

Budapest - II. kerület

Álmodja meg otthonát a Marriott Residence (volt Körszálló) közvetlen közelében.

CODE DU BIEN: HU26439739



PRIX D'ACHAT: 272.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 77 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439739	Prix d'achat	272.000 EUR
Surface habitable	ca. 77 m²		
Pièces	2		
Chambres à coucher	1		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



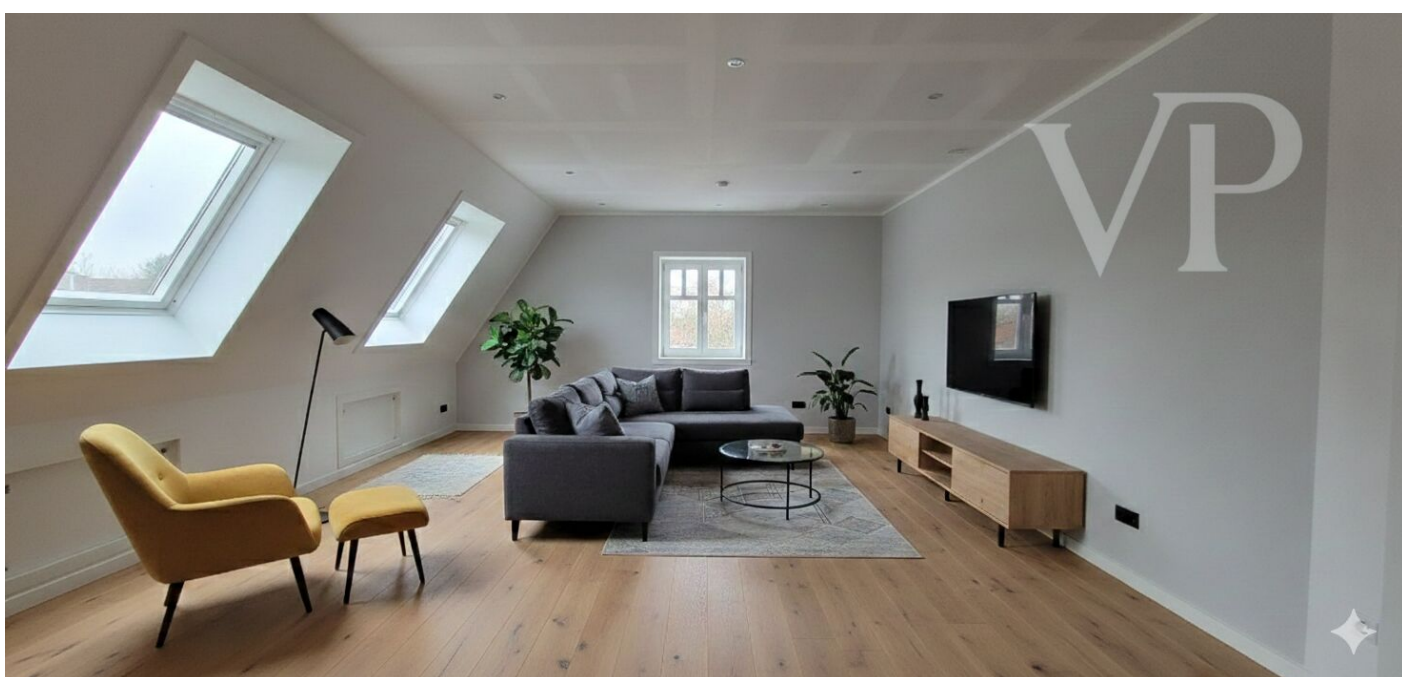
CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



