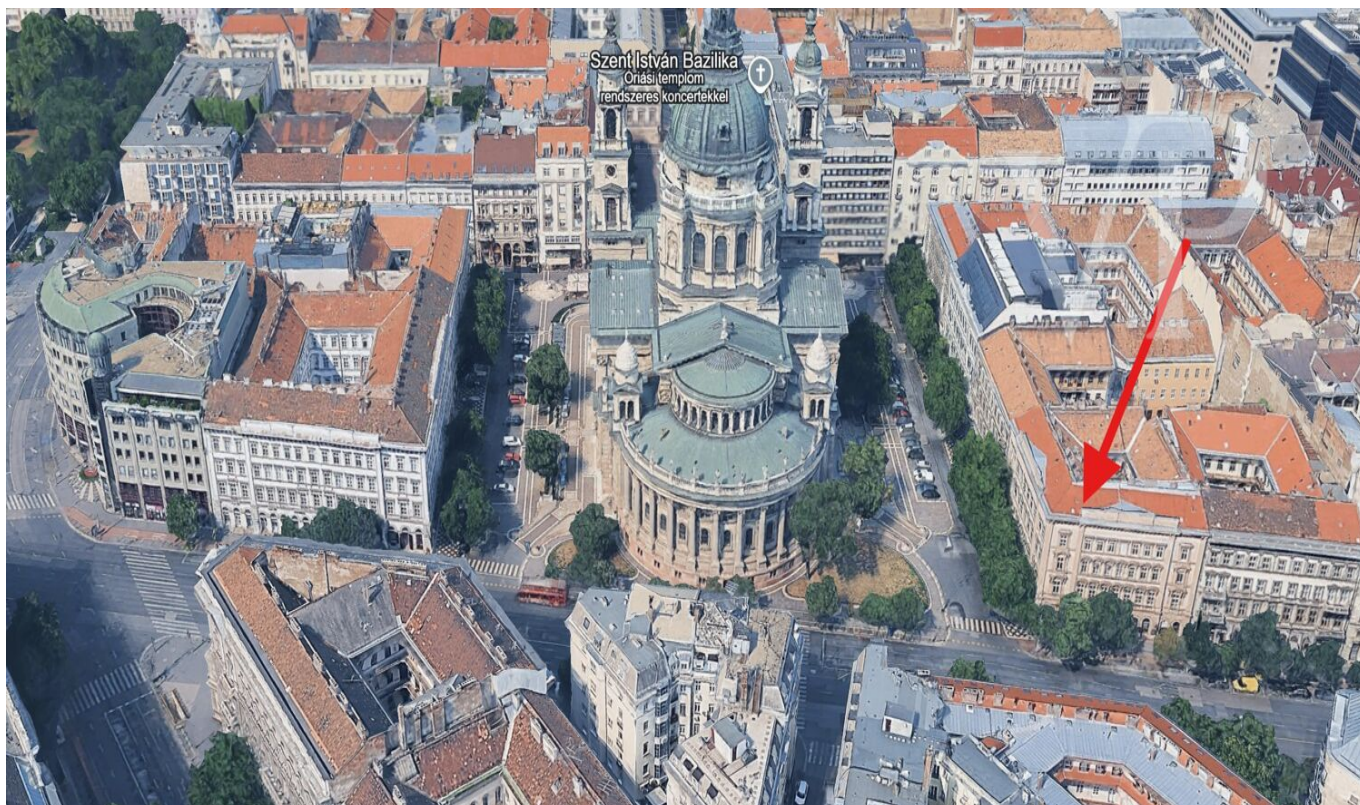


Budapest - V. kerület

Studio de trois pièces près de la basilique - 5e arrondissement

CODE DU BIEN: HU26439894



PRIX D'ACHAT: 225.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 52 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439894
Surface habitable	ca. 52 m ²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Prix d'achat	225.000 EUR
Type	Etage

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Informations énergétiques

Source
d'alimentation

Électrique

Informations
énergétiques

Lors de la création du
document, son
diagnostic de
performance
énergétique n'était pas
encore disponible.

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

La propriété

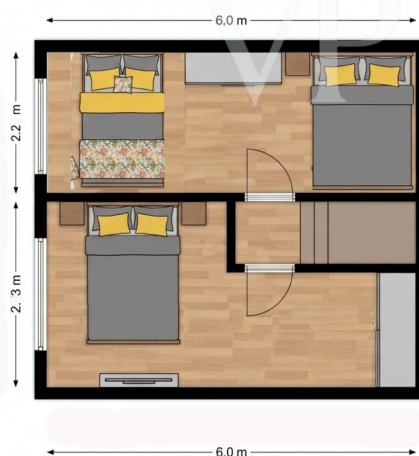


CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

La propriété



FÖLDSZINT



EMELET

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Une première impression

APPARTEMENT DE LUXE AVEC 2 CHAMBRES À VENDRE PRÈS DE LA BASILIQUE

Dans l'un des quartiers les plus prestigieux du centre-ville de Budapest, à deux pas de la basilique Saint-Étienne, un appartement de 52 m² entièrement rénové, réparti sur deux niveaux, est à vendre.

Lumineux, ce bien situé au rez-de-chaussée donne sur une cour intérieure calme, offrant ainsi un cadre de vie serein et confortable malgré l'effervescence du centre-ville.

L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé ; le mobilier est compris dans le prix d'achat, ce qui permet d'en prendre possession immédiatement.

Caractéristiques principales :

Appartement de 52 m² à l'agencement pratique
2 chambres indépendantes
salon lumineux
cuisine séparée et bien équipée
salle de bains spacieuse
climatisation individuelle dans les deux chambres
Chauffage au gaz et électrique économique
Faibles charges : 10 000 Ft/mois

Agencement :

Rez-de-chaussée : salon, cuisine indépendante, salle de bains
Étage supérieur : deux chambres

Cette copropriété bien entretenue bénéficie d'une communauté de résidents courtoise, ainsi que d'une cage d'escalier propre et bien entretenue.

Emplacement exceptionnel, opportunité rare à proximité de la basilique – choix idéal pour un usage personnel ou comme excellent investissement en centre-ville.

Prix de vente : 79 millions de HUF

CODE DU BIEN: HU26439894 - 1051 Budapest - V. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com