

Budapest - VIII. kerület

# Kertkapcsolatos stúdiólakás a Corvin Campusban – ritka lehetőség a belvárosban.

CODE DU BIEN: HU26439871



PRIX D'ACHAT: 196.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 31,98 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 1

**CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## En un coup d'œil

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| CODE DU BIEN          | HU26439871   |
| Surface habitable     | ca. 31,98 m² |
| Pièces                | 1            |
| Chambres à coucher    | 1            |
| Salles de bains       | 1            |
| Année de construction | 2026         |

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Prix d'achat              | 196.000 EUR         |
| Type                      | Etage               |
| État de la propriété      | Première occupation |
| Technique de construction | massif              |
| Aménagement               | Terrasse            |

CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## La propriété





CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Une première impression

**Corvin Campus – Stúdiólakás saját kertkapcsolattal**

A Corvin Campus by Cordia projekt földszintjén kínálunk megvételre egy 31,98 m<sup>2</sup>-es, keleti tájolású stúdiólakást, amelyhez egy 4,13 m<sup>2</sup>-es terasz, valamint egy 5,96 m<sup>2</sup>-es saját kertkapcsolat tartozik. Ez a különleges kialakítás ritka lehetőséget kínál azok számára, akik a belvárosi élet kényelmét egy privát kültéri tér élvezetével szeretnék ötvözni.

Az amerikai konyhás nappali praktikus berendezhető, a terasz és a saját kertrész pedig kellemes helyszínt biztosít a reggeli kávéhoz, pihenéshez vagy egy kis zöld környezet élvezetéhez. A kertkapcsolat nemcsak növeli a lakás életességét, hanem különleges értéket is képvisel a belvárosi új építésű ingatlanok között.

A Corvin Campus Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében valósul meg, a Corvin sétány közvetlen közelében. A kiváló közlekedési kapcsolatok, az egyetemek, irodaházak, éttermek és bevásárlási lehetőségek közelsége ideális választássá teszi a projektet saját otthonnak és hosszú távú befektetésnek egyaránt.

A projekt kiemelt műszaki tartalommal készül. A lakások mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel, korszerű energiahatékony gépészettel, elektromos rendszerekkel, prémium burkolatokkal és szaniterekkel valósulnak meg. A lakók kényelmét panorámás közösségi tetőterasz, elegáns közösségi terek, kerékpártárolók és teremgarázs szolgálják.

A Corvin Campus kiváló választás azok számára, akik egy modern, könnyen fenntartható otthont vagy értékálló befektetést keresnek Budapest egyik legkeresettebb városnegyedében.

**CODE DU BIEN: HU26439871 - 1085 Budapest - VIII. kerület**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**