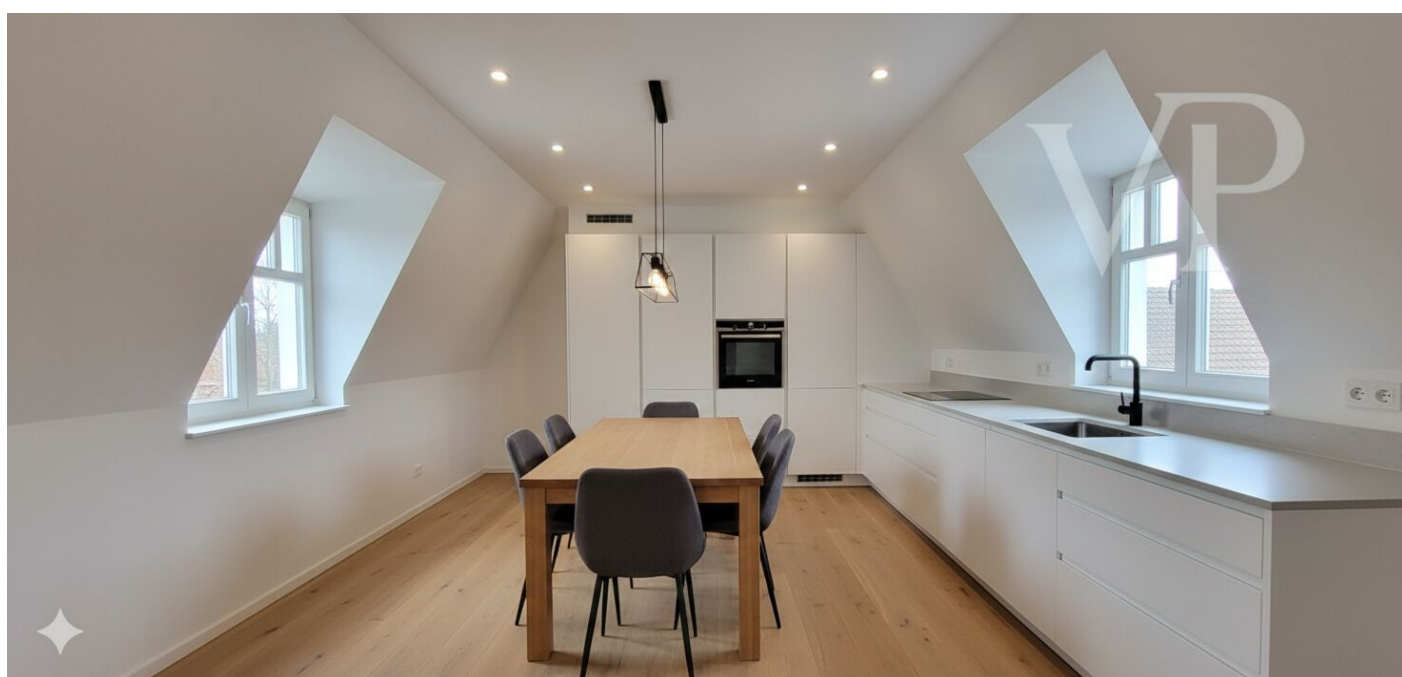
CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



