Budaörs – Somogy

Immeuble de 3 appartements à Budaörs - idéal pour une maison multigénérationnelle, des bureaux ou une clinique privée.

CODE DU BIEN: HU25439578

PRIX D'ACHAT: **1.026.000 EUR** • SURFACE HABITABLE: **ca. 300 m²** • PIÈCES: **6** • SUPERFICIE DU TERRAIN: **1.178 m²**

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439578	Prix d'achat	1.026.000 EUR
Surface habitable	ca. 300 m²	Type de bien	Maison individuelle
Pièces	6		
Chambres à coucher	5		
Salles de bains	4		

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

La propriété

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

Une première impression

Entourée de nature et à proximité de Budapest, nous vous proposons cette maison de trois étages, aux multiples possibilités d'aménagement, située dans l'un des quartiers les plus prisés de Budaörs. À seulement 19 minutes en voiture de la place Széll Kálmán et à 5 minutes de l'autoroute M7, elle bénéficie d'un environnement calme et panoramique. Caractéristiques principales : - 3 appartements indépendants et entièrement équipés - Sols en granit à tous les étages avec chauffage au sol (pompe à chaleur) - Chauffage et climatisation par ventilo-convecteurs, avec tarif H pour l'électricité - Panneaux solaires (7 kWh/jour max.) pour l'alimentation des appareils électroménagers - Éclairage LED - Possibilité d'installer des compteurs individuels à chaque étage Cuisines et salles de bains : - Cuisine entièrement équipée à chaque étage (lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, plaque vitrocéramique, hotte aspirante) - Salles de bains modernes : douche, baignoire, vasques encastrées dans des sols en granit Sous-sol et espace extérieur : - Cave voûtée en briques confortable - Clôture en fer forgé, murs de soutènement isolés - Jardin soigné avec pelouse, dalles, plantes ornementales et éclairage solaire Équipements supplémentaires : - Interphone vidéo à chaque étage - Système d'alarme contrôlable depuis chaque étage - Réseau internet complet - 1 garage + 3 abris de jardin couverts Possibilités : - Maison familiale multigénérationnelle - Siège social ou bureaux - Cabinet médical ou clinique privée

CODE DU BIEN: HU25439578 - 2040 Budaörs – Somogy

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com