

Budapest – V. kerület

Exklusive Wohnung am Kossuth-Platz zu vermieten. Einzigartige Gelegenheit für Unternehmen auf lange Sicht

CODE DU BIEN: HU25439552



PRIX DE LOYER: 1.975 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 133 m² • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

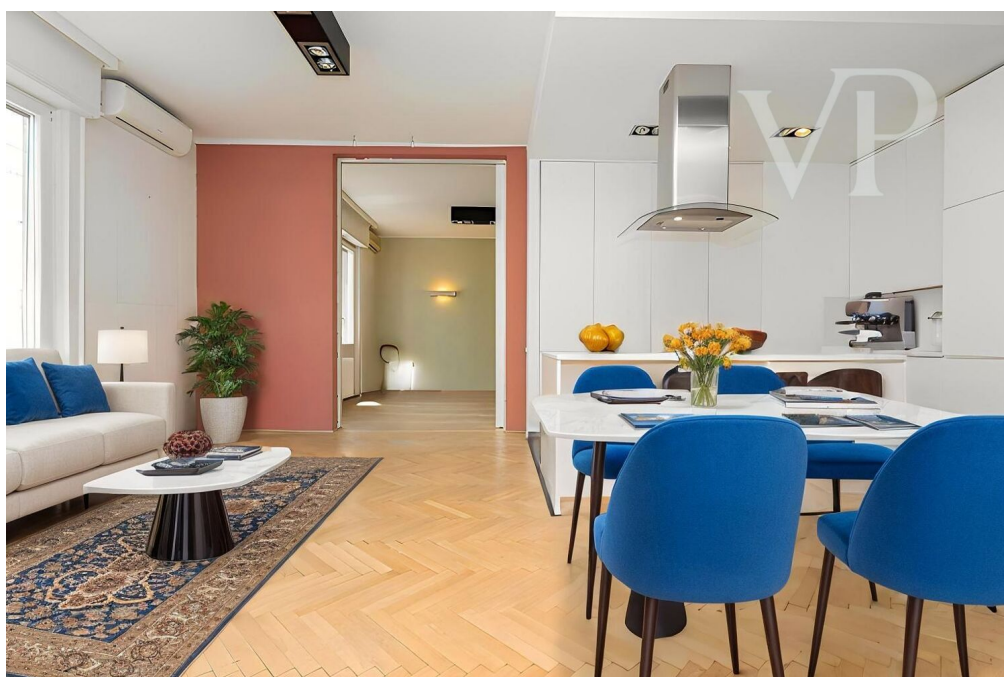
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439552
Surface habitable	ca. 133 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Prix de loyer	1.975 EUR
Type	Etage
Aménagement	WC invités

CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

La propriété



La propriété



CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Une première impression

Einzigartige Etagenwohnung zur Miete in Parlamentnähe – Ideal als Büro in Top-Lage
Direkt am Kossuth-Platz, im Herzen Budapests, bieten wir eine außergewöhnlich
großzügige Wohnung zur langfristigen Miete an. Die Immobilie entstand durch den
Zusammenschluss mehrerer Wohnungen und erstreckt sich über ein gesamtes
Stockwerk – eine seltene Gelegenheit in einer der prestigeträchtigsten Lagen der Stadt.

Die Balkone bieten einen Blick auf die Balassi-Bálint-Straße, nur wenige Schritte vom
ungarischen Parlament entfernt. Die Wohnung wird derzeit vor Neuanstrich und
Parkettrenovierung vorbereitet. Es besteht daher noch die Möglichkeit, individuelle
Wünsche bei der Gestaltung zu berücksichtigen. Eine frühzeitige Besichtigung und
Abstimmung mit dem Eigentümer wird empfohlen.

Die Immobilie ist für eine langfristige Vermietung (mindestens 2 Jahre) vorgesehen.
Bevorzugt wird ein Mieter, der langfristig plant – ideal für Unternehmen, Kanzleien oder
repräsentative Büronutzung.

Das Gebäude ist gepflegt, verfügt über einen Aufzug und ein repräsentatives
Treppenhaus. Die U-Bahnstation Kossuth tér ist in ca. 5 Gehminuten erreichbar. Die
nahegelegene Donaupromenade sowie der Olimpia-Park bieten zusätzliche
Möglichkeiten zur Erholung nach der Arbeit.

CODE DU BIEN: HU25439552 - 1051 Budapest – V. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com