

**Budapest**

# À louer à Kuruclesen – appartement de plain-pied de 100 m<sup>2</sup> avec jardin privatif de 120 m<sup>2</sup> et parking couvert

**CODE DU BIEN: HU25439617**



**PRIX DE LOYER: 1.125 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 100 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3**

**CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439617	Prix de loyer	1.125 EUR
Surface habitable	ca. 100 m <sup>2</sup>	Type	Etage
Pièces	3		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	1		

**CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest**

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest**

## Une première impression

Kuruclesen à louer – Appartement de 100 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une villa, jardin privatif de 120 m<sup>2</sup> et parking couvert – 450 000 HUF/mois. Situé à Kuruclesen, l'un des quartiers les plus prestigieux et paisibles de Budapest, cet appartement de 100 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'une élégante villa construite en 1928 offre une atmosphère unique. Il comprend un jardin privatif de 120 m<sup>2</sup>, un parking couvert et un débarras d'environ 6 m<sup>2</sup>. Agencement : séjour + 2 chambres + WC • séjour lumineux et salle à manger ouverts • accès au jardin depuis le séjour et l'une des chambres • cuisine séparée avec cellier • salle de bains avec baignoire et WC séparés • bureau/chambre d'amis. L'appartement se trouve au rez-de-chaussée de la villa, dans une résidence calme et conviviale. Le jardin privatif est un véritable havre de paix, où nature et tranquillité se conjuguent harmonieusement. Le parking couvert et le débarras privatif facilitent le quotidien. L'appartement est loué meublé, mais les meubles peuvent être retirés sur demande. C'est un choix idéal pour les familles, les diplomates ou toute personne recherchant un logement à long terme dans un cadre élégant et verdoyant, tout en restant facilement accessible. Contactez-nous par téléphone ou par courriel tous les jours de la semaine ! Notre agence se fera un plaisir de vous accompagner dans la signature du contrat de location et toutes les démarches administratives.

**CODE DU BIEN: HU25439617 - 1021 Budapest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)