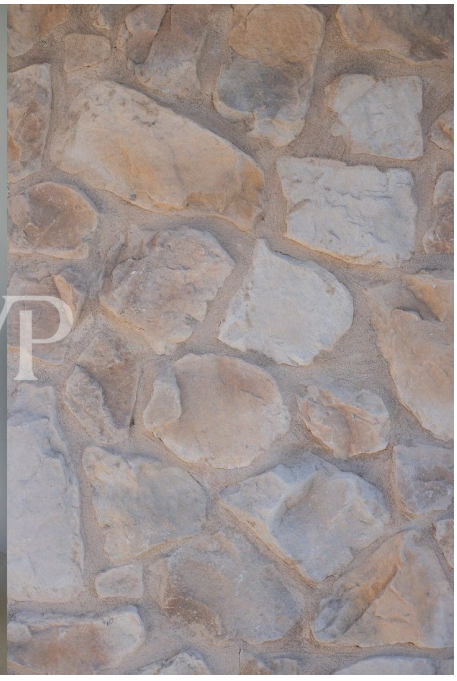
La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété



CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

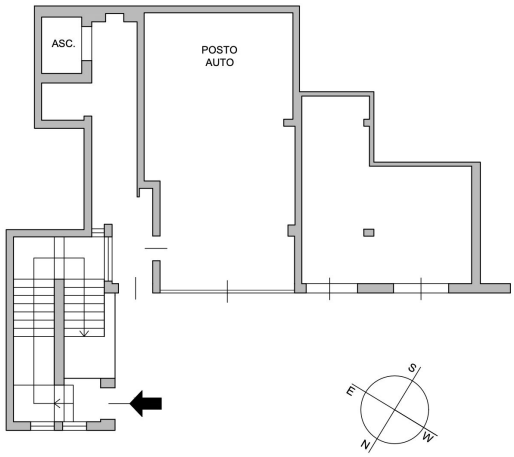
La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

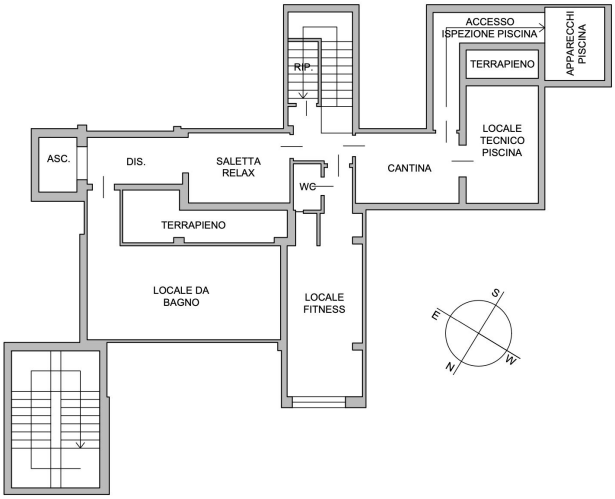
La propriété

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

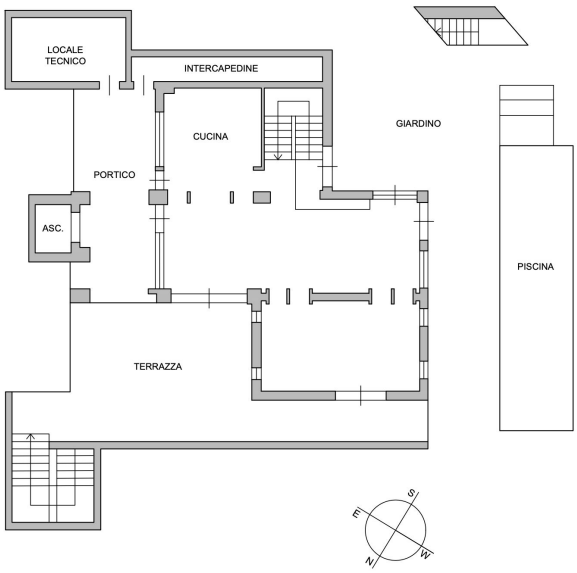
Plans d'étage



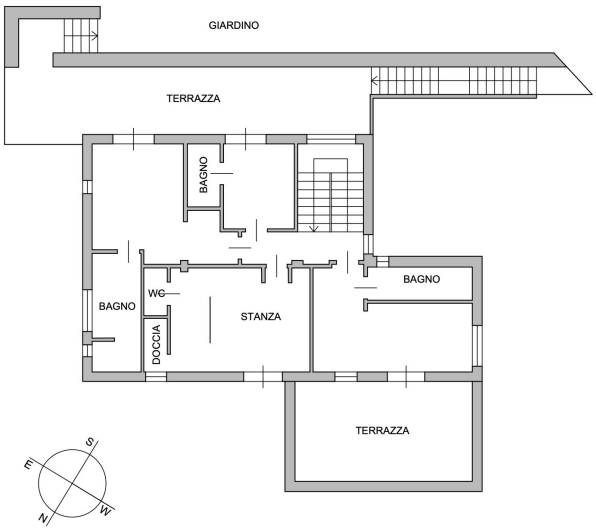
PIANO 2° SOTTOSTRADA



PIANO 1° SOTTOSTRADA



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

Une première impression

Maison de l'artiste

Dans la belle station balnéaire de Punta Ala, à seulement 5 minutes en voiture de la mer, se trouve cette villa magnifiquement conçue. Les propriétaires ont pris soin de chaque petit détail dans la conception de la villa.
La maison à plusieurs niveaux se compose d'une grande salle de séjour ouverte avec salon, salle de télévision, salle à manger et cuisine équipée. De cet étage, on accède par de lumineuses portes-fenêtres à la salle à manger extérieure sur le côté de la cuisine et aux deux espaces de détente extérieurs où, en plus d'une grande terrasse avec parquet, il y a une charmante piscine avec vue sur la verdure. Au premier étage de cette splendide résidence se trouve le coin nuit composé de deux chambres à coucher principales avec salles de bains en suite équipées de tout le confort, d'une chambre à coucher avec lit à la française également avec salle de bains avec douche, et d'une quatrième chambre à coucher proposée comme bureau également avec salle de bains et une belle terrasse panoramique.
De la zone de couchage, on accède au splendide jardin en terrasse d'où l'on a une vue magnifique sur l'ensemble de Punta Ala. La villa dispose d'un étage entier réservé au SPA, auquel on accède non seulement par un escalier intérieur mais aussi directement par un luxueux ascenseur. Cet étage dispose d'une salle de relaxation/massage, d'un splendide jacuzzi, d'une zone de bain turc et d'une chambre avec salle de bains. Cette splendide propriété est complétée par des places de parking extérieures, un garage pratique et un espace ouvert pour les invités.
La propriété est équipée d'un système de chauffage et de climatisation qui fonctionne avec un contrôle individuel pratique de la température des pièces, offrant une atmosphère spéciale de bien-être dans toutes les pièces.

CODE DU BIEN: IT242941276 - 58043 Punta Ala – Toscana

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com