

Budapest – XII. kerület

Neubauwohnung mit eigenem Garten zwischen Orbánhegy und Kis-Svábhegy

CODE DU BIEN: HU21439176



PRIX D'ACHAT: 669.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 121 m² • PIÈCES: 2.5



- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact



En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU21439176
Surface habitable	ca. 121 m ²
Pièces	2.5

Prix d'achat	669.000 EUR
Туре	Appartement
État de la propriété	Première occupation
Etat de la propriete	Fremiere occupatio



Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.



La propriété







La propriété







Une première impression

Sie können der erste Mieter dieser 417 m² großen PRIVATWOHNUNG sein. Perfekte Wahl für eine Familie mit Kindern und einem Hund.

Die Wohnung ist komplett renoviert. Es ist mit einer modernen Wärmepumpe für Wärme ausgestattet.

Dank der perfekten Aufteilung des geräumigen Wohnzimmers, zwei Schlafzimmer mit 2 Bädern. Außerdem gibt es einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Es gibt einen großen Garten, der als Schwimmbad genutzt werden kann. Die Gartengestaltung ist bereits erfolgt.

Zur Wohnung gehört ein Carport mit Schranke, der im Preis inbegriffen ist. Es besteht auch die Möglichkeit, einen überdachten Eingang zu kaufen.

In dem Gebäude befinden sich 3 Wohnungen, die jeweils eine ganze Etage belegen. Die Außenrenovierung der Eigentumswohnung im minimalistischen Stil wurde mit einer vollständigen Trockenbauisolierung abgeschlossen.

Neben der guten Luft ist das Naturschutzgebiet Kis-Sváb-hegy, Normafa 10 Minuten entfernt, sowie der M



Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest Tel.: +36 70 9532513 E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com