

## Siófok

---

**CODE DU BIEN: HU25439575**

---

**PRIX D'ACHAT: 50.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 80 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3**

---

CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439575
Surface habitable	ca. 80 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	2001

Prix d'achat	50.000.000 HUF
Type	Appartement
État de la propriété	A rénover
Technique de construction	massif
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété





CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## La propriété





CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok

## Une première impression

Renovierungsbedürftige Maisonette-Wohnung mit Garten, Terrasse und Parkplatz – Siófok, Stadtteil Kiliti. Diese 80 m<sup>2</sup> große Maisonette-Wohnung im ruhigen Stadtteil Kiliti von Siófok ist ideal als Hauptwohnsitz, Ferienwohnung oder Kapitalanlage. Die Wohnung ist renovierungsbedürftig, aber sofort bezugsfertig, sodass der neue Eigentümer sie nach seinen Wünschen gestalten kann. Ausstattung: 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf zwei Etagen, privater Garten mit der Möglichkeit, einen Parkplatz anzulegen, privater Balkon und Terrasse (insgesamt 21 m<sup>2</sup>) – perfekt zum Entspannen und für den Morgenkaffee, zwei Badezimmer – eines mit Badewanne, das andere mit Dusche und WC, Klimaanlage und Heizung. Lage: Der Balaton ist nur 10 Autominuten entfernt. Die Gegend ist familienfreundlich, gut ausgebaut und verfügt über eine hervorragende Verkehrsanbindung. Richtpreis: 49,9 Millionen HUF – lastenfrei, sofort bezugsfertig. Diese Wohnung ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein geräumiges Zuhause oder eine Ferienwohnung in ruhiger Lage nahe dem Plattensee suchen. ??? Anfragen bitte per Privatnachricht oder telefonisch!

**CODE DU BIEN: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

**Tel.:** +36 70 9532513

**E-Mail:** [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)