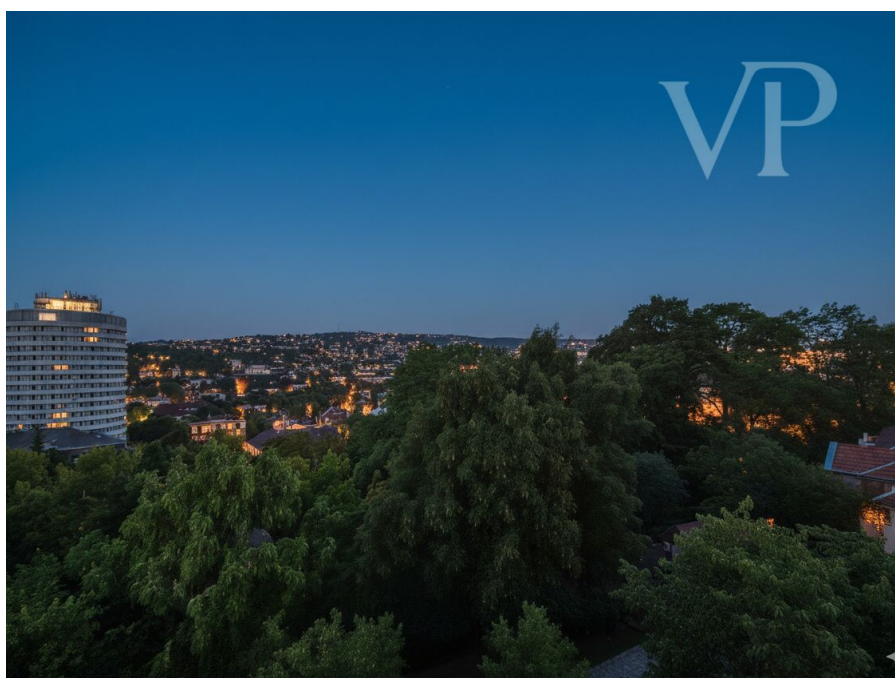
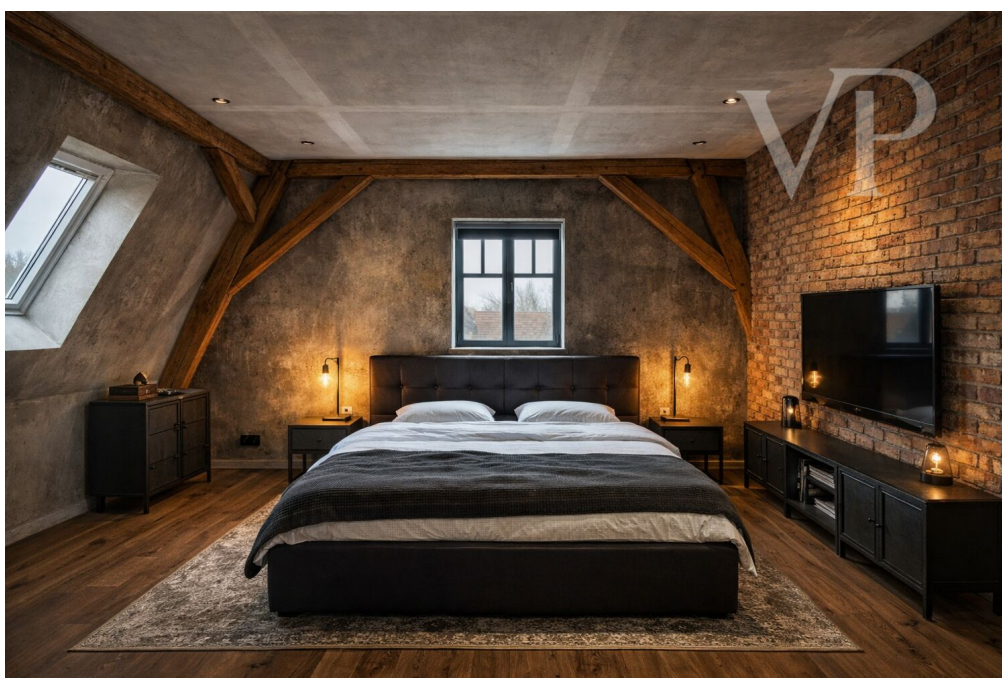
CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



