

**Budapest**

# Appartement avec terrasse à vendre offrant une vue panoramique sur le Parlement.

**CODE DU BIEN: HU25439543**



**PRIX D'ACHAT: 400.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 43 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2**

**CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>HU25439543</b>
<b>Surface habitable</b>	<b>ca. 43 m<sup>2</sup></b>
<b>Pièces</b>	<b>2</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>1</b>
<b>Salles de bains</b>	<b>1</b>
<b>Année de construction</b>	<b>1919</b>

<b>Prix d'achat</b>	<b>400.000 EUR</b>
<b>État de la propriété</b>	<b>Bon état</b>
<b>Aménagement</b>	<b>Terrasse</b>

CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Une première impression

Appartement exclusif à vendre dans l'historique Palais MÁK, en plein cœur de la place Kossuth, avec une vue imprenable sur le Parlement ! Nous vous proposons un appartement de 43 m<sup>2</sup> aux prestations exceptionnelles, situé dans l'un des immeubles les plus prestigieux de Budapest, le Palais MÁK, en plein centre de la place Kossuth. Construit en 1919, l'immeuble a su préserver avec fierté l'élégance et le raffinement architectural caractéristiques de son époque. Abritant également l'ambassade de France, il bénéficie d'un prestige exceptionnel et offre un cadre de vie sécurisé. L'appartement offre une vue directe sur le Parlement, un atout rare sur le marché immobilier budgétaire. Les escaliers intérieurs de cet immeuble de style bourgeois, aux courbes élégantes, avec leurs rampes ouvragées et leurs détails en fer forgé, incarnent à la fois une élégance intemporelle et un riche patrimoine historique. L'appartement se compose d'un salon confortable, d'une chambre douillette, d'une salle de bains et d'une cuisine séparée, parfaitement adaptée à un usage quotidien. Au-dessus de la salle de bain, un bureau a été aménagé dans les combles, accessibles par une échelle. L'appartement dispose également d'une petite terrasse offrant une vue exceptionnelle sur l'un des bâtiments les plus emblématiques de la ville. L'intérieur spacieux est agrémenté d'une galerie et de nombreux placards intégrés, facilitant ainsi le rangement. L'appartement est en bon état, prêt à être habité immédiatement, et peut être acheté meublé, son mobilier s'intégrant harmonieusement à l'atmosphère classique des lieux. Les transports sont excellents : la ligne 2 du métro (arrêt Kossuth Lajos tér), la ligne 2 du tramway et de nombreuses lignes de bus et de trolleybus sont à deux pas, permettant de rejoindre rapidement et facilement n'importe quel point de la ville. La gare de Nyugati est également à quelques minutes, facilitant ainsi les déplacements des clients ou des proches venant de la campagne. Ce logement est idéal pour ceux qui apprécient le cadre historique, l'animation du centre-ville et le panorama exceptionnel, que ce soit pour y vivre ou comme investissement locatif. Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-moi dès aujourd'hui !

**CODE DU BIEN: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**