

Budapest

Dunai panorámás, nagy erkélyes luxus lakás – Waterfront Living C115

CODE DU BIEN: HU26439732

1.EMELET C-115



PRIX D'ACHAT: 380.210 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 86 m² • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 15 m²

CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU26439732
Surface habitable	ca. 86 m ²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	2027

Prix d'achat	380.210 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Première occupation
Aménagement	Terrasse, WC invités

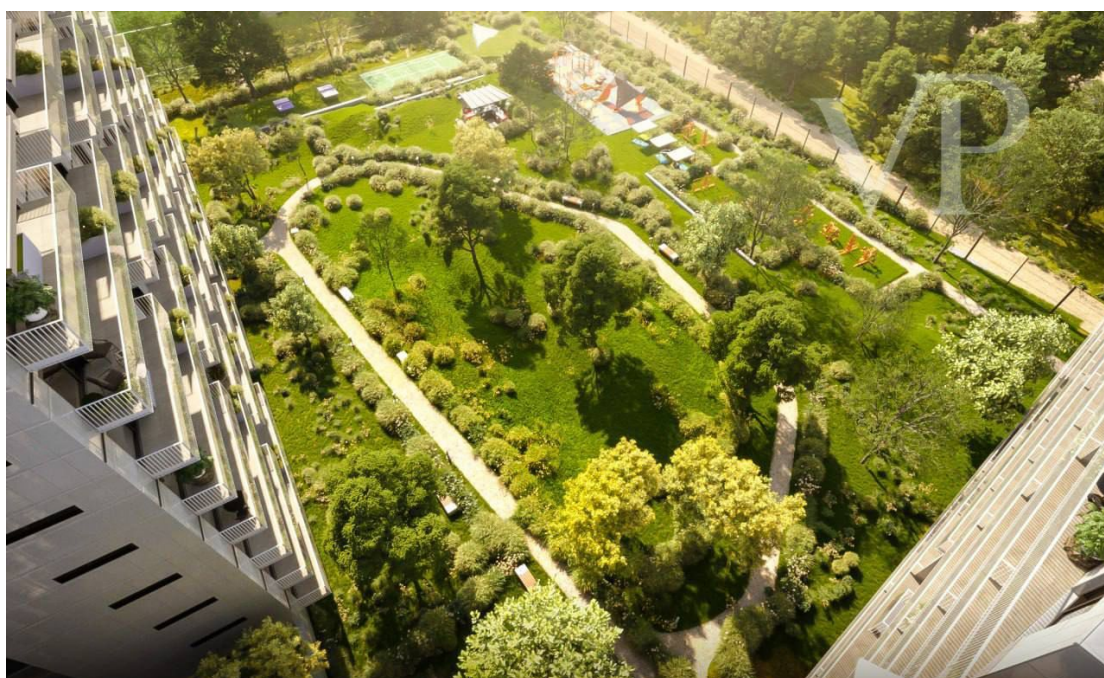
CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol	Classement énergétique	A+
Source d'alimentation	Électrique		
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.		

CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

La propriété

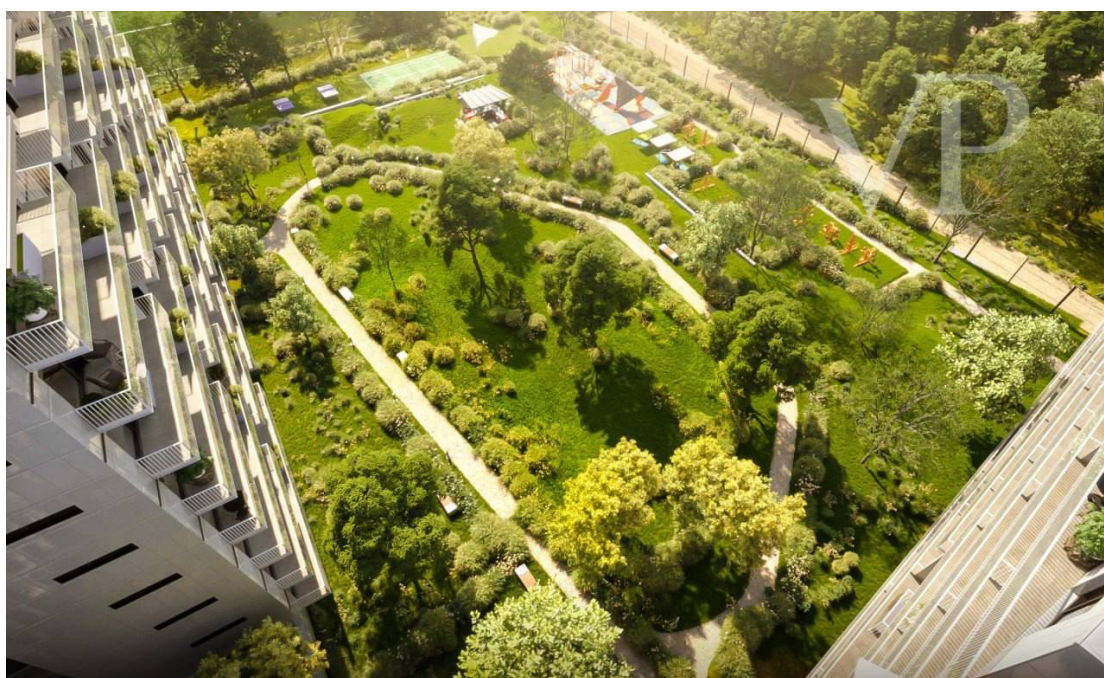


1.EMELET
C-115



CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

Une première impression

Wohnung mit Donaublick und großem Balkon – Waterfront Living C115

Exklusives Mitglied der Water Front Collection

Waterfront Living – C115 | Gebäude C

Exklusives Mitglied der Water Front Collection

In einem der dynamischsten Entwicklungsgebiete Budapests bieten wir eine moderne Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer Wohnung im Wohnpark Waterfront Living zum Verkauf an – wo Luxus nicht prahlerisch, sondern ein Lebensgefühl ist.

Objektdaten:

Gebäude: C

Wohnungsnummer: C115

Aufteilung: Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer

Wohnfläche: 85,91 m²

Balkon: 15,17 m²

Gesamtfläche: 93,50 m²

Ausrichtung: Nordwest (NW)

Ausblick: Panoramablick auf die Donau

Kaufpreis:

144.730.000 HUF

380.210 EUR*

(*Der endgültige Preis kann je nach aktuellem EUR/HUF-Wechselkurs variieren.)

Warum ist diese Wohnung Luxus?

Der Luxus liegt hier nicht nur in der technischen Ausstattung oder im modernen Erscheinungsbild – sondern im Donaublick, der jeden Tag eine einzigartige Atmosphäre schafft.

Der Blick auf das Wasser vermittelt Weite, Ruhe und Prestige und bietet eine exklusive Lebensqualität, die nur wenige Wohnungen in Budapest bieten können. Die Nordwest-

Ausrichtung sorgt für angenehme Lichtverhältnisse, und der großzügige 15,17 m² große Balkon ist der perfekte Ort für einen Morgenkaffee oder ein Glas Wein bei Sonnenuntergang.

Eine Immobilie, die Wert bewahrt und Wert repräsentiert – sowohl als Zuhause als auch als Kapitalanlage.

CODE DU BIEN: HU26439732 - 1138 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com