

Budapest - I. kerület

**Terrasse panoramique, immeuble moderne,
emplacement exceptionnel. Appartement penthouse
moderne à vendre dans le 1er arrondissement.**

CODE DU BIEN: HU25439577



PRIX D'ACHAT: 575.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 108 m² • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439577	Prix d'achat	575.000 EUR
Surface habitable	ca. 108 m²	Type	Etage
Pièces	5		
Chambres à coucher	4		
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



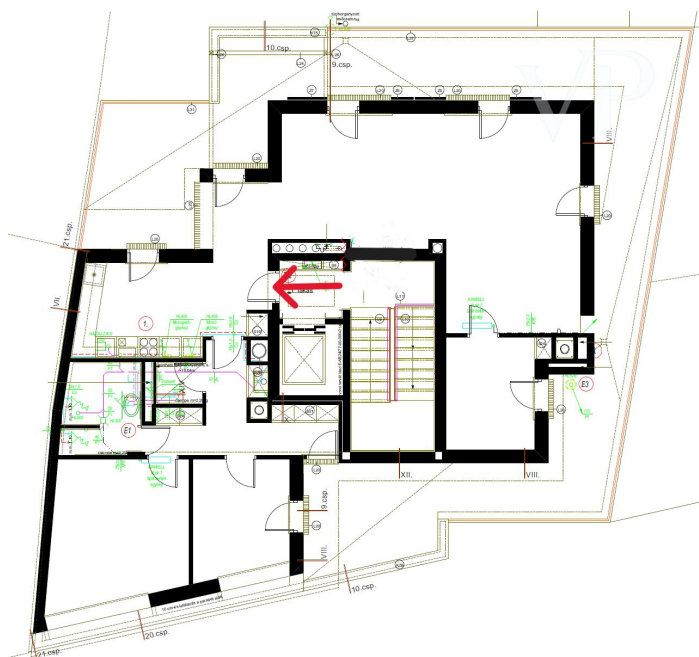
CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Une première impression

Appartement unique à vendre à 5 minutes à pied de la place Széll Kálmán – terrasse panoramique, immeuble moderne. Dans le 1er arrondissement, où les logements neufs sont rares, une opportunité exceptionnelle se présente : un appartement aux prestations exceptionnelles est à vendre au dernier étage d'un immeuble moderne avec ascenseur, construit au début des années 2000. Idéal pour les familles, les entreprises ou les investisseurs. Atouts principaux : - Emplacement au dernier étage : calme, luminosité et vue imprenable - Immense terrasse panoramique : un lieu parfait pour se détendre ou créer un espace de travail inspirant - 4 pièces séparées (pouvant accueillir confortablement 5 à 10 personnes en bureau) - Parking pour un véhicule de grande taille dans le garage souterrain (plus de 26 m²) : prix de 15 000 000 HUF HT (un garage est une véritable rareté dans le quartier) - Prestations modernes : matériaux de qualité, installations techniques modernes, immeuble avec ascenseur. Cet immeuble se situe dans le centre historique de Budapest, dans le 1er arrondissement, une zone où la construction de maisons neuves est rare en raison du manque de terrains disponibles. Moderne, il s'intègre harmonieusement à son environnement. Excellents transports en commun, restaurants, cafés et services à proximité. La place Széll Kálmán est à 5 minutes à pied. - Idéal pour les familles recherchant un cadre de vie paisible et bien desservi par les transports. - Pour les entreprises en pleine expansion souhaitant un emplacement prestigieux. - Pour les investisseurs désireux d'acquérir un bien immobilier de valeur dans l'un des quartiers les plus prisés de Budapest.

CODE DU BIEN: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com