

Budapest

Straßenzugang! Verkaufsraum mit großem Schaufenster und Terrasse – 404

CODE DU BIEN: HU26439836



PRIX D'ACHAT: 227.202 EUR

CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439836
Année de construction	2027

Prix d'achat	227.202 EUR
Office/Professional practice	Espace de bureau
Surface total	ca. 59 m²
État de la propriété	Gros œuvre
Technique de construction	massif
surface de bureaux	ca. 59 m²

CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

Une première impression

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Unternehmer und Investoren:

Die straßenzugängliche Gewerbeeinheit Nr. 404 verfügt über 44,79 m² optimal nutzbare Innenfläche, ergänzt durch eine 3,19 m² große Terrasse.

Die 59,79 m² Verkaufsfläche ist flexibel gestaltbar und eignet sich ideal für Dienstleistungsbetriebe, Büros, Schönheits- und Gesundheitsbranchen oder als wertálló Kapitalanlage.

Die Einheit befindet sich in einem modernen Gebäude mit hervorragender Sichtbarkeit und leichter Erreichbarkeit – perfekt für alle, die ihr Unternehmen in einem hochwertigen, repräsentativen Umfeld betreiben möchten.

Preis

- **Brutto: 86 570 000 HUF**
- **Brutto?Preis/m²: 1 447 800 HUF/m²**
- **Preis in Euro: €227 202**

CODE DU BIEN: HU26439836 - 1131 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com