

Budapest

Appartement de luxe avec balcon près de l'Opéra

CODE DU BIEN: HU25439584



PRIX D'ACHAT: 500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 80 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439584
Surface habitable	ca. 80 m²
Pièces	3

Prix d'achat	500.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Refait à neuf
Technique de construction	massif

CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

Informations énergétiques

**Certification
énergétique**

**Diagnostic
énergétique**

**Classement
énergétique**

C

CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

Une première impression

Un appartement de 80 m² entièrement rénové avec balcon est à vendre au cœur du 6^e arrondissement de Budapest, à proximité immédiate de la basilique et de l'opéra. Situé au troisième étage d'un immeuble de style Art déco des années 1930, parfaitement entretenu et équipé d'un ascenseur, cet appartement comprend un séjour, deux chambres, deux salles de bains, un WC et un balcon de 2,5 m². Lors de la rénovation, tous les éléments techniques et esthétiques ont été modernisés avec des matériaux et des équipements de qualité. Fenêtres et portes en bois à isolation thermique et phonique, volets roulants électriques, climatisation réversible individuelle et chaudière à gaz à condensation avec chauffage au sol garantissent un confort optimal. L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé (électroménager, lave-linge et sèche-linge inclus). Ce quartier est l'un des plus prisés de Budapest : le métro est à seulement 200 mètres, et la basilique, l'opéra, les restaurants, les cafés, les théâtres, les commerces et les parcs sont accessibles à pied. Un excellent choix pour y vivre ou pour investir.

CODE DU BIEN: HU25439584 - 1065 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com