

Budapest

# Deux appartements à vendre ensemble pour investissement

CODE DU BIEN: HU25439556



PRIX D'ACHAT: 96.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 44 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2

**CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439556	Prix d'achat	96.000.000 HUF
Surface habitable	ca. 44 m²	Type	Etage
Pièces	2		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	2		

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété





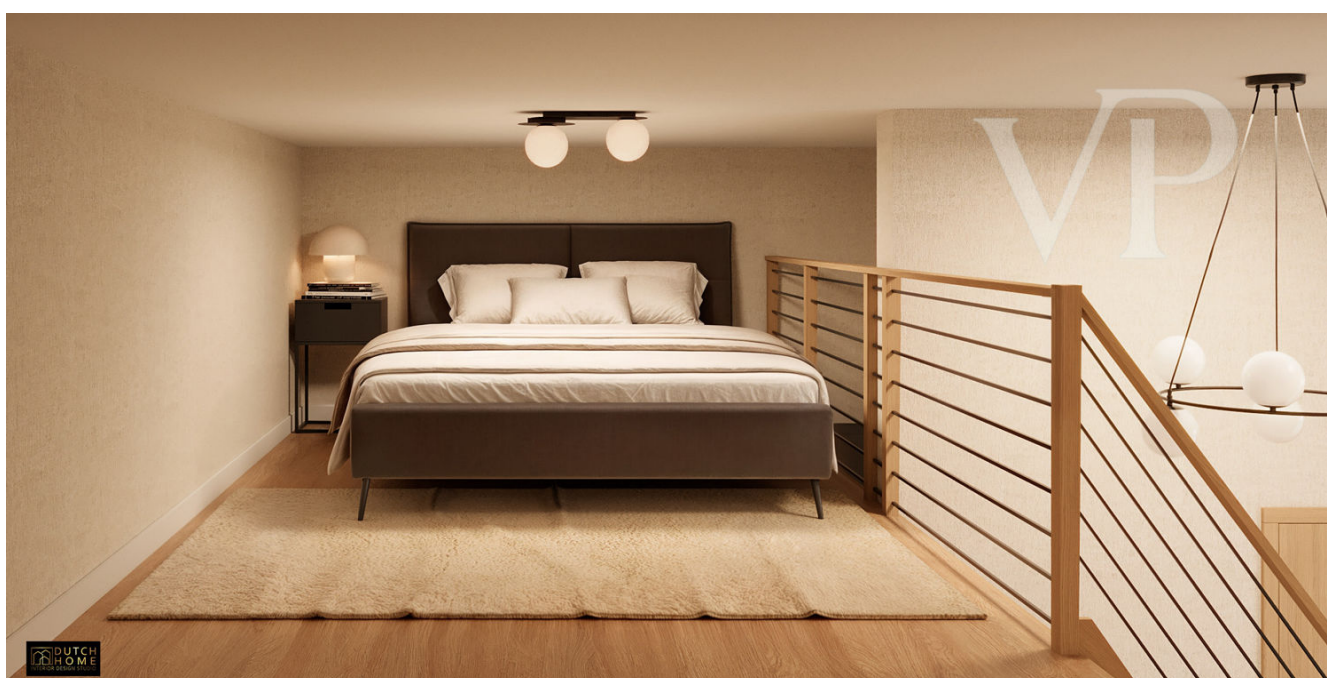
CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest**

## Une première impression

Deux appartements pour le prix d'un en plein centre-ville – Investisseurs, ne manquez pas cette opportunité ! Situé au 7<sup>e</sup> arrondissement de Budapest, rue Vörösmarty, cet appartement de 44 m<sup>2</sup> au premier étage, avec vue sur cour intérieure, a été transformé en deux appartements indépendants de 22 m<sup>2</sup> chacun. Chaque appartement dispose d'une mezzanine de 13 m<sup>2</sup>, offrant un espace à la fois fonctionnel et chaleureux. Les travaux de rénovation, déjà en cours avec des matériaux et une finition haut de gamme, devraient être terminés d'ici deux semaines. Les appartements sont meublés avec un mobilier moderne et raffiné, inclus dans le prix de vente. Le nouvel acquéreur n'aura plus qu'à emménager ou à les mettre en location ! Une opportunité idéale pour y vivre ou pour un investissement locatif, à court ou long terme. Une occasion rare à ne pas manquer !  
Prix : 96 000 000 HUF



**CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

**Tel.:** +36 70 9532513

**E-Mail:** [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)