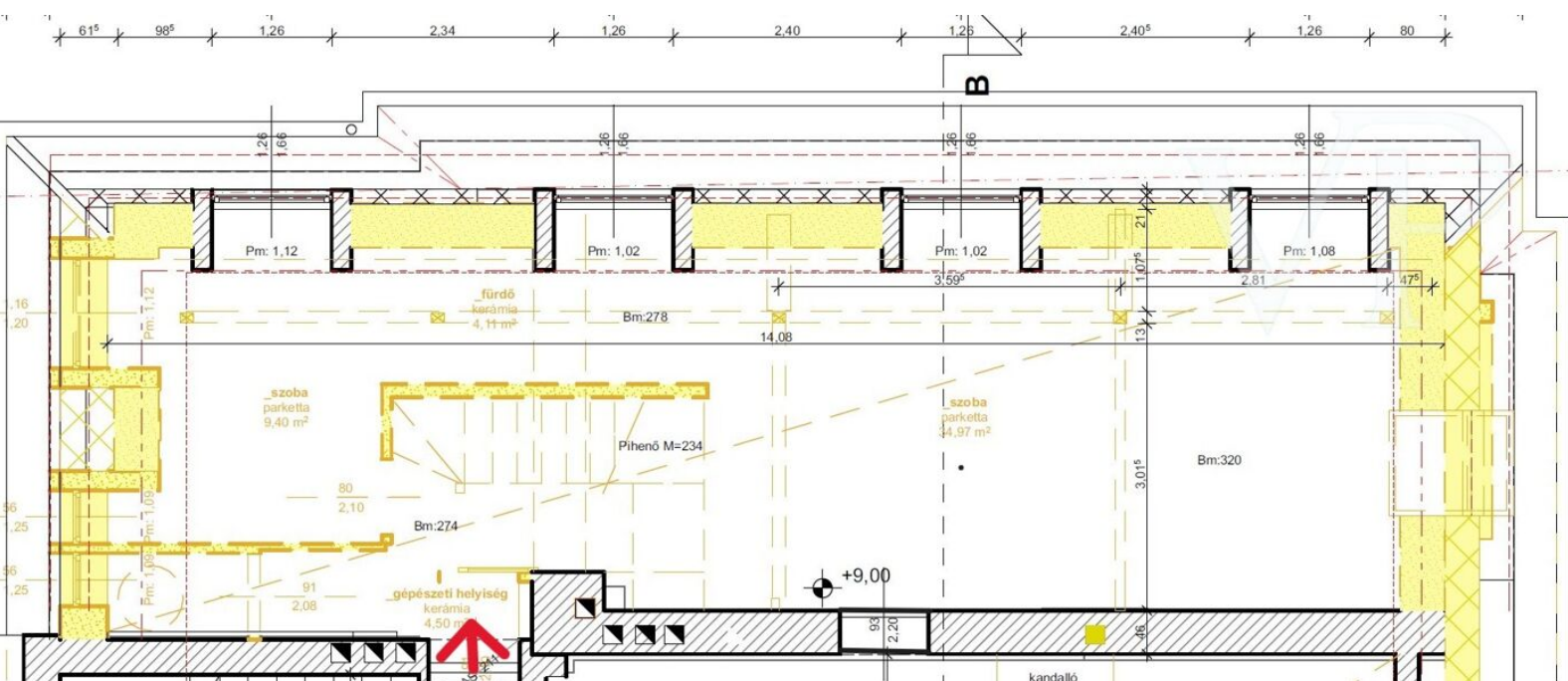
CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

La propriété



www.von-poll.com

CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

Une première impression

Eladásra kínálunk egy különleges kétszintes tetőtéri lakást Budapest II. kerületében, a Körszálló megújuló épületében létrejövő Marriott International Residence közvetlen szomszédságában. (a tulajdoni lapon lakásként bejegyzett, önálló helyrajzi számmal rendelkezik).

Az ilyen elhelyezkedés ingatlanok kiemelkedő értékállóságot és presztízszt élveznek a világhírű márkák és a modern, luxus színvonalú fejlesztés közelsége miatt. A környék lakói emellett első kézből élvezhetik a megújuló zöldövezet nyugalalmát és a város egyik legikonikusabb, párját ritkító panorámáját.

Az ingatlan 18 m²-es panorámás terasszal rendelkezik, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a budai hegyek lankáira, valamint a város felé, a Körszálló irányába. A Városmajor park mindössze 5 perc sétával elérhető, ami tovább növeli a lokáció mindennapi értékét és élhetőségét.

A lakás jelenleg szerkezetkész állapotú. Új tulajdonosa teljes szabadsággal, saját ízlésére formálva alakíthatja ki álmai otthonát. A tágas, kétszintes elrendezés számos lehetőséget rejt magában.

Lehetséges kialakítás:

alsó szinten: nappali-étkező-konyha egy légtérben, dolgozó sarok

felső szinten: tágas hálószoba gardróbbal és fürdőszobával, valamint a panorámás terasz kapcsolata

Az ingatlanhoz kertben elhelyezkedő gépkocsibeálló is tartozik.

Ez a tetőtér ideális választás mindazok számára, akik értékelik a budai zöldövezet nyugalalmát, a kiváló lokációt és a Városmajor közelségét, valamint nem riadnak vissza attól, hogy saját elképzelésük szerint fejezzék be leendő otthonukat Budapest egyik legkeresettebb városrészében.

CODE DU BIEN: HU26439739 - 1022 Budapest - II. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com