

## Siófok

**CODE DU BIEN: HU25439575**



**PRIX D'ACHAT: 50.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3**

**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439575	Prix d'achat	50.000.000 HUF
Surface habitable	ca. 80 m <sup>2</sup>	Type	Appartement
Pièces	3	État de la propriété	A rénover
Chambres à coucher	2	Technique de construction	massif
Salles de bains	2	Aménagement	Terrasse
Année de construction	2001		

**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Une première impression

Felújítandó kétszintes lakás saját kerttel, terrasszal és parkolóval – Siófok, Kiliti városrész

Eladó Siófok csendes, nyugodt Kiliti városrészében egy 80 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes lakás, amely remek választás lehet akár állandó otthonnak, akár nyaralónak, vagy befektetésnek.

A lakás felújítandó, de költözhető állapotban van, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja.

Főbb jellemzők:

80 m<sup>2</sup> lakótér, belső két szint

Saját kerttel, parkolóhely kialakítási lehetőséggel

Saját erkély + terasz (összesen 21 m<sup>2</sup>) – ideális pihenéshez, reggeli kávéhoz

Két fürdőszoba – egyik káddal, másik zuhanyzóval, WC-vel

Klímás hűtő-fűtő rendszer a komfort érdekében

???? Elhelyezkedés:

A Balaton mindössze 10 perc autóval elérhető, a környék családbarát, jó infrastruktúrával és kiváló közlekedéssel.

???? Irányár: 49,9 millió Ft – tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ez a lakás kiváló lehetőség azoknak, akik nyugodt környezetben keresnek tágas otthont vagy nyaralót a Balaton közelében.

???? Érdeklődni privát üzenetben vagy telefonon lehetséges!

**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)