

Budapest - XIII. kerület

**Wohnung zu vermieten in Budapests
charmantestem Café-Viertel. Wohnen am
Flussufer in einer fußgängerfreundlichen
Innenstadtlage.**

CODE DU BIEN: HU26439730



PRIX DE LOYER: 2.500 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 92 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439730	Prix de loyer	2.500 EUR
Surface habitable	ca. 92 m ²	Type	Etage
Pièces	3		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

Une première impression

In einer der beliebtesten Gegenden von Budapest, nur eine Straße vom Donauufer entfernt, steht eine frisch renovierte, helle und hochwertig ausgestattete Wohnung zur Miete. Die Umgebung verfügt über eine hervorragende Infrastruktur: Elegante Konditoreien, gemütliche Cafés, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten reihen sich in der Nähe aneinander, der Jászai Mari Platz und die Margareteninsel sind bequem zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung ist sonnig, ihre Fenster gehen auf die Pozsonyi út hinaus, sodass sie den ganzen Tag über hell ist und eine angenehme Atmosphäre bietet. Dank der praktischen Aufteilung gibt es ein separates Elternschlafzimmer mit eigenem Bad und Kleiderschrank sowie ein Kinder- oder Gästezimmer mit separatem Duschbad.

Die Immobilie ist klimatisiert, komplett eingerichtet und ausgestattet – sie ist sofort bezugsfertig und wartet auf ihren neuen Mieter. Die ideale Wahl für Paare oder Familien mit einem Kind, die ein modernes und dennoch klassisches Zuhause in Újlipótváros suchen.

Das gepflegte Mehrfamilienhaus verfügt über einen Aufzug, und die Bauhaus-Elemente im Treppenhaus fügen sich harmonisch in die historische Architektur der Umgebung ein.

Wir möchten die Wohnung langfristig vermieten, mindestens für 1 Jahr. Die Wohnung ist sofort bezugsfertig.

Die Nebenkosten betragen 32.000 Ft/Monat, darin sind Warmwasser und Heizung enthalten.

Rent: 950 000 HUF/month

CODE DU BIEN: HU26439730 - 1133 Budapest - XIII